

Ministerie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Mevrouw M. Keijzer
Postbus 20011
2500 EA 'S-GRAVENHAGE

bezoek Varsseveldseweg 2
7131 BJ Lichtenvoorde
post Postbus 17
7130 AA Lichtenvoorde
telefoon (0544) 39 35 35
e-mail gemeente@oostgelre.nl
internet www.oostgelre.nl
KvK 092.12.525
btw-nummer NL 8135.86.008.B01
IBAN NL61 BNGH 0285 0450 08

| | | | | | |
|---------------|------------|--------------|------------|---|-----------------|
| datum | zaaknummer | uw brief van | uw kenmerk | behandeld door | doorkiesnummer |
| 14 maart 2025 | 14868-2025 | | | Programma opvang en huisvesting migranten | (0544) 39 35 81 |

onderwerp

Reactie consultatie wetsvoorstel inzake huisvesting vergunninghouders

Beste mevrouw M. Keijzer,

De gemeente Oost Gelre heeft stevige bedenkingen over het voorstel van minister Keijzer om voorrang van statushouders op een sociale huurwoning te verbieden. Wij sluiten ons aan bij de reactie van de VNG en willen aanvullend onze lokale overwegingen en zorgen bij u indienen.

Het doel van de Huisvestingswet is het zorgen voor een evenwichtige en rechtvaardige verdeling van woonruimten. De mogelijkheid om als gemeente voorrang te geven aan vergunninghouders is voor ons als gemeente een belangrijk regie-instrument waarmee we sturing geven aan onze opdracht om een evenwichtige en leefbare samenleving te behouden en realiseren. Binnen onze gemeenten zijn wij hard aan het werk met het programma Wonen om nieuwe mogelijkheden te creëren voor alle doelgroepen binnen onze gemeente. De toepassing van de urgentieverklaring passen wij dan ook niet licht overwogen toe, maar maakt het voor ons wel mogelijk om te voldoen aan de verplichtingen vanuit de taakstelling huisvesting statushouders en Wet Inburgering. Een instrument dat wij gezien de huidige woonmarkt gedoseerd moeten toepassen. Door het toepassen van het verbod doorbreekt deze wetgeving een keten met onderling sterke samenhang en verbinding met aanpalende domeinen. Dit zorgt voor belemmering van de woonagenda. Op deze manier moeten we voor korte termijn (opstartwoningen, doorstroomlocaties, onzelfstandig wonen) mogelijkheden creëren die niet passend zijn voor onze lange termijn woonagenda gericht op alle inwoners.

Door statushouders huisvesting te kunnen bieden, binden wij hen aan onze gemeente en regio. Binding aan onze gemeente, maar vooral ook bestaanszekerheid, zijn belangrijke pijlers om het arbeidspotentieel dat deze groep meebrengt optimaal te kunnen benutten en tegelijk integratie te bevorderen. Daarbij is het van belang dat statushouders nabij en in een veilige omgeving worden gehuisvest. Het wetsvoorstel beperkt onze beweegruimte hierin en verzwakt de verbinding tussen de statushouders en de koppelgemeente.

Inburgering kunnen we momenteel effectief organiseren door de voorspelbare, gedoseerde instroom van statushouders. Het is voor alle partijen in de inburgeringsketen, onze maatschappelijke partners en lokale zorgorganisaties onnodig belastend om vanuit piekbelastingen en het wegvallen van vraag te werken. De uitvoeringsconsequenties van dit wetsvoorstel zorgen voor extra druk op de ambtelijke organisatie (sociaal domein, veiligheid, inburgering) en onze netwerkpartners (veiligheid, zorgorganisaties, welzijn).

In de toelichting spreekt de minister van gelijke behandeling voor sociale huisvesting. Vergunninghouders (statushouders) hebben echter geen gelijke status en geen gelijke uitgangspositie t.o.v. andere doelgroepen op de woningmarkt. Om deze reden is het belangrijk dat wij dit regie-voerend instrument kunnen blijven toepassen om voor al onze inwoners de (sociale) leefomgeving gezond, leefbaar en veilig te houden. Wij werken nauw samen met onze woningcorporaties om statushouders evenwichtig te plaatsen binnen onze gemeente en de draagkracht binnen de samenleving te spreiden. We pleiten ervoor om het regie-instrument voor ons als gemeente te behouden.

In aanvulling steunen wij de brief van de VNG 'Coördinatie, samenhang en samenwerking in het beleid'. Dit wetsvoorstel is tegenstrijdig met de beleidsmaatregelen die gepresenteerd worden door de minister van Asiel en Integratie en zorgt voor ineffectief beleid. Een meer gecoördineerde aanpak is noodzakelijk om duurzaam uitvoering te kunnen geven aan de maatschappelijke opgaven die wij hebben.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre,

G.J. Teselink
Wethouder