

Wijziging van de Woningwet en de Huisvestingswet 2014 in verband met expliciete grondslagen voor het verwerken van persoonsgegevens door toegelaten instellingen in verband met het welzijn van bewoners, de leefbaarheid en het huisvesten van woningzoekenden

Inleiding

De inhoud van dit wetsvoorstel is tweeledig. Ten eerste wordt voorgesteld om in de Woningwet expliciete grondslagen op te nemen waardoor het voor woningcorporaties mogelijk wordt om bijzondere persoonsgegevens, in dit geval gezondheidsgegevens, te mogen verwerken en delen in het kader van een aantal taken waaronder het welzijn van bewoners, het bijdragen aan de leefbaarheid in de directe omgeving van corporatiewoningen en het aanbrengen en in stand houden van woningaanpassingen. Ook wordt het voor zorgaanbieders mogelijk gemaakt om gezondheidsgegevens te verstrekken aan woningcorporaties in het kader van de goede hulpverlening aan personen die wonen in een woning van een woningcorporatie. Ten tweede wordt voorgesteld expliciete grondslagen in de Huisvestingswet 2014 en de Woningwet op te nemen op grond waarvan gemeenten persoonsgegevens, waaronder gezondheidsgegevens, mogen verwerken en delen met woningcorporaties zodat woningcorporaties vervolgens urgent woningzoekenden die dringend een specifieke woning nodig hebben een passend aanbod kunnen doen.

Onze reactie

De VNG is ingenomen met deze wetswijziging. Zowel corporaties, zorgaanbieders als gemeenten hebben er behoefte aan om bijzondere persoonsgegevens (gezondheidsgegevens) uit te kunnen wisselen.

We willen wel van de gelegenheid gebruik maken om een enkele kritische kanttekening te maken.

Het ontbreken van uitwisseling van strafrechtelijke gegevens

In het wetsvoorstel wordt er niet voor gekozen om strafrechtelijke gegevens uit te wisselen. Er is voor gekozen om alleen voor het aanbieden van woningen aan urgenten het verstrekken en het verwerken van strafrechtelijke gegevens toe te laten. Dat vindt de VNG te beperkt en de argumentatie die u hiervoor aanvoert overtuigt ons niet.

Terecht wordt in deze wetswijziging gesteld dat woningcorporaties een specifieke taak hebben om bij te dragen aan de leefbaarheid in wijken en buurten met woningbezit van de woningcorporatie. Deze taak houdt in dat woningcorporaties een bijdrage leveren aan de fysieke leefbaarheid van buurten en wijken waarin zij bezit hebben, alsook aan de sociale en maatschappelijke leefbaarheid. In deze wijken staan corporaties en gemeenten schouder aan schouder om woonoverlast, ondermijning, verloedering en de aantasting van de leefbaarheid tegen te gaan. Zeker nu, met de recente wijzigingen van de Huisvestingswet (opkoopbescherming, wet toeristische verhuur), de wet betaalbare huur en de wet goed verhuurderschap is en voor gemeenten een waaier aan instrumenten ontstaan om de regie in kwetsbare wijken weer terug te pakken en de leefbaarheid van de wijk weer op een hoger plan te brengen. Corporaties leveren daar een grote bijdrage aan.

Maar dan moeten corporaties en gemeenten gezamenlijk wel goed kunnen samenwerken. Het uitwisselen van ook strafrechtelijke gegevens is daarbij noodzakelijk. Het is natuurlijk onbestaanbaar dat als een corporatie bijvoorbeeld een de huurovereenkomst wil ontbinden in verband met criminele activiteiten van de huurder (zoals het produceren en handelen in drugs) de corporatie niet kan beschikken over relevante gegevens van de politie t.b.v. de rechtelijke procedure voor het ontbinden van de huurovereenkomst. We verzoeken u daarom om uw besluit om de uitwisseling van strafrechtelijke gegevens beperkt deel uit te laten maken van dit wetsvoorstel te heroverwegen.