

Commentaar Internetconsultatie MPG dd 17 2 2024

SMART BUILDING DESIGN G.van der Zanden

In de aankondiging wordt gesteld:

‘De milieuprestatie wordt berekend om de milieu impact van gebouwen, over de gehele levenscyclus te verlagen’.

1

Om deze doelstellingen te realiseren is zoals ook al door Stichting Expertisecentrum Regelgeving Bouw Dr. ir. N.P.M. Scholten 1) is gemeld; om gebruik te maken van de al bestaande regelgeving en ervaringen die zijn opgedaan; zoals:

‘die gold onder het Bouwbesluit 1992 en het Bouwbesluit 2003. Daar zijn ook hele goede redenen voor omdat gebruikers van gebouwen er op vertrouwen dat de Overheid waakt over hun veiligheid en gezondheid en ook toeziet op de bescherming van het milieu’.

Studie: 1999 – 2003 : TNO Bouw, IVAM , W/E, TNO MEP, CML Rijks Universiteit Leiden en Intron

REACTIE:

- a. Het IFD programma heeft aangetoond dat ‘met minder materiaal’ en ‘losmaakbaar’ ontwerpen, een veel langere functionele levensduur kan worden bereikt.
In Bouwen met tijd 2) is dit door diverse experts bevestigd.
- b. IFR is (als variant op IFD) ; door het Min van defensie als deelnemer aan het overlegplatform opgenomen in hun beleid.3)

Voorstel ; inschakelen ervaringsdeskundigen als onderdeel van het platform.

2.

In het advies van Sira Consulting van 2 november 2023 is opgenomen:

Adviseurs zullen straks niet alleen de MPG-score moeten berekenen, maar ook daadwerkelijk adviseren over te gebruiken “materialen en producten”.

REACTIE:

- In de kamerbrief Kenmerk 2023-0000588539 van 4 10 2023 Betreft Normering circulair bouwen en standaardisatie uitvraag duurzame woningbouw; wordt gemeld : ‘dat ik voornemens ben om biobased bouwen verder te stimuleren’.

In de rapportages van deskundigen (o.a. rapporten van Nieman en van Herpen, in relatie tot met name brandregelgeving) is toepassing van biobased materiaal zeker voor hoogbouw nog niet altijd haalbaar en uitsluitend met veel extra materiaal en over dimensionering

ADVIES: .

- Ontwerpers inclusief constructeurs en adviseurs bouwfysica, kunnen op basis van praktische ervaringen en efficiënt materiaalgebruik; (zie ook commentaar van S. Goesten 4)) een belangrijke rol vervullen in het bereiken van de doelstellingen.
- Slanker uitvoeren van constructies biedt goede perspectieven
Hiermee kan ook de in de kamerbrief gevraagde - ondersteuning voor een goede voorbereiding en kennisontwikkeling- in de praktijk worden ingevuld.
- De vergaande sturing op Co2 uit de kamerbrief wordt bereikt door focus op lichtgewicht constructies, met een lange levensduur
- De eis dat de 'koolstof die is vastgelegd in biobased materiaal'; is niet realistisch aangezien er geen garantie is dat deze niet alsnog vrij komt bij het einde van de levensduur. (WLC berekening) Daarnaast is de impact op het milieu in NL minimaal.. (Kamerbrief : Een aanzienlijk deel van de CO2-emissies en ook andere milieu impact vindt plaats buiten Nederland vanwege de internationale bouwmaterialenmarkt.

3.

Extra bouwkosten voor appartementen worden verwacht, omdat hier, in relatie tot het vloeroppervlak, meer materialen worden gebruikt, om aan de eisen van brandveiligheid en geluid te voldoen.

REACTIE: Zie ook onder 2

- Door het uitgangspunt – zoals blijkt uit IFD; 'van het beste materiaal op de juiste plaats in de optimale hoeveelheid in een multifunctioneel en adaptief gebouw, met losmaakbare bouwdelen'; wordt de levensduur van gebouwen minimaal verdubbeld. Door de lagere afschrijving zijn de integrale bouwkosten, zeker niet hoger.
- Ervaringen met IFD met variabel vloeroppervlakte per woning (SEV publicatie) 5) kan aan alle eisen worden voldaan, met veel minder materiaal verbruik

4.

Voor andere gebruiksfuncties dan woningen en kantoren wordt in de bouwregelgeving een milieuprestaties geïntroduceerd van 0,8 of 0,9. Deze eis wordt zodanig gekozen dat naar verwachting een groot deel van de gebouwen hieraan kan voldoen.

REACTIE: zie ook onder 3

Door in het ontwerp geen verschil meer te maken tussen utiliteit- en woningbouw 6); kan door langere functionele levensduur en efficiënt materiaalgebruik ook de lagere MPG eis behaald worden.

- 1) Stichting Expertisecentrum Regelgeving Bouw Dr. ir. N.P.M. Scholten - reactie
- 2) Bouwen met tijd: <https://www.smartcirculair.com/wp-content/uploads/2020/03/Bouwen-met-tijd.pdf>
- 3) Interdepartementaal beleidsonderzoek naar een toekomstige vastgoedportefeuille van Defensie IFR versie 1.0 1 maart 2021
- 4) Reactie internet consultatie S. Goesten
- 5) IFD factsheet: SEV aiug 2004 demonstratieproject, woningen droog bouwen en blijvende flexibiliteit
- 6) CB 23 Schrappen verschil wo- u bouw richtlijn architecten:
- 7) <https://www.smartcirculair.com/wp-content/uploads/2020/03/Schrappen-verschil-Wo-en-U-bouw-bij-ontwerpen.pdf>