

Reactie Internetconsultatie MPG

Aan Ministerie van Binnenlandse Zaken
Van Stichting W/E adviseurs – Geurt Donze
Datum 23 februari 2024

In het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) worden meerdere wijzigingen aangebracht die betrekking hebben op de milieuprestatie-eis voor gebouwen. De kern van het pakket is een set maatregelen voor een scherpere milieuprestatie voor woningen en kantoren en de introductie van een milieuprestatie-eis voor andere gebruiksfuncties. Daarnaast zijn wijzigingen:

- Invoeren aparte eis voor kleine gebouwen.
- Vaststellen wijze berekenen milieuprestatie voor gebouwen met meerdere gebruiksfuncties.
- Vastleggen welke onderdelen van een bouwwerk vallen onder de berekening milieuprestatie.
- Aanwijzen een herziene versie van de Bepalingsmethode Milieuprestatie Bouwwerken. Dit is de methode waarmee de milieuprestatie wordt berekend. Dit heeft onder andere gevolgen voor de hoogte van de milieuprestatie-eis. Dit gaat samen met de vaststelling van een nieuwe weegset.

Stichting W/E adviseurs ziet de aanscherping en uitbreiding als een essentiële stap richting een meer duurzame bouwvoorraad. Deze stap is nodig om te borgen dat de MPG (eindelijk) serieus genomen wordt, en om ervoor te zorgen dat het moeten voldoen aan de eis leidt tot een vermindering van de materiaalgebonden impact. **Belangrijk is ook dat dit zo snel mogelijk (1-1-2025) zijn doorwerking gaat krijgen.** Elk gebouw dat nog met een hogere MPG gerealiseerd wordt, is er één te veel. Ook heeft het ministerie van BZK besloten om ons advies om de MPG te combineren met een extra CO₂-eis niet over te nemen, onder andere met de motivatie dat met de aangescherpte MPG ook op de korte termijn CO₂-reductie gestuurd wordt. Vanuit dit perspectief kan niet langer gewacht worden met de aanscherping, en uitbreiding.

Kritisch is Stichting W/E adviseurs ten opzichte van het vierde aandachtspunt, en daarbij vooral de overgang van de A1-set naar de A2-set in combinatie met de nieuwe weegset. We onderschrijven dat het nodig is dat de bepalingmethode met de A2-set in lijn wordt gebracht met de laatste versie van de EN15804 (EN15804-A2). De vraag is echter of dit gecombineerd met de MPG-aanscherping en uitbreiding moet gebeuren. Dit omdat er nog weinig ervaring is met de wijze waarop de A2-set, gecombineerd met de bestaande data en nieuwe weegset doorwerkt op materiaal-, product- en gebouwniveau. Er is nauwelijks tijd geweest voor 'checks and balances', en op gebouwniveau kan er pas na de zomer echt gerekend worden. Nu de praktijk in een laat stadium geconfronteerd wordt met de doorwerking is de nodige ophef ontstaan, die ongunstig afstraalt op het draagvlak voor het MKI/MPG-stelsel en het aangekondigde pakket met wijzigingen per 1-1-2025. Men heeft het gevoel het diepe in te moeten springen. Dit jaar gaat men aan de gang met de eerste bouwaanvragen.

Het advies van Stichting W/E adviseurs is om de MPG-aanscherping, -uitbreiding los te koppelen van de combinatie van overgang naar de A2-set en nieuwe weegset. Het eerste kan zoals beoogd per 1-1-2025 doorgevoerd worden. Door het tweede uit te stellen ontstaat er de ruimte om de doorwerking en kritiek in meer rust te beschouwen. Bij vermeende 'rare' scores op materiaal-, product-, of gebouwniveau kan bekeken worden waar de oorzaak ligt en of dat terecht/correct is. Ook krijgt de praktijk de tijd om zich de nieuwe werkelijkheid van scores (nu alleen het beeld van 'ongeveer 2x zo hoog') eigen te maken. Dat kan ook gelden voor de verschuivingen in productwaarderingen, die uiteindelijk kloppend blijken. Daarnaast zal de extra tijd ertoe leiden dat er minder bestaande producten in de NMD vervallen, omdat ze niet tijdig aangepast zijn aan de A2-set.