

Proces verbaal beoordeling Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen dd. 1 juli 2016 op aanhaakpunten BIM

Aan: BIM-loket tav. Jacqueline Meerkerk

Van: Jacques Duivenvoorden, BIM-ambassadeur BIM-loket

Datum: 29 september 2016

Ik heb het Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen dd. 1 juli 2016 getoetst op aanhaakpunten voor BIM en met name BIM-standaards.

Het Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen houdt in wijziging van het Bouwbesluit 2012 en het Besluit omgevingsrecht in verband met de invoering van een nieuw stelsel van kwaliteitsborging voor het bouwen.

Ik heb met name artikel 1.41 bestudeerd. Daarin wordt beschreven welke gegevens en bescheiden door de kwaliteitsborger (lees: bouwbedrijf) aan de instrumentaanbieder (lees: gecertificeerde kwaliteitsbeoordelaar) moet worden geleverd.

Artikel 1.41 Verstrekken gegevens en bescheiden door kwaliteitsborger

1. Een instrument voor kwaliteitsborging beschrijft dat de kwaliteitsborger ten minste de volgende gegevens verstrekt aan de instrumentaanbieder:

- a. zijn bedrijfsnaam en plaats van vestiging en het nummer waaronder hij geregistreerd is bij de Kamer van Koophandel;
- b. gegevens waaruit blijkt dat voldaan wordt aan de eisen, bedoeld in de artikelen 1.37 tot en met 1.40;
- c. gegevens met betrekking tot de bouwprojecten waarvoor de kwaliteitsborger de kwaliteitsborging met toepassing van het betreffende instrument uitvoert;
- d. gegevens met betrekking tot de uitgevoerde kwaliteitsborging na afronding van deze werkzaamheden.

2. Bij ministeriële regeling worden nadere regels gesteld met betrekking tot het verstrekken van de gegevens, bedoeld in het eerste lid, onder b, c en d.

Beoordeling op aanhaken van BIM voor artikel 1.41

Voor het BIM-loket is relevant als de in artikel 1.41 en met name de onder b,c en d beschreven gegevens ook BIM-gegevens worden verstaan. Dit zal duidelijk worden in de nog niet beschikbare ministeriële regeling.

Hier ligt een noodzakelijk aanhaakpunt voor het BIM-loket. Onderzoek zal moeten uitwijzen welke BIM-gegevens en welke BIM-standaards voor artikel 1.41 relevant zijn.

Artikel 1.52 Dossier bevoegd gezag

Bij de kennisstelling bedoeld in artikel 1.25, tweede lid, worden voor een bouwwerk als bedoeld in artikel 1.34, voor zover van toepassing, de volgende gegevens overgelegd:

- a. de verklaring van de kwaliteitsborger, bedoeld in artikel 1.42, eerste lid;
- b. de aanduiding van de gebruiksfuncties, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten, inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;
- c. gegevens en bescheiden betreffende het gerealiseerde bouwwerk met betrekking tot: 1°. belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel; 2°. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie.
- d. gegevens en bescheiden betreffende de brandcompartimentering. Deze opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven;
- e. gegevens en bescheiden betreffende de vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming en vluchtrouteaanduiding, alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen en brandveiligheidsinstallaties;
- f. gegevens en bescheiden betreffende de noodstroomvoorziening en -verlichting;
- g. een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein met daarop aangegeven de voorzieningen voor de bereikbaarheid en de plaats van bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen;
- h. gegevens en bescheiden betreffende de toegepaste gelijkwaardige oplossingen;
- i. gegevens en bescheiden betreffende de toepassing van artikel 1.13.

Beoordeling op aanhaken van BIM voor artikel 1.52

De gegevens en bescheiden die in algemene zin beschreven worden in artikel 1.52 onder b t/m i kunnen BIM-gegevens zijn, gebaseerd op BIM-standaards.

De in artikel 1.52 beschreven gegevens en bescheiden sluiten goed aan bij het gedachtegoed van een BIM Gebouwdossier, waarbij gezorgd moet worden voor de standaarden en de ontsluiting.

Hier ligt een noodzakelijk aanhaakpunt voor het BIM-loket. Onderzoek zal moeten uitwijzen welke BIM-gegevens en welke BIM-standaards voor artikel 1.52 relevant zijn.

Samenvatting beoordeling “Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen” op aanhaakpunten voor BIM

Op basis van mijn onderzoek van de ontwerp wetstekst zie ik concrete aanhaakpunten voor het BIM-loket inzake BIM en BIM-standaards bij de artikelen 1.41 en 1.52.

Het is belangrijk dat de ministeriële regeling het straks mogelijk maakt (of er zelfs om vraagt) dat BIM standaarden worden benut bij het aanleveren van de gevraagde info zoals bedoeld in de wet.

Ik adviseer daarom het BIM-loket om te reageren op deze ontwerp wetstekst in de nu voorliggende internetconsultatie en aan te geven belanghebbende te zijn (mede namens de BIR) bij de nadere uitwerking van het “Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen” en met name inzake de artikelen 1.41 en 1.52.

Opgemerkt wordt dat in samenspraak met de bevoegde gezagen ook onderzocht zal moeten worden wat de eisen zijn aan de digitale duurzaamheid van de in artikel 1.41 en artikel 1.52 beschreven gegevens. Hierbij kan het Ministerie van OCW met het Nationaal Archief als kenniscentrum op het gebied van digitale duurzaamheid advies uitbrengen over deze eisen aan de digitale duurzaamheid. Onderdeel van dit advies zal zijn welke eisen aan de digitale duurzaamheid van BIM-gegevens gesteld moeten worden.

Tenslotte:

Deze reactie op de internetconsultatie voor de ontwerp wetstekst sluit aan bij een oproep van FME, UNETO-VNI en Bouwend Nederland: op 29 september 2016 is naar de Kamercommissie Rijksdienst en Wonen een brief gestuurd met de oproep tot een centrale 'regie' dan wel systematiek/database voor de diverse handhaving vanuit de verschillende Ministeries.