

Verslag internetconsultatie

Op 11 december 2021 is de Regeling nieuwe versie NTA en BRL via [Overheid.nl](https://overheid.nl) | [Consultatie Wijzigingsregeling i.v.m. geactualiseerde versies BRL en NTA8800 \(internetconsultatie.nl\)](https://internetconsultatie.nl) ter consultatie gegaan, tot 20 januari 2022.

Op deze consultatie hebben wij 7 reacties ontvangen, waaronder ook het in de definitieve regeling behandelde ATR-advies. Onderstaand een overzicht van de overige 6 reacties en onze antwoorden:

Reactie Kennisinstelling:

- 1. De NTA 8800:2022 is nog altijd in strijd met de uitgangspunten van de bouwregelgeving en daardoor niet geschikt onderdeel te zijn van de bouwregelgeving. Zo is het niet mogelijk een casco woning op te leveren en over te dragen aan de opdrachtgever.*

Antwoord BZK:

Met de NTA wordt "slechts" een energieprestatie van een gebouw bepaald. Weliswaar is – indien er sprake is van een "casco-situatie" – niet eenduidig vastgelegd welke uitgangspunten moeten worden aangehouden voor de elementen die nog niet zijn gerealiseerd, maar er kan wel degelijk een prestatie worden bepaald. Het is dan aan de adviseur om uitgangspunten vast te stellen.

- 2. De bepalingmethode vereist invoergegevens die geen onderdeel behoren te zijn van een aanvraag omgevingsvergunning.*

Antwoord BZK:

De bepalingmethode wordt gebruikt om de energieprestatie van een gebouw te bepalen, een en ander conform de vereisten van de EPBD-richtlijn.

- 3. Ook maken van de bepalingmethode tal van elementen deel uit waarop de eigenaar van een gebouw of een bouwwerk, niet zijnde een gebouw, dan wel uit anderen hoofde bevoegd is tot het daaraan treffen van voorzieningen geen enkele invloed heeft en bij gebreken aan die elementen zodat niet langer aan het rechtens verkregen niveau wordt voldaan die gebreken ook niet kan opheffen. Niet geleden heeft in Utrecht zich daarmee een groot probleem voorgedaan waardoor een gehele wijk moest worden aangeschreven zonder dat de eigenaren schuld hadden aan de overtreding van de bouwregelgeving.*

Antwoord BZK:

Als het bijvoorbeeld gaat om energieprestatie van gebiedsmaatregelen, zoals een warmtenet, worden, juist om de werkelijkheid van de BCRG-verklaring te blijven bewaken, deze verklaring periodiek geactualiseerd. Als de prestatie onverhoopt slechter is dan bij de contractfase afgesproken kan de leverancier van de warmte privaatrechtelijk worden aangesproken om alsnog de overeengekomen prestatie te leveren.

- 4. In de NTA wordt op heel plaatsen verwezen naar het Bouwbesluit 2012 als gevolg waarvan deze NTA nimmer deel kan uitmaken van het Besluit Bouwwerken leefomgeving. De terminologie van het BBL is op onderdelen ook afwijkend van die van het Bouwbesluit 2012. De doorwerking daarvan in de NTA 8800 en de BRL-en moet eerst plaatsvinden alvorens de NTA deel kan uitmaken van de Omgevingsregeling.*

Antwoord BZK:

De NTA en de BRL-en worden hierop aangepast, zie ook onze reactie richting ATR.

Namens het Expertisecentrum Regelgeving Bouw dring ik aan op het in lijn brengen van NTA 8800 met de uitgangspunten die voor normatieve documenten gelden alvorens die kunnen worden aangewezen vanuit de bouwregelgeving. Die uitgangspunten zijn bij de totstandkoming van het Bouwbesluit in 1986 vastgelegd en nog immer actueel. Afspraken zijn gemaakt tussen de Overheid en NEN om zo min mogelijk gebruik te hoeven maken van nadere voorschriften bij ministeriële regeling en ervoor te zorgen dat normatieve documenten 1-op-1 aansluiten bij de bouwregelgeving.

Antwoord BZK:

NTA 8800 is reeds aangewezen in het Bouwbesluit. Deze internetconsultatie betreft alleen enkele wijzigingen in de NTA.

Reactie Particulier:

Aanpassing energieprestatie waardering van 'groene' datacenter restwarmte

Restwarmte opgewekt door 100% duurzame elektriciteit in datacenters (data-thermie) heeft door achterlopende regelgeving nog een onterechte slechte waardering in de methode om duurzaamheid van het warmtesysteem op basis van data-thermie volgens de NTA8800 te berekenen. Door aanpassingen in de regelgeving en rekenmethodiek te maken wordt circulariteit en duurzaamheid bevorderd. Hiermee 'kan' groene energie bij datacenters tweemaal worden gebruikt.

Antwoord BZK:

Restwarmte wordt in de NTA 8800 (in warmtenetten) al meegeteld als hernieuwbaar, dit is in hoofdstuk 5 van de NTA opgenomen. Specifieke waardering van restwarmte in warmtenetten is verder uitgewerkt in bijlage P (P.6.5.4.7).

