



# Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Ministerie van Binnenlandse Zaken  
t.a.v. Minister Blok voor Wonen en Rijksdienst  
Postbus 20011  
2500 EA DEN HAAG

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht  
WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP  
Internetconsultatie Amvb wetsvoorstel  
'Kwaliteitsborging voor het Bouwen'

BEHANDELD DOOR  
V (Vera) Hamers

E-MAILADRES  
vera.hamers@maastricht.nl

DATUM  
26 september 2016

VERZONDEN 26 SEP. 2016

DOORKIESNUMMER  
043 - 350 4664

FAXNUMMER  
043 - 350 5149

BIJLAGEN

ONZE REFERENTIE  
2016.31549

UW REFERENTIE

Geachte minister Blok,

Graag maken wij gebruik van de internetconsultatie op het ontwerpbesluit Kwaliteitsborging voor het Bouwen dat als Algemene Maatregel van Bestuur een uitwerking is van het bijbehorend wetsvoorstel.

De uitwerking in de Algemene Maatregel van Bestuur zoals nu voorligt, heeft voor ons niet geleid tot een gewijzigd standpunt zoals vermeld in de brief (met bijlagen) van 12 januari 2016 en in de brief van 1 juni 2016 gericht aan de Tweede Kamer.

Het huidige wetsvoorstel ondersteunen wij niet omdat wij onvoldoende vertrouwen hebben in de werking van het voorliggende concept. Inhoudelijk is een aantal thema's onvoldoende onderzocht en gewaarborgd. Daarnaast is de implementatie zonder afstemming en vooruitlopend op de omgevingswet onverantwoord.

Wij blijven van mening dat het wetsvoorstel en het bijbehorend besluit te grote nadelige consequenties heeft voor het adequaat behoud van cultureel erfgoed en monumenten.

In het wetsvoorstel en het bijbehorend besluit wordt een splitsing gemaakt in de bouwtechniek en de monumentenkwaliteit. Dit is een ongewenste ontwikkeling omdat de constructie en de techniek ook monumentale waarden bevatten en daarmee onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn. Met invoering van dit wetsvoorstel is een integrale afweging tussen beide en daarmee een adequate bescherming van monumenten zeer lastig dan wel onmogelijk. Een goede afstemming met de omgevingswet is in dat kader op zijn minst noodzakelijk.

Omdat vooralsnog geen invulling is gegeven aan het beter waarborgen van het monumentenbelang en er onvoldoende zicht is op de uitwerking, vragen wij u monumenten op dit moment niet in het wetsvoorstel onder te brengen.

Het 'uitproberen' van de wet op monumenten brengt maatschappelijke risico's met zich mee, die niet acceptabel zijn voor monumenten omdat schade achteraf niet zonder verlies van monumentale waarden kan worden hersteld.

Op 7 juli 2016 heeft een ambtelijk afstemmingsoverleg plaatsgevonden over het borgen van het monumentenbelang in het wetsvoorstel. Hierin zijn afspraken gemaakt over de indieningsvereisten, de kennis en onafhankelijkheid van de kwaliteitsborger en het behoud van kennis bij gemeenten.



DATUM  
26 september 2016

Daarnaast zou nader onderzoek uit moeten wijzen wat de financiële consequenties zijn van het wetsvoorstel, ook voor monumenteneigenaren en zou onderzocht moeten worden of een apart instrument voor monumenten oplossingen biedt. Deze onderzoeken hebben tot op heden nog niet plaatsgevonden.

Daarom zijn wij ook niet gerust op de financiële consequenties die het wetsvoorstel met zich mee brengt. Onze verwachting is dat de kosten voor een monumenteneigenaar aanzienlijk hoger worden ten opzichte van de huidige legeskosten. Hierdoor neemt het clandestien uitvoeren van werkzaamheden toe, met alle risico's van dien.

Óf monumenten onderdeel moeten gaan uitmaken van dit wetsvoorstel is sterk afhankelijk van de ervaring met het wetsvoorstel, de resultaten van de uitgevoerde monumentenpilots en de uitkomsten van de onderzoeken en afspraken.

Wij vragen u dan ook dit wetsvoorstel niet op deze manier en niet vooruitlopend op de omgevingswet in te voeren.

