

Wij begrijpen de zorgen met betrekking tot de privacy ten volle. In gevallen als deze is er echter altijd sprake van meerdere belangen. In het voorstel zoals dat ter consultatie ligt, wordt getracht rekening te houden met die belangen, wat wij waarderen.

Wij willen echter in overweging geven om ook de groep van belastingadviseurs toegang te verlenen tot de gegevens, eventueel op dezelfde wijze als bijvoorbeeld makelaars. Ook voor belastingadviseurs zijn beroepsgroepen. Hier kan dus ook de voorwaarde gesteld worden dat een adviseurs als (aspirant-)lid verbonden is aan beroepsorganisatie.

## WWFT

Belastingadviseurs hebben verplichtingen op grond van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme. Het kan zeer nuttig, zo niet noodzakelijk, zijn om na te gaan welke onroerende zaken een belastingplichtige op diens naam heeft staan. Voor onder andere accountants en advocaten wordt in de toelichting expliciet onderkend dat de poortwachtersfunctie op grond van de WWFT een reden kan zijn voor toegang tot ontsluiting op naam.

## Advisering

De taak van een belastingadviseur is breed. Diverse aangiften dienen verzorgd te worden, in concrete gevallen dient geadviseerd te worden en regelmatig dienen overeenkomsten opgesteld te worden.

Om te zorgen dat een juiste aangifte ingediend wordt, is het noodzakelijk, zeker bij de eerste aangifte van een cliënt, na te gaan welke onroerende zaken op diens naam staan. Zo wordt voorkomen dat een onjuiste aangifte wordt ingediend.

Bij het adviseren van cliënten is het van belang na te kunnen gaan welke onroerende zaken van een cliënt zijn. Zeker in het geval van grote landerijen zal een cliënt vaak niet weten welke perceelnummers van hem zijn. Het is noodzakelijk om dan als adviseur zélf te controleren welke percelen op naam van de cliënt staan, zodat een juist advies gegeven kan worden.

Bij het maken van overeenkomsten waar onroerende zaken bij betrokken zijn, geldt hetzelfde als wat voor advisering geldt. Een cliënt wil bijvoorbeeld een bepaald gebouw verhuren. Om een anoniem voorbeeld te gebruiken, gaan wij uit van de Binnenhof te 's-Gravenhage. Binnenhof 1 tot en met 22 valt onder het kadastrale perceel 's-Gravenhage F 2218. Maar hoe zit het met perceelnummer 1886? Dit perceel heeft geen adres. Een cliënt zal dit perceel mogelijk per abuis niet noemen. Dat kan leiden tot onjuiste gevolgen en rechtsonzekerheid. De openbaarheid van de registers is bedoeld voor rechtszekerheid. Wanneer belastingadviseurs niet toegang hebben tot ontsluiting op naam, zal dat leiden tot rechtsonzekerheid.

Gelet op het voorgaande zijn wij van mening dat adviseurs toegang moeten hebben tot ontsluiting op naam.