



Gemeente Midden-Groningen
Postbus 75
9600 AB Hoogezand

IBAN NL 45 BNGH 0285 1729 48
Tel.nr: (0598)-373737
www.midden-groningen.nl

Team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

Datum: 5 maart 2025

Verzenddatum: 13 maart 2025

Uw kenmerk:

Zaak: 1553421

Behandeld door: Nelleke Mulder

Mailadres: nelleke.mulder@midden-groningen.nl

Bijlage(n):

Onderwerp: Reactie op 'Wetsvoorstel nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders'

Geachte Minister,

Met deze brief reageren wij op het 'Wetsvoorstel nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders'. U heeft dit wetsvoorstel in consultatie gebracht. Het voorstel betekent dat wij vergunninghouders (statushouders) niet meer met voorrang kunnen huisvesten, enkel op grond van het feit dat zij statushouder zijn. Wel blijven wij vooralsnog verantwoordelijk voor de huisvesting conform de taakstelling. Wij vinden dit een uiterst ongewenste ontwikkeling, die er voor ons toe leidt dat wij niet kunnen voldoen aan de opgelegde taakstelling.

Wij hebben in Midden-Groningen de huisvesting van statushouders goed op orde. Wij zijn een van de weinige gemeenten die van jaar tot jaar de huisvestingstaakstelling weet te realiseren en met een voorsprong het nieuwe jaar ingaat. Wij doen dit in goede samenwerking met de corporaties die in onze gemeente actief zijn. Ook het inburgeringstraject pakken wij voortvarend op.

Met dit voorstel ontnemt u ons de regie op de huisvesting van vergunninghouders en stelt u ons voor een onmogelijke opgave. De voorgestelde wetswijziging maakt dat wij, zoals hiervoor al benoemd, niet in staat zijn de opgelegde taakstelling te halen. Nu worden statushouders door bemiddeling aan een woning geholpen. Een systeem dat goed functioneert, niet leidt tot verdringen van andere woningzoekenden en waarmee de corporaties en wijzelf graag verder willen. De gemiddelde zoektijd voor een sociale huurwoning ligt in Midden-Groningen onder de in de meerjarige prestatieafspraken (kaderafspraken) vastgelegde termijn van twee jaar.

Een woning is belangrijk om te integreren. De inburgering en deelname van statushouders aan de samenleving wordt erg moeilijk, zo niet onmogelijk, wanneer er niet een stabiele huisvestingssituatie is. Wij voorzien een grote kans op langdurige afhankelijkheid van sociale voorzieningen. Dit vinden wij een zeer slechte zaak.

Wij verwachten dat met de inwerkingtreding van dit wetsvoorstel de doorstroming uit de opvang (AZC) nog meer stukt. Wij voorzien dat dit ook van invloed gaat zijn op het aantal mensen dat in het aanmeldcentrum in Ter Apel verblijft. De kans dat de Groninger gemeenten zich opnieuw geroepen voelen om onmenselijke situaties in Ter Apel met noodvoorzieningen op te lossen is groot. Wij vinden dit absoluut niet wenselijk. Niet voor onze inwoners, maar ook niet voor mensen die zich in het aanmeldcentrum in Ter Apel melden.

Samengevat: de voorgestelde aanpassing van de Huisvestingswet brengt ons in een onmogelijke positie. Onze taakstelling blijft, maar wij zijn niet meer in staat om regie te voeren. U slaat een weg in die ons voor problemen stelt, óók omdat er op dit moment geen realistische alternatieven zijn om te voldoen aan de opgelegde taakstelling.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Groningen

E. van Lente
Burgemeester

M.H.M. Nieuwenhuijsen-Janssens
Gemeentesecretaris

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.