

# Hoofdpijnenverslag van de internetconsultatie

## Tijdelijke regeling specifieke uitkering mobiliteitspakketten woningbouw

(Internetconsultatie van 30 oktober tot en met 26 november 2023)

### In het kort

Het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat bereidt in afstemming met het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een regeling voor. Deze regeling stelt gemeenten of regio's in staat om mobiliteitsmaatregelen in de 17 grootschalige NOVEX-woningbouwlocaties te realiseren. Het gaat hierbij om maatregelen voor de bereikbaarheid en ontsluiting van nieuwe woningen. Hiervan is ruim één miljard bestemd voor mobiliteitsmaatregelen in de 17 grootschalige NOVEX-woningbouwlocaties.

De regeling biedt de basis voor de financiële bijdrage van het Rijk voor realisatie van de betreffende mobiliteitsmaatregelen.

### Wat is het doel?

Het kabinet wil het tekort aan (betaalbare) woningen oplossen door tot en met 2030 ongeveer 900.000 extra woningen te bouwen. Er zijn 17 grootschalige woningbouwlocaties aangewezen in gebieden waar het woningtekort groot is. In deze gebieden leveren kleine en middelgrote locaties onvoldoende goede betaalbare woningen op. De mobiliteitsmaatregelen uit deze regeling zijn noodzakelijk voor de realisatie van nieuwe woningen in de grootschalige NOVEX-woningbouwlocaties. Hiermee wordt bijgedragen aan de bouw van ruim 257.000 woningen tot en met 2030.

### Voor wie is dit belangrijk?

De regeling is belangrijk voor gemeenten en regio's waarmee in de Bestuurlijke Overleggen MIRT 2022 en de Bestuurlijke Overleggen Leefomgeving 2023 afspraken zijn gemaakt over mobiliteitspakketten ten behoeve van woningbouw in de 17 grootschalige NOVEX woningbouwlocaties.

### Wat verandert deze regeling?

De maatregelen zorgen ervoor dat er op een grote schaal woningen gebouwd kunnen worden. Ook worden hierdoor duurzame vormen van mobiliteit, zoals lopen, fietsen, OV en deelmobiliteit gestimuleerd. De afstanden worden verkleind tussen wonen en verschillende activiteiten, zoals werken en winkelen. Hierdoor worden mensen minder afhankelijk van de auto.

## **De reacties**

Er kon worden gereageerd op deze regeling en de toelichting. Er zijn in totaal 6 reacties ingediend, hiervan zijn er 5 openbaar. Indieners zijn:

- Overheden
- Particulieren

### **1. Algemeen beeld van de reacties**

- De reacties betreffen met name artikelsgewijs inhoudelijk commentaar;
- Voorts wordt onder meer aandacht gevraagd voor:
  - Externe factoren bij woningbouw;
  - Afspraken tussen Rijk en gemeenten betreffende specifieke uitkeringen;
  - Verrekening van financiële verschillen binnen het mobiliteitsbudget.

### **2. Hoofdpijnen van de inhoudelijke reacties**

*In onderstaand overzicht is een algemeen beeld geschetst, aan de hand van citaten uit individuele reacties. Deze reacties geven uitsluitend de mening van de indieners weer.*

- Een beschrijving van de wijze waarop er wordt omgegaan met van externe factoren die van invloed zijn op het behalen van gestelde data voor woningbouw ontbreekt in de regeling;
- De regeling dient aanknopingspunten te bevatten om onderlinge afspraken tussen regionale overheden ook onderdeel te maken van afspraken tussen Rijk en gemeenten wat betreft specifieke uitkeringen aan gemeenten;
- Binnen het mobiliteitsbudget dienen in het geval van financiële onder- of overschrijdingen verschillen met elkaar te kunnen worden verrekend zonder dat daarvoor een uitgebreide wijziging behoeft te worden aangevraagd.