

**Esso Nederland BV**  
Graaf Engelbertlaan 75  
NL-4837 DS Breda  
Tel. +31-76-529.10.00  
Fax +31-76-522.11.77

# ExxonMobil

Breda, 27 oktober 2011

Middels dit schrijven wenst Esso Nederland B.V. in te spreken op het ontwerp biedboekwet.

- 1) Biedboekwet vraagt meer details dan aangegeven in het evaluatierapport en getoetst met de NMa.  
Het gaat hier met name over de uitsplitsing van het aantal kaartliters over de soorten motorbrandstoffen (Artikel 3.2). Deze gevraagde uitsplitsing is niet aangegeven in het evaluatierapport en ook niet getoetst door de NMa.
- 2) Biedboekwet bevat zeer onvolledige en/of onduidelijke definities in Artikel 1
  - i) Bruto shopomzet (Artikel 1.b.)  
Enkele vragen die rijzen bij deze definitie zijn: Behoren carwash activiteiten ook tot de shopomzet? En inkomsten uit het gebruik van luchtunits en stofzuigunits? Wordt de verkoop van AdBlue in bulk op het voorterrein beschouwd als een shopomzet of als een brandstofverkoop? Vallen opbrengsten uit verhuur (boedelbak, bepaalde automaten, etc) ook onder het begrip shopomzet?
  - ii) Uitsplitsing liters naar brandstofsoort (Artikel 1.c)  
Het begrip brandstofsoort dient beter gedefinieerd te worden. Welke brandstofsoorten worden hier juist bedoeld: benzines, diesel, LPG, CNG, AdBlue, electriciteit, ...?
  - iii) Kaartliters: liters via een merkgebonden kaart (Artikel 1.f)  
Het begrip merkgebonden kaart dient beter gedefinieerd te worden. In de toelichting wordt een merkgebonden kaart toegelicht als een betaalkaart ten laste van het bedrijf waarvoor die persoon werkt. Worden hier enkel tankkaarten of ook kredietkaarten (Visa, American Express, ...) bedoeld? Hoe moet worden omgegaan met tankkaarten waarmee bij meer dan 1 oliemaatschappijen getankt kan worden?
- 3) Ontbreken van wettelijke basis voor het verkrijgen van gegevens bij onderhuurder (Artikel 3)  
De wet stelt in de toelichting dat huurder op straffe van sanctionering desgevallend ook instaat voor het verkrijgen van de benodigde gegevens van de onderhuurder. Bij het Convenant Onderlinge Rechtsrelaties heeft de overheid de taak op zich genomen om de benodigde gegevens mbt het Netto Winst Aandeel te verwerven van de onderhuurder (zie artikel 7 lid 4 van de Bijlage Overgangsregeling Onderliggende Rechtsrelaties bij het genoemde Convenant). Zonder bijkomende afspraken heeft huurder geen enkele rechtsgrond om inzage in deze gegevens te vragen bij onderhuurder. Bijvoorbeeld door een aanpassing van het genoemde Convenant kan een dergelijke rechtsgrond ontstaan.
- 4) Aanlevering tegen uiterlijk 1 april (Artikel 3.1)  
Tussen het moment van inwerkingtreding en de eerste aanlevering van gegevens (1 april van het jaar van veiling) zal minimaal een periode van drie maanden moeten worden aangehouden om deze aanlevering mogelijk te maken.



Jac Aerts

Real Estate Manager

Esso Nederland B.V.

Gevestigd te Breda  
Handelsregister Breda nr. 27004771  
Correspondentie-adres:  
Postbus 1, NL-4803 AA Breda  
Behorend tot de **ExxonMobil** groep