

# Beleidskompasformulier voor internetconsultatie

*Instructie voor gebruik:*

*Dit is het formulier voor de beantwoording van de Beleidskompasvragen ten behoeve van internetconsultatie. Per 29 maart 2023 worden bij nieuwe internetconsultaties de antwoorden op de vragen van het Beleidskompas gepubliceerd. Let op dat dit formulier op enkele punten afwijkt van het reguliere Beleidskompasformulier, aangezien dit formulier terugblijkt op de stappen voorafgaand aan de consultatie.*

*Alle tekstvakken in het formulier dienen te worden ingevuld en vragen mogen niet worden verwijderd. Indien het voorstel een technische wijziging betreft of om een andere reden beleidsarm is, kan bij de vragen die niet van toepassing zijn worden volstaan met het invullen van "n.v.t."*

*Verwijder de cursief gedrukte tekst na beantwoording van de vragen.*

## **Titel:**

(Vul hier de publicatietitel van de internetconsultatie in)

Flexpoolregeling derde tranche (ondersteuning ambtelijke capaciteit woningbouw)

## ∞ Wie zijn belanghebbenden en waarom?

[Toelichting](#)

### **Hulpvragen**

- Wie zijn direct of indirect belanghebbenden bij het betreffende vraagstuk?

De directe belanghebbenden zijn provincies: zij zijn de enige actoren die op basis van deze regeling middelen van het Rijk kunnen ontvangen voor capaciteitsversterking voor woningbouw. Indirect zijn alle Nederlandse gemeenten en waterschappen belanghebbend: de provincie kan de middelen aan deze actoren door verstrekken op basis van de regeling. In mindere mate zijn ontwikkelaars van woningbouwprojecten ook belanghebbend: zij zijn afhankelijk van een vlotte/soepele samenwerking met de gemeente en/of provincie als bevoegde gezagen om snel woningbouw te kunnen realiseren.

- Wie beschikken er over relevante kennis over en ervaring met het vraagstuk?

De provincies en andere medeoverheden weten zelf het beste op welke wijze de middelen voor capaciteitsondersteuning het beste kunnen worden ingezet, eventueel met hulp van adviesbureaus die ook gecontracteerd kunnen worden via deze middelen.

- Op welke wijze zijn belanghebbenden tot nu toe in de verschillende fasen van het beleidstraject betrokken?

Dit is de derde tranche van een regeling die in feite al sinds 2020 loopt. Medeoverheden zijn er dus al bekend mee en alle provincies hebben al meermaals middelen ontvangen. In 2022 heeft bureau RIGO een tussenevaluatie naar de effecten van en ervaring met de flexpoolregeling uitgevoerd. De tweede tranche is obv deze rapportage aangepast. In 2023 en 2024 hebben er evaluatiebijeenkomsten plaatsgevonden met provincies, om over de werking van de regeling te spreken en input op te halen voor wijzigingen voor deze derde tranche.

# 1. Wat is het probleem?

[Toelichting](#)

## Hulpvragen

- a) Wat is het probleem?

Nederland kampt met een woningtekort, en de gemiddelde looptijd van nieuwbouwprojecten is al geruime tijd te lang.

- b) Wat zijn de oorzaken van het probleem?

Eén van de oorzaken daarvan is een groot tekort aan ambtelijke capaciteit voor woningbouw bij medeoverheden. Hierdoor blijven werkzaamheden zoals het opstellen/aanpassen van het omgevingsplan, of structuur- en visiedocumenten, en vergunningverlening, te lang liggen.

- c) Wat is de omvang van het probleem?

Bureau Brink becijferde dit ambtelijke tekort voor de woningbouw op zo'n 1.800 fte per jaar wat mist om de opgave van 100.000 woningen per jaar te behalen (onderzoek uitgevoerd in opdracht van VRO, december 2023).

- d) Wat is het huidige beleid en wat heeft de evaluatie opgeleverd?

De flexpoolregeling loopt al sinds 2020 en heeft volgens de SiSa-verantwoording in de afgelopen drie jaar een bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van 234.000 woningen. Volgens de eerder genoemde evaluatiemomenten zijn medeoverheden tevreden met de regeling.

- e) Wat gebeurt er als de overheid niets doet (Nuloptie)? Wat rechtvaardigt overheidsinterventie?

Overheidsinterventie is gerechtvaardigd omdat de woningcrisis één van de meest urgente en voelbare problemen is voor inwoners van Nederland op dit moment.

# 2. Wat is het beoogde doel?

[Toelichting](#)

## Hulpvragen

- a) Wat zijn de beleidsdoelen?

Woningbouw versnellen, door ervoor te zorgen dat capaciteitstekorten in de organisatieonderdelen die belast zijn met de voorbereiding/begeleiding van woningbouwprojecten bij medeoverheden worden verminderd.

- b) Aan welke [duurzame ontwikkelingsdoelen \(sustainable development goals, SDG's\)](#) en [brede welvaartsuitkomsten](#) dragen de doelen bij?

N.v.t.



### 3. Wat zijn opties om het doel te realiseren?

[Toelichting](#)

#### Hulpvragen

- a) Wat zijn kansrijke aangrijpingspunten om het doel te realiseren?
- b) Wat zijn, gegeven de aangrijpingspunten, kansrijke beleidsopties?

Via deze regeling middelen beschikbaar stellen aan medeoverheden. Dit is in principe de enige kansrijke optie; het Rijk kan zelf geen extra personeel werven en taken van gemeenten uit laten voeren. Bovendien wordt parallel aan deze regeling samen met de VNG gewerkt aan pilots over het efficiënter inzetten van bestaande capaciteit bij medeoverheden, door beter samen te werken en processen te optimaliseren.

- c) Wat is de [beleidstheorie \(doelenboom\)](#) per kansrijke beleidsoptie?

N.v.t.

### 4. Wat zijn de gevolgen van de opties?

[Toelichting](#)

#### Hulpvragen

- a) Wat zijn de verwachte gevolgen per beleidsoptie?

We verwachten dat deze middelen bijdragen aan het verminderen van vertraging van woningbouwprojecten door capaciteitstekorten.

- b) Welke [verplichte toetsen](#) zijn van toepassing en wat zijn daarvan de uitkomsten (voor zover bekend)?

De ATR wordt nog uitgevoerd.

## 5. Wat is de voorkeursoptie?

[Toelichting](#)

### Hulpvragen

a) Wat is het voorstel?

Het verstrekken van financiële middelen voor capaciteitsversterking voor de woningbouwopgave bij medeoverheden.

b) Hoe houdt het voorstel rekening met:

- [doeltreffendheid](#) en [doelmatigheid](#);
- uitvoerbaarheid voor alle relevante partijen (inclusief [doenvermogen](#), [regeldruk](#) en [handhaving](#));
- brede maatschappelijke impact?

Omdat de regeling een voortzetting van eerdere regelingen is, waarbij dit alles geen problemen opleverde, kan er vanuit worden gegaan dat dit ook nu geborgen is.

c) Wat zijn de risico's en onzekerheden van dit voorstel?

Er is geen risico op onderuitputting van het beschikbare budget: de middelen worden bij ingang van de regeling over alle provincies verdeeld. Provincies hebben soms wel moeite om de middelen binnen de termijn te verstrekken.

d) Hoe ziet de voorgenomen [monitoring en evaluatie](#) eruit?

Dit zal de laatste tranche van de flexpoolregeling zijn, het nieuwe kabinet voorziet andere instrumenten om capaciteitstekorten aan te pakken. Er zal een eindevaluatie plaatsvinden en monitoring vindt plaats via de SiSa-verantwoording.