



Bunnik, 10 september 2018

Betreft: Internetconsultatie Aanvullingsbesluit Bodem Omgevingswet

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij reageert BOVAG op de internetconsultatie Aanvullingsbesluit Bodem Omgevingswet:

| Artikel | Omschrijving | Opmerking |
|---------------------------------|--|--|
| BKL, artikel 5.85a | Activiteit – toelaten (bouw) activiteit op een "bodemgevoelige locatie". | Een lastige omschrijving. Komt dit neer op vrijwel elk gebouw? Wat is dan de toegevoegde waarde van dit artikel? |
| BKL, artikel 5.85b/c | Het door initiatiefnemer ingediende plan wordt getoetst aan de waarde voor de toelaatbare kwaliteit van de bodem bij aanvragen omgevingsvergunning | De "waarde" wordt vastgelegd in het gemeentelijke omgevingsplan. Deze waarde kan regionaal echter flink verschillen. Het zo ontstaan van een landelijke lappendeken aan regels achten wij een onwenselijke ontwikkeling. |
| BAL, Artikel 4.1240 | Lozingsroute. Het lozen van bronneringswater moet in de bodem of oppervlaktewater plaatsvinden. | Dit is al een oudere discussie. Vanuit kosten-efficiëntie en milieuoogpunt is lozen op riolering in een aantal gevallen een betere optie. Door het hier niet te noemen wordt deze route haast onmogelijk gemaakt. |
| Nota van toelichting, hfd. 2.1. | Gemeente en provincie kunnen voorwaarde stellen aan de chemische kwaliteit van het grondwater. | Dit staat in toelichting. Waar dit terug komt in BAL of BKL is niet duidelijk. Ook niet duidelijk of hiermee een omgevingsvergunning kan worden geweigerd. |
| Hfd. 3.3 | Grondwater. Hier wordt gesteld dat S en I waarde uit circulaire niet meer terugkomen. Het kader wordt gevormd door kaderrichtlijn water en grondwaterrichtlijn | Heeft dit invloed op aanvragen voor Omgevingsvergunning? Graag verduidelijken. |
| Hfd. 6.2 | Saneringen met als doel het beschermen van de grondwaterkwaliteit | Hier kunnen gemeente verplichtingen in opnemen. Lokale verschillen moeten zoveel mogelijk worden voorkómen. |

Postadres:
Postbus 1100
3980 DC BUNNIK
Bezoekadres:
Kosterijland 15
3981 AJ Bunnik

I www.bovag.nl

KvK 404091762
ING Bank NL22INGB0000273067



Verdere aandachtspunten:

- Vanuit het oogpunt van decentraliteit onder de Omgevingswet, kunnen in de toekomst sterke verschillen tussen gemeentes optreden, ook op het gebied van eisen aan de bodem. Ondanks dat 'decentraal-tenzij' principe roept BOVAG op om zoveel mogelijk te streven naar een gelijk speelveld voor ondernemers. Concurrentie op basis van bodemkwaliteit zou een slechte en onwenselijke uitkomst zijn. Bovendien moet worden voorkómen dat landelijk opererende bedrijven te maken krijgen met een lappendeken aan verschillende regels en (administratieve) lasten.
- Onduidelijkheid met betrekking tot grondwater. In BAL en BKL komt dit niet terug. In nota van toelichting wél. Zorgpunt is welke eisen kunnen gesteld worden bij aanvragen voor een omgevingsvergunning ten aanzien van het grondwater.
- Gemeenten heffen nu geen leges voor saneringsplannen. Dit is in de jaren negentig van de vorige eeuw bedongen door onder meer SUBAT, en wel vanuit het perspectief dat de overheid geen financiële drempels zou moeten opwerpen voor een verbetering van de milieukwaliteit. Voorkómen moet worden dat gemeenten nu alsnog met behulp van legekosten een verdienmodel gaan creëren bij het saneren van bodemverontreiniging – dat zou een perverse prikkel zijn en bovendien een extra drempel opwerpen weg naar een schonere bodem.

Met vriendelijke groet,

BOVAG

Jan Bessembinders

Specialist Milieu & Veiligheid
janbessembinders@bovag.nl
(030) 6595 403

Postadres:
Postbus 1100
3980 DC BUNNIK
Bezoekadres:
Kosterijland 15
3981 AJ Bunnik

| www.bovag.nl

KvK 404091762
ING Bank NL22INGB0000273067