



WONEN EN LEVEN

Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
T.a.v. minister M.C.G. Keijzer
Postbus 20011
2500 EA s'-Gravenhage

uw kenmerk

uw brief d.d.

ons kenmerk

behandelaar J. Ntagengerwa

telefoonnummer +31 77 2079693

contact j.ntagengerwa@venlo.nl

collegebesluit d.d.

bijlage(n)

datum 14-03-2025

onderwerp Consultatiereactie wetsvoorstel 'Nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders'

Geachte Minister,

Hoewel we begrip hebben voor de aanleiding draagt de voorgestelde wetswijziging om geen voorrang meer te verlenen aan statushouders bij de toewijzing van sociale huurwoningen - naar onze overtuiging- niet bij aan de oplossing van het vraagstuk.

Gemeenten geven immers, op basis van rijksbeleid, voorrang aan urgente groepen. Statushouders vormen daarop over het algemeen geen uitzondering wanneer deze wetswijziging van kracht zou worden.

Afgezien daarvan heeft deze wijziging mogelijk een verstoppend effect op de opvangketen. Een mogelijk gevolg daarvan zal zijn dat het voor gemeenten nog lastiger wordt om de taakstelling te halen. En dienen gemeenten continu op zoek te gaan naar alternatieve, vaak kostbaardere vormen van huisvesting.

Gebrekkige doorstroom vanuit opvangcentra heeft tot slot een negatief effect op de inburgering. Het vroeg starten met de inburgering heeft immers een aantoonbaar positieve impact op zowel de duur alsook de resultaten van het inburgeringsproces.

De hoge woningnood -de aanleiding voor deze wetswijziging- is hoog. Zoveel is duidelijk en er wachten veel regulier woningzoekenden op een woning. De voorgestelde wetswijziging maakt daaraan geen einde en evenmin is het de verwachting dat statushouders achteraan de rij zouden moeten aansluiten. Woningurgentie is immers het criterium, niet het land van herkomst of de status van betrokkene. De oplossing van dit vraagstuk is dan -naar onze overtuiging- dan ook primair het realiseren van meer woningen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Venlo,
de secretaris, de burgemeester,



Twan Beurskens



Antoin Scholten