Met vriendelijke groet,

Gerdo van Grootheest,  
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen, Natuur en Milieu.  
Gemeente Maastricht

Mede namens:

Anjo van de Ven  
Wethouder Ruimtelijke Ordening, Monumentenzorg en Archeologie  
Gemeente Alkmaar

Yvonne Kemmerling  
Wethouder Ruimtelijke Ordening, Monumentenzorg en Stadshart  
Gemeente Amersfoort

Richard Kruijswijk  
Wethouder Ruimtelijke Ordening, Bouwzaken en Monumenten  
Gemeente Bloemendaal

Joost Reus  
Wethouder Cultuur, Monumenten en Archeologie  
Gemeente Culemborg

Ferrie Förster  
Wethouder Economie, Cultuur en Ruimtelijke ordening



DATUM  
26 september 2016

Gemeente Delft

Robin Hartogh Heys  
Wethouder Kunst, Cultuur, Economie en Onderwijs  
Gemeente Deventer

Albert van der Ploeg  
Wethouder Wonen, Gebiedszaken en Milieu  
Gemeente Dongeradeel

Piet Sleeking  
Wethouder Ruimtelijke Ordening, Binnenstad, Vergunningverlening en Handhaving  
Gemeente Dordrecht

Thiadrik Twerda  
Wethouder Financiën en Bouw- en Woningtoezicht  
Gemeente Franekeradeel

Milo Schoenmaker  
Burgemeester  
Gemeente Gouda

Lex Roolvink  
Burgemeester/ portefeuillehouder erfgoed  
Gemeente Grave

Piet Franssen  
Wethouder Ruimtelijke Ordening en Monumenten  
Gemeente Gulpen-Wittern

Jeroen van Spijk  
Wethouder Monumentenbeleid en Ruimtelijke Kwaliteit  
Gemeente Haarlem

Maria le Roy  
Wethouder Ruimtelijke Ordening en monumentenzorg  
Gemeente Harlingen

Huib van Olden  
Wethouder Erfgoed en Cultuurhistorie  
Gemeente 's-Hertogenbosch

Wim van Engeland  
Wethouder Erfgoed, Monumenten, Kunst en Cultuur  
Gemeente Heusden

Judith de Jong  
Wethouder Financiën, Sociale zaken, Erfgoed en Monumenten  
Gemeente Hoorn



DATUM  
26 september 2016

Martin Ekker  
Wethouder Financiën, Wonen, Monumenten  
Gemeente Kampen

Isabelle Diks  
Wethouder Stedelijke Vernieuwing en Monumenten  
Gemeente Leeuwarden

Paul Laudy  
Wethouder Bouw en Openbare Ruimte  
Gemeente Leiden

Jessie Smeets-Palmen  
Wethouder Sociaal Domein, Kunst en Cultuur en Monumentenzorg.  
Gemeente Maasgouw

Johan Aalberts  
Wethouder Ruimtelijke Ordening en Cultureel Erfgoed  
Gemeente Middelburg

Ben van Hees  
Wethouder Binnenstad, Citymarketing en Cultuurhistorie  
Gemeente Nijmegen

Nicole Olland  
Wethouder Ruimte, Bouwen en Cultureel Erfgoed  
Gemeente Rheden

Ferdinand Pleyte  
Wethouder Onderwijs, Monumenten, Cultuur en Innovatie  
Gemeente Roermond

Marcel Houtkamp  
Wethouder Cultuur en Monumenten  
Gemeente Schiedam

Jacqueline van Burg  
Wethouder Leefomgeving en Cultuur  
Gemeente Schouwen-Duiveland

Gerrit Boonzaaijer  
Wethouder Ruimtelijke Ordening, Wonen, Erfgoed en Monumenten  
Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Martijn van der Putten  
Wethouder Cultuurhistorie, Archeologie en Monumenten  
Gemeente Venray

Arjen Lagerweij  
Wethouder Cultuurhistorie, Archeologie en Monumenten  
Gemeente Voorst



DATUM  
26 september 2016

Theo Reijn  
Wethouder Monumentenzorg, Ruimtelijke Ordening, Economische zaken  
Gemeente Wijdmeren

Addy Verschuren  
Wethouder Monumenten en Archeologie  
Gemeente Zaanstad

René Sueters  
Wethouder Cultuur en Erfgoed  
Gemeente Zutphen

Afschrift:  
Vereniging van Nederlandse Gemeenten, Postbus 30435, 2500 GK Den Haag

