



Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat
T.a.v. de minister van Infrastructuur en Waterstaat de heer B. Madlener
Postbus 20901
2500 EX Den Haag

Maurik, 14 november 2024

Geachte heer Madlener,

Al sinds 1998, meer dan 25 jaar, ontplooit Maurik Exploitatie BV diverse activiteiten voor de organisatie van outdoor bedrijfsevenementen op de locatie Eiland van Maurik, aangeven met onder ander de kavels MRK01 – N – 506, 507 en 511.

Ruim 10.000 gasten komen jaarlijks middels bedrijfsevenementen op een gezonde, veilige en sociale manier bijeen om diverse sport- en teambuildingsactiviteiten te beleven. Veel van deze activiteiten zijn onlosmakelijk verbonden met het water van de uiterwaarden van de Nederrijn. Activiteiten als vlotbouwen, kanovaren, suppen, bedrijfs-triatlons en andere water gerelateerde activiteiten kunnen niet op een andere locatie plaatsvinden.

In overkoepelende zin is onze totale bedrijfsvoering, inclusief vergunde horecalocatie, onlosmakelijk verbonden het de locatie in de uiterwaarden. De gebouwen zijn logischerwijs hoogwater-vrij (bovendijks) gebouwd, het zijn puur de activiteiten die deels in een potentieel stroomgebied plaats vinden.

Hiermee is ook van belang aan te geven dat al deze activiteiten nagenoeg alleen plaatsvinden in de traditionele laag-water periode, van 1 april tot en met 31 oktober.

Vooruitlopend op eventuele gesprekken, willen wij hiermee duidelijk stellen dat wij onder Artikel 4.i vallen: Riviergebonden activiteiten, aanleg van voorzieningen die onlosmakelijk met waterrecreatie of extensieve uiterwaarderecreatie is verbonden.

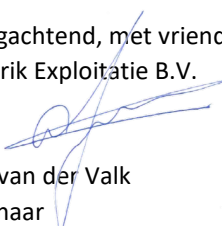
Onze zienswijze: onterecht onderscheid tussen Agrarische bedrijfsvoering en overige niet-riviergebonden bedrijfsvoering

In het voorgenomen Beleid Grote Rivieren 2025, wordt in Artikel 5 expliciet gesproken over “een activiteit met een zwaarwegend bedrijfseconomisch belang voor een bestaand grondgebonden agrarische bedrijf”.

Wij vinden het onterecht dat hierin klaarblijkelijk een onderscheid gemaakt wordt tussen een agrarisch bedrijf en andersoortige bedrijven die wellicht in een zienswijze als niet-riviergebonden worden beschouwd. Wij, en ongetwijfeld vele andere (bedrijfs)recreatie-ondernemingen elders in het land, kunnen ons bedrijf immers niet “oppakken en verplaatsen” naar een plekje binnendijks. Eenvoudig gezegd, als wij onze bedrijfsactiviteiten – die we overigens uitvoeren op een locatie die ook de gemeentelijke bestemming “bedrijfsrecreatie” heeft – niet verder kunnen ontplooien, loopt de toekomst van onze bedrijfsvoering ernstig gevaar!

Het onderscheid tussen agrarisch en niet-agrarisch is naar onze zienswijze dan ook onredelijk, zowel in kader van bedrijfseconomische activiteit, maatschappelijk belang en wellicht daarmee ook juridisch niet correct cq. houdbaar. Wij hopen dat u hiermee rekening zult houden bij de implementatie van de BGR2025.

Hoogachtend, met vriendelijke groet,
Maurik Exploitatie B.V.


GAI van der Valk
Eigenaar

Een copy van deze brief is ook gestuurd aan het departement Economische Zaken van de Gemeente Buren en Hiswa Recron

