

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Dhr. H. de Jonge
Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Postbus 20011
2500 AE DEN HAAG


Excellentie,

Met de Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw tweede tranche stelt u provincies in de gelegenheid om onder andere gemeenten en regio's te ondersteunen met een flexibele inzet van capaciteit en expertise in de planvorming en vergunningverlening van woningbouw- en herstructureringsprojecten en gebiedsontwikkelingen. U heeft reeds eerder geconstateerd dat er al problemen waren bij, met name, middelgrote en kleine gemeenten met de capaciteit en expertise die benodigd is voor de planvorming en vergunningverlening van woningbouwprojecten. U geeft aan dat recente ontwikkelingen daarbovenop zorgen voor extra werkzaamheden en nieuwe complicaties.

In de regio Parkstad Limburg werken gemeenten in de Stadsregio Parkstad Limburg samen in een Gemeenschappelijke Regeling van colleges. De colleges van B&W van de Parkstadgemeenten hebben bevoegdheden overgedragen, onder andere op het gebied van wonen en herstructurering. In onze regio bestaat de ambitie om op regionaal niveau meer regie te krijgen op het bouwprogramma, zodat de uitvoering versneld kan worden en de komende jaren minimaal 7500 nieuwe woningen gebouwd zullen worden. Daarnaast wordt op het regioniveau gestuurd op het regionaal herstructureringsprogramma via het Volkshuisvestingsfonds en de Regio Deal Parkstad Limburg. U geeft aan met voorliggende regeling, provincies in de gelegenheid te stellen om onder andere gemeenten én regio's te ondersteunen. Wij gaan er daarbij van uit dat u het daarmee mogelijk maakt dat een aanvraag óók kan worden ingediend door een regio, zoals op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen.

In totaal is een bedrag van €40 miljoen incl. btw beschikbaar voor deze tweede tranche flexpools woningbouw. U geeft aan voornemens te zijn om in de tweede tranche een bedrag van €704.976 excl. btw beschikbaar te stellen aan de Provincie Limburg. Omdat de woningbouwopgave niet in elke provincie gelijk is, worden de beschikbare middelen verdeeld over de provincies op basis van gepubliceerde cijfers over het tekort aan woningen. U geeft echter ook aan dat de regeling is bedoeld om herstructureringsprojecten te ondersteunen. Omdat deze (binnenstedelijke) trajecten complex zijn zou ik u beleefd willen verzoeken om in de verdeling van de financiële middelen van €40 miljoen incl. btw voor de flexpools woningbouw over provincies, niet alleen cijfers over het tekort aan woningen als uitgangspunt te nemen, maar ook de cijfers die inzicht geven over de omvang én complexiteit van de herstructureringsopgaven.

Hoogachtend,


Wethouder T. Weijers
voorzitter Bestuurscommissie Wonen en Herstructurering
Stadsregio Parkstad Limburg

Datum

22 juni 2022

Ons kenmerk

BC 20220622-JR1

Uw kenmerk

Betreft

Inbreng consultatie
Regeling Flexpools
woningbouw 2^e tranche

Bijlagen

--

**STADSREGIO
PARKSTAD LIMBURG**

Postbus 200
6400 AE Heerlen

Kloosterweg 1
6412 CN Heerlen

T. +31 (0) 45-570 01 23
IBAN:
NL85 BNGH 0285006649

Behandeld door

Dhr. J. Rademaker

Doorkiesnummer

06-50 86 41 55

E-mail

j.rademaker@
parkstad-limburg.nl

In E-afschrift aan

--