



Zwolle, 25 november 2025

Beste dame, heer,

We hebben met veel belangstelling het ontwerp van de tijdelijke regeling specifieke uitkering mobiliteitspakketten ten behoeve van woningbouw tot ons genomen. In navolging van eerdere regelingen herkennen we de bepalingen. Tegelijkertijd betreft deze regeling het totaal aantal woningen waaraan afgesproken maatregelen zijn gerelateerd.

Zoals breed ervaren wordt in Nederland is de woningbouw niet op hetzelfde niveau als twee jaar geleden. We spannen ons als gemeente zeer actief in om weer op dit niveau te komen. Echter externe factoren blijven een risico op het behalen van gestelde data voor start bouw van ook de laatste woning. We gaan er van uit, dat juist deze context onderdeel wordt van de doorlopende voortgang en die we met u bespreken in het kader van de regeling. Echter een dergelijke strekking over exogene risico's missen wij expliciet in de regeling.

Tevens zijn we in Zwolle afhankelijk van de inzet van andere overheden voor te realiseren infrastructurele maatregelen; specifiek meerdere provincies en gemeenten. Alle regionale overheden komen onderling tot afspraken en leggen deze vast, echter deze worden binnen iedere overheid zelfstandig gelegitimeerd met besluitvorming in een gemeenteraad of Provinciale Staten. De regeling omvat echter weinig aanknopingspunten om dergelijke afspraken ook onderdeel te maken van de afspraak tussen Rijk en gemeente wat betreft de specifieke uitkering aan één gemeente. Gelet op deze specifieke regeling vragen wij daar uw aandacht voor.

Hoogachtend,

Gemeente Zwolle.