



Ministeries VRO en LVVN - Via Internetconsultatie.nl

Datum

13 januari 2025

Onderwerp

Consultatie Wijziging
Omgevingsregeling eDNA als
erkende maatregel

In het kader van de internetconsultatie Wijziging Omgevingsregeling eDNA als erkende maatregel biedt de Vereniging Eigen Huis hierbij haar inbreng aan.

Vereniging Eigen Huis pleit al langer voor de inzet van innovatieve opsporingsmethoden en is positief over de erkenning van eDNA als erkende maatregel in de Omgevingsregeling. Maar heeft wel een aantal aandachtspunten die samenhangen met eDNA als erkende maatregel.

Gedoog de eDNA-methode per direct

Vereniging Eigen Huis is positief over de insteek de erkenning zo snel mogelijk in werking te laten treden na de publicatiedatum. Maar het publicatiemoment staat nog niet vast en kan onverhoopt toch nog enige tijd op zich laten wachten. Vereniging Eigen Huis vindt dit ongewenst gezien de grote urgentie voor woningbezitters om hun huis te kunnen isoleren. Vereniging Eigen Huis verzoekt daarom de Minister de eDNAmethode per omgaande te gedogen, vooruitlopend op de formele erkenning. Dit is ook in het belang van de bescherming van vleermuizen, omdat uit onderzoek (genoemd in de toelichting) blijkt dat de eDNA-methode veel betrouwbaarder is dan de tot op heden toegepaste methode op basis van het vleermuisprotocol.

Houdt isolatie laagdrempelig: vergoed eDNA onderzoek

Als door inzet van eDNA vleermuizen of verblijven worden uitgesloten, kunnen woningeigenaren isoleren zonder toepassing van de aanpak natuurvriendelijk isoleren en extra kosten hiervoor. De groep woningeigenaren waarbij wel vleermuizen of verblijven worden aangetoond worden nog wel geconfronteerd met kosten voor natuurvriendelijk isoleren.



Datum	Pagina
13 januari 2025	2/2

Vereniging Eigen Huis is blij met de subsidie voor maatregelen natuurvriendelijk isoleren per m². Maar pleit, gezien het grote maatschappelijke belang, nog steeds voor een volledige vergoeding van de maatregelen natuurvriendelijk isoleren.

In diezelfde lijn pleit Vereniging Eigen Huis voor het volledig vergoeden van de kosten voor eDNA. Om zo de drempel voor het isoleren van woningen zo laag mogelijk te maken en de doelen van het NIP dichterbij te halen. Daarbij is, de met eDNA verkregen, informatie ook waardevol voor het natuurbehoud in een gebied mits centraal gedeeld.

Daarnaast heeft de Vereniging Eigen Huis vraagtekens bij de kosten voor een gemiddelde woning in de consultatietekst. Onduidelijk is wat dat in de praktijk inhoudt. Bevat het genoemde bedrag alle gemiddelde kosten, dus ook bv voorrijkosten, of zijn er nog aanvullende posten? En welke bandbreedtes in kosten kunnen optreden? Bijvoorbeeld voor vrijstaande woningen met veel openingen in de gevel?

Maak expliciet dat de eDNA-methode jaarrond kan worden toegepast

Vereniging Eigen Huis gaat ervan uit dat de eDNA-methode jaarrond wordt toegestaan. De regeling voorziet immers niet in een beperking van de toepassing gedurende het kalenderjaar. In de toelichting wordt dit echter niet met zo veel woorden vermeld. Vereniging Eigen Huis verzoekt om expliciet te vermelden dat de eDNA-methode jaarrond kan worden toegepast.