



Wetsvoorstel: Inzage in Kadaster- en Registratie

Internetconsultatie over een wetsvoorstel voor het wettelijk regelen van Inzage in het Kadaster. Kadaster versus de inzage door beroepsgroepen in het kadaster op niveau van persoonlijke gegevens..

Amsterdam, 16 juli 2024

Arnoud Bosch Sociaal- en Pensioenanalist (A2KD.nl)

Het Kadasterregister.

Het kadaster is een openbare register ter bescherming van de eigendomsrechten op onroerende registergoederen en voor de zekerheidsrechten van kredietverstrekkers gekoppeld aan hypotheeken. Daarover is geen discussie.

De discussie richt zich vooral op wie er wel toegang mag krijgen om het register te raadplegen in verband met de privacy van natuurlijke personen.

De toegang verstrekken op basis van beroepsprofielen lijkt een logische stap voor het raadplegen van de kadaster gegevens. Echter is dit niet voldoende voor het beschermen van de privacy van natuurlijke personen. Wat ook blijkt uit de conclusie uit de RTL rapportage.

Verder was er ook door het BKR een voorstel geopperd de kadaster gegevens in haar bestand op te nemen. Daarover zijn gemotiveerde bezwaren gerezen. Om het opnemen van die persoons- en kadaster gegevens uit het kadasterregister.

Daarmee kom je op kernvraag:

Hoe om te gaan met het toelaten voor het raadplegen van de openbare kadaster gegevens en aan welke eisen moeten die worden voldaan. Om de privacy van personen te beschermen.

Het wetsvoorstel geeft daarvoor nog te weinig zekerheden.

De kernpunten moeten zijn:

- Er moet belang zijn voor het raadplegen.
- Het toelaten van beroepsgroep is onvoldoende.
- Het automatische koppelen met een ander data systeem moet verboden worden.
- Om controle te houden wie het kadaster heeft geraadpleegd dient er een extra inlogcode gebaseerd zijn op het niveau van persoonlijke registratie met DigiD inloggegevens. Dus niet alleen op een geregistreerde erkende ondernemers vergunning.

Concreet:

Naast het beroepsprofiel dient er ingelogd te worden met een persoonlijk controleerbaar DigiD.

Om automatisch data doorzoeken te voorkomen. Helaas is dat niet in de wettekst opgenomen.

Verder ontbreekt ook een sanctie bij een overtreding van de wettelijke regeling.

Conclusie:

Het wetsvoorstel **geeft nog steeds geen privacy zekerheid** ter bescherming van het opzoeken **naar persoonlijke gegevens**.

Internetconsultatie Kadasterbesluit:

<https://www.internetconsultatie.nl/kadasterbesluitmaatregelen/b1>

Bescherming Persoonsgegevens:

<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/privacy-en-persoonsgegevens/privacyregels-beschermen-persoonsgegevens>