



Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Ministerie van Infrastructuur en Milieu
Mevrouw drs. M.H. Schultz van Haegen
Postbus 20901
2500 EX Den Haag

Datum

Ons kenmerk

Uw kenmerk

Behandeld door Ymke Hofhuis

Kopie aan

Bijlage G4 reactie op de concept-AMvB's september 2016

Onderwerp G4 reactie op de concept-AMvB's behorende bij de Omgevingswet

Geachte mevrouw Schultz van Haegen

Hierbij ontvangt u de gezamenlijke reactie van Amsterdam, Den Haag, Rotterdam en Utrecht (G4) op de conceptversies van de Algemene Maatregelen van Bestuur ter uitwerking van de Omgevingswet: het Omgevingsbesluit, het Besluit kwaliteit leefomgeving, het Besluit bouwwerken leefomgeving en het Besluit activiteiten leefomgeving.

Zoals in de G4 reactie op de Omgevingswet (26 april 2013) is aangegeven, ondersteunt de G4 het streven het omgevingsrecht te bundelen, te vereenvoudigen, bestaande problemen op te lossen en het instrumentarium voor de leefomgeving inzichtelijk te maken. Het uitgangspunt van de Omgevingswet dat de integrale zorg voor en beheer van de leefomgeving primair bij gemeenten ligt, onderschrijven wij ten zeerste. Juist in de grote steden bestaat behoefte om via maatwerk passende ontwikkelingen mogelijk te maken op complexe locaties (zoals binnenstedelijke herontwikkelingen) en lokale kwaliteiten te beschermen. De G4 ziet het als zijn verantwoordelijkheid om ontwikkelingen mogelijk te maken, met behoud van kwaliteit en een goed en duurzaam woon- en leefklimaat.

Er is een hoop werk verzet om tot deze vier Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) te komen. Wij danken het ministerie van IenM voor het betrekken van de uitvoeringspraktijk bij de totstandkoming van de AMvB's, waarbij ons in een vroeg stadium de mogelijkheid is geboden een bijdrage te leveren aan de vertaling van de doelstellingen van de wet in uitvoeringsregels. Wij zijn verheugd te zien dat het ministerie veel met de inbreng heeft gedaan. Tegelijkertijd behoeven de AMvB's op een aantal punten nog aanscherping. Specifiek vraagt de G4 aandacht voor onderstaande punten:

- Bestuurlijke afwegingsruimte

Wil de lokale bestuurlijke afwegingsruimte effectief zijn, dan is het essentieel dat de uitvoeringsregels daarvoor de passende kaders bieden, mede vanwege de verruimde reikwijdte van het omgevingsplan. Dit verlangt een goede afbakening van bevoegdheden en afstemming tussen de verschillende overheden over belangen die het gemeentelijke grondgebied raken. Daarnaast zal gezamenlijk hard gewerkt moeten worden aan de middelen om de vernieuwing daadwerkelijk gestalte te kunnen geven, zoals een goed functionerend digitaal stelsel.

- Luchtkwaliteit

De G4 wil de bestaande gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een schone lucht en de daarbij behorende vorm van samenwerking – zoals het huidige Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit - overeind houden, óók onder de Omgevingswet. De betrokken overheden (Rijk, provincies, gemeenten) zijn gezamenlijk verantwoordelijk en moeten daarbij goed samenwerken.

- Woningkwaliteit

De G4 vraagt de minister af te zien van het schrappen van de bruikbaarheidseisen, zoals dat nu in het voorliggende Besluit bouwwerken leefomgeving het geval is. Vanuit de grote steden problematiek is het wenselijk minimumeisen te stellen aan de woningkwaliteit. De G4 vraagt expliciet aandacht voor de dreigende aantasting van gebruikskwaliteit van gebouwen in het bijzonder aan de onderkant van de woningmarkt, als gevolg van het schrappen van de bruikbaarheidseisen. Ook zien wij de ambities van het Energieakkoord onvoldoende terug in de uitgewerkte bouwregelgeving.

Het uiteindelijk aan de slag gaan met het nieuwe stelsel en daarbij behorend instrumentarium zal nog gebreken en de daarbij horende verbeteringen aan het licht brengen. Graag zien wij procesafspraken tegemoet, met betrekking tot de doorontwikkeling van het nieuwe stelsel de komende jaren. De G4 biedt u aan om actief mee te blijven denken en mee te werken. Wij vertrouwen erop dat u onze reactie zal betrekken bij het verbeteren van de AMvB's en mee zal sturen aan de Raad van State en aan het parlement.

Namens de G4 gemeenten,

Den Haag,

B. Revis, wethouder Binnenstad, Stadsontwikkeling Kerngebieden en Buitenruimte

Rotterdam,

R. Schneider, wethouder Stedelijke Ontwikkeling en Integratie

Utrecht,

P. Jansen, wethouder Wonen en Ruimtelijke Ordening, Vastgoed, Sport en Dierenwelzijn

Hoogachtend,

Wethouder Ruimtelijke Ordening, Amsterdam

E. Van der Burg