Reactie Branchevereniging:

Restwarmte opgewekt door 100% duurzame elektriciteit in datacenters (data-thermie) heeft door achterlopende regelgeving nog een onterechte slechte waardering in de methode om duurzaamheid van het warmtesysteem op basis van data-thermie volgens de NTA8800 te berekenen. Door aanpassingen in de regelgeving en rekenmethodiek te maken wordt circulariteit en duurzaamheid bevorderd. Hiermee 'kan' groene energie bij datacenters tweemaal worden gebruikt.

Antwoord BZK:

Restwarmte wordt in de NTA 8800 (in warmtenetten) al meegeteld als hernieuwbaar, dit is in hoofdstuk 5 van de NTA opgenomen. Specifieke waardering van restwarmte in warmtenetten is verder uitgewerkt in bijlage P (P.6.5.4.7).

Reactie Kennisinstelling:

*De Documenten waarnaar wordt verwezen zijn niet beschikbaar.
Hoe kan je dan oordelen?*

Antwoord BZK:

De documenten waren niet direct beschikbaar. Teneinde er zorg voor te dragen dat er voldoende mogelijkheid was de documenten te raadplegen en erop te reageren, is de internetconsultatie met twee weken verlengd.

De wijzigingen t.o.v. de reeds langer bestaande BRL-en zijn vindbaar op:
[Beoordelingsrichtlijn \(BRL\) | Specifiek voor uw vakgebied \(installq.nl\)](#)

Reactie Particulier:

Als nu de regeling Bouwbesluit gewijzigd gaat worden laat dan ook gelijk artikel 7.22 strakker op papier gezet worden.

Hier zou dan, ook i.v.m. met het milieu, een grote stap gemaakt kunnen worden als hier de lucht vervuiling door hout stook beter gehandhaafd zou moeten/kunnen worden. Het is nu door een gemeente niet te doen om te handhaven. Terwijl er steeds meer houtstokers bij komen in Nederland met als gevolg dat hierdoor de luchtvervuiling erg toeneemt en de gezondheid door de fijnstof en vele andere giftige en ziekmakende stoffen voor de omwonende van de houtstokers ook steeds verder toeneemt en deze mensen door het bestuur (ook Den Haag) dus wel compleet in de "kou" blijven staan en nergens geen gehoor krijgen voor hun problemen.

Antwoord BZK:

Wellicht wordt bedoeld op artikel 7.22 van het Bouwbesluit. De wijziging waarop de internetconsultatie gericht is betreft een wijziging van de Regeling en niet het Besluit. De reactie is onder de aandacht gebracht van de collegae die zich hier beleidsmatig mee bezighouden.

Reactie Particulier:

In paragraaf 5.7.1 staat de tekst: "Een actief koelsysteem moet dan wel voldoende capaciteit hebben om aan de koud behoefte tegemoet te kunnen komen."

Om hier meer inhoud aan te geven dient te worden aangegeven welke om koud behoefte het gaat (analoog aan de NTA8800?) en aan de hand van welke richtlijnen dit moet worden getoetst. Wanneer deze richtlijnen nog niet beschikbaar zijn dient dit aangegeven te worden. Tot het moment dat de richtlijnen wel beschikbaar zijn kan gebruik gemaakt worden van de huidige systemen welke onder 'actieve koeling' vallen (zonder toetsing).

Hierdoor komt er meer bewustzijn voor het maken van een goed ontwerp voor het invullen van de koud behoefte, waardoor ook het terugbrengen van de koud behoefte met passieve maatregelen meer aandacht verdient.

Reactie BZK:

Dit betreft inhoudelijk commentaar op de methode NTA 8800 en betreft dus geen commentaar op de hier voorliggende wijzigingen. Inhoudelijk is e.e.a. op dit moment als volgt: de term "actief koelsysteem" is aangevoerd teneinde aan te geven dat de verwachting is dat een actief koelsysteem dat is aangebracht met als primaire doel om oververhitting te voorkómen, hiervoor voldoende capaciteit heeft (dat wil zeggen dat b.v. een te openen raam, of een ventilatiesysteem dat alleen minimaal kan koelen niet specifiek als actief koelsysteem kan worden gezien omdat het minimale koelcapaciteit heeft). Indien er een actief koelsysteem wordt aangebracht is geen toets op TO_{juli} geëist (TO_{juli} wordt dan automatisch op 0 gezet).

Dit voorstel beoogt om in de NTA 8800 meer inhoud te geven aan de koudebehoefte (met als doel om in het ontwerp al meer aandacht te geven voor het beperken ervan en het zo mogelijk voorkómen van onnodige actieve koelsystemen). De NTA 8800 is echter een bepalingsmethode waarmee de energieprestatie van een energetisch concept wordt berekend (en kan worden gebruikt om te *toetsen* of aan bepaalde eisen wordt voldaan), en *niet een ontwerpmethode*. De suggestie hoe hier meer inhoud aan te geven in de NTA 8800 zal wel worden ingebracht bij NEN, de beheerder van de NTA.

EINDE