

Betreft: compensatie voor schuldengeneratie studenten **te laag** of er moet worden besloten dat de studieschuld **niet meer mee mag tellen voor hypotheekaanvraag**.

De compensatie voor de schuldengeneratie van ongeveer 1000 euro per persoon is natuurlijk een druppel op de gloeiende plaat. Helemaal als je je bedenkt dat uitwonende studenten circa 4 á 5 jaar lang 360 euro per maand aan basisbeurs zijn misgelopen. Het probleem is breder dan enkel het aflossen van die studieschuld.

Ik en mijn vriend hebben beide tussen 2015 en 2020 gestudeerd, en zijn dus typische 'pechgeneratie'-studenten met beide een dikke studieschuld aan onze broek. Inmiddels zijn we beide afgestudeerd en alweer ruim 1,5 jaar aan het werk. We hebben een leuke baan en verdienen prima. Niks aan de hand dus, althans, zo lijkt het. Want er hangt nog een grote studieschuld boven ons hoofd. Die voor ons **grotere gevolgen** heeft dan enkel die 65 euro aflossing per maand.

Zo moeten wij op de toch al zo **krappe woningmarkt** concurreren met studenten die een paar jaar voor ons en een paar jaar na ons zijn begonnen met studeren. Deze studenten hebben geen studieschuld, of een veel kleinere. Want ondanks dat ooit door het kabinet **de toezegging** is gedaan dat deze schuld geen gevolgen zou hebben voor het aanvragen van een hypotheek, is dat dus wel zo. Sterker nog, ze hebben het zelfs mogelijk gemaakt dat banken deze nu ook bij DUO kunnen opvragen.

Ik zal het even concreet maken: wij (ik en mijn vriend) wonen op dit moment in een huurwoning in de vrije sector (want voor een sociale huurwoning verdienen we dan weer te veel). Hiervoor betalen we **meer dan 1000 euro per maand aan huur**. Dit kunnen wij betalen. Toch kunnen we bij de bank **geen hypotheek krijgen van 800 of 900 euro per maand**. Want we hebben beide een studieschuld. Dit geldt voor heel veel studenten onder ons, en zal op den duur dus voor nog meer problemen op de woningmarkt gaan zorgen. Persoonlijk vraag ik me af of wij ooit een huis kunnen gaan kopen.

Los van het feit dat het niet eerlijk is dat onze iets oudere of iets jongere vrienden, broertjes, zusjes en andere bekenden wel een basisbeurs krijgen, is **het probleem dus echt breder dan enkel en alleen het aflossen van die studieschuld**.