

**Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties**

Postbus 20011  
2500 EA Den Haag

**Datum:** 20 juli 2022

**Onderwerp:** Reactie op internetconsultatie besluit gemeentelijke instrumenten energietransitie

Met interesse heeft Kences – de brancheorganisatie van sociale studentenhuisvesters – kennisgenomen van het wetsvoorstel betreffende het besluit gemeentelijke instrumenten energietransitie. Kences is overwegend positief over de wijzigingen die met besluit worden bewerkstelligd. Tegelijkertijd ziet Kences een mogelijkheid het besluit te verbeteren.

**Art 3.107b**

Lid 1 verplicht een aansluiting op de door de gemeente bepaalde energie-infrastructuur. Dit maakt inbreuk op het zelfbeschikkingsrecht. Ook kan het leiden tot dubbele kosten als het bouwwerk op een andere wijze van duurzame energie wordt voorzien.

Dit artikel lijkt ook in strijd met artikel 5.131b lid 1b uit de omgevingswet, die juist een gelijkwaardige oplossing toestaat.

Niet helder is of door de gemeente aangegeven alternatieven ook onder de door de gemeente bepaalde-infrastructuur gerekend kunnen worden. Maar ook dan blijft het mogelijk dat een bouwwerk al over een andere, aardgasvrije duurzame oplossing beschikt.

Lid 2 eist dat de voorzieningen die op de door de gemeente bepaalde energie-infrastructuur aangesloten zijn geen fossiele brandstof gebruiken. Onduidelijk is hoe all-electric of hybride installaties hierin passen. In principe zijn deze oplossingen ook als fossielvrij te beschouwen als groene stroom (vrijwillig) wordt ingekocht als op termijn de leverancier overgaat op duurzame energiebronnen.

*Omgevingswet*

Art 5.131b (warmtetransitie).

Lid 2a spreekt van een redelijke termijn waarop de gaslevering wordt beëindigd. Kences is van mening dat deze termijn minimaal gelijk dient te zijn aan de economische levensduur van aanwezige installaties. Een te korte termijn leidt tot verlamming en uitstel van verduurzamingsmaatregelen. Alleen als er zicht is op een redelijke gebruiksperiode van duurzame technieken wordt voorkomen dat de energietransitie stagneert. Als richtlijn voor een redelijke periode wordt 8 jaar genoemd. Een richtlijn dus. Kences vindt een minimale periode van 12 jaar redelijk.

Mocht u nog vragen hebben of behoefte aan een verdere toelichting, dan kan u contact met opnemen met ondergetekende. Kences gaat graag met u in gesprek over de door ons voorgestelde verbeteringen en aandachtspunten.

Hoogachtend,



**Jolan de Bie**  
Directeur