

Aan: Ministerie(s) verantwoordelijk voor de AMvB omgevingswet en het Bbl

Zoetermeer, 12 september 2016

Betreft: Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl): internetconsultatie

Reactie staalsector op Besluit bouwwerken leefomgeving (AMvB omgevingswet)

Artikel 4.56 lid 3 stuit op een **krachtig protest van de staalsector**. De genoemde bedrijven en branches werken samen in een Ketenbeleidsgroep. We hebben besloten u één gezamenlijke reactie te sturen. Graag licht ik die hieronder toe.

In het Bbl wordt een ten opzichte van Bouwbesluit 2012 **nieuw lid 4.56 lid 3** ingevoerd, waarin een extra, aangescherpte eis aan de brandwerendheid van gevels wordt gesteld. Dit in verband met het voorkomen van brandoverslag naar buurpercelen.

Artikel 4.56 lid 3 betekent een aanzienlijke **lastenverzwaring** bij het bouwen van stalen industriegebouwen en bedrijfspanden. Daarbij wordt gevreesd voor een fors verlies aan omzet en marktaandeel inclusief het risico van verplaatsing van bouwactiviteiten naar ons omringende landen. Dit kan weer gevolgen hebben voor het aantal arbeidsplaatsen in de sector.

De eis dat industriehallen inclusief de volledige staalconstructie (noodzakelijk om de gevel in stand te houden) 30 minuten brandwerend moet worden uitgevoerd (van binnen naar buiten), betekent een **kostenstijging** van ca. 20% van de staalconstructie. Daarnaast kan er sprake zijn van een kostenstijging van gevels met eveneens 20%. Deze kostentoeename is gebaseerd op een quick scan bij enkele hallenbouwers en de expertise bij brancheverenigingen. Hogere kosten vormen een risico waardoor Nederlandse staalbouwers een belangrijke markt zien krimpen of verdwijnen. De markt van industriegebouwen is 'de kurk waarop de staalconstructiesector drijft'.

Het **nut** van de voorgestane aanscherping van de regelgeving wordt door ons sterk **in twijfel getrokken**. Hiervoor hebben we een aantal argumenten:

- Er is, voor zover ons bekend, bij het opstellen van het voorliggende Bbl **geen regeleffecttoets** uitgevoerd, waaruit blijkt dat de beoogde verzwaring van brandeisen aan gevels een bijdrage levert aan de brandveiligheid op buurpercelen.
- Er is op basis van ons bekende brandcasuïstiek geen aanleiding de eisen aan te

scherpen. De gevallen van daadwerkelijke brandoverslag zijn uiterst schaars. Ons is een gedateerd onderzoek van TNO uit 2000 bekend. In dat onderzoek zijn geen meldingen van brandoverslag tussen hallen in de periode 1992 t/m 1998 gevonden die wijzen op een brandoverslagprobleem. Naar ons oordeel is deze situatie in de periode daarna niet gewijzigd.

De Weerstand tegen Branddoorslag en BrandOverslag (Wbdbo) tussen stalen industriegebouwen op aangrenzende percelen wordt effectief en veilig gerealiseerd door de onderlinge afstand tussen de hallen uit te voeren met een brandwerende gevel van buiten naar binnen. De staalconstructie hoeft daarbij niet brandwerend te worden bekleed. Omdat bijna alle hallen zo worden uitgevoerd is sprake van een veilige situatie. Met de voorgestelde wijziging wordt er voor enkele uitzonderingsgevallen een probleem opgelost. De ene hal kan brandwerend van buiten naar binnen zijn neergezet en de buurhal is brandwerend van binnen naar buiten neergezet. Het oplossen van dit geringe en zeldzaam voorkomende probleem, leidt tot grote kosten en biedt geen of beperkte winst op het gebied van brandveiligheid.

Conclusie: Artikel 4.56 lid 3 is een disproportionele maatregel die, naar het oordeel van de staalsector een theoretisch probleem oplost, maar in de praktijk geen hogere brandveiligheid oplevert. Inwerkingtreding van het artikel kan **20% kostentoeename** opleveren. Substantiële hogere kosten voor de staalconstructiebedrijven leiden tot omzetverliezen met alle mogelijke gevolgen van dien.

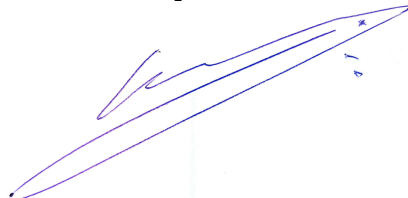
Wijzigingsvoorstel: Ik doe een dringend beroep om artikel 4.56 lid 3 geheel te schrappen en de regelgeving niet te veranderen op dit punt.

Wij zijn graag bereid onze zienswijze in een gesprek nader toe te lichten.

12 september 2016.

Namens de gezamenlijke staalsector, vertegenwoordigd in de Ketenbeleidsgroep:

- Koninklijke Metaalunie (KMU)
- FME
- Tata Steel IJmuiden
- Staalfederatie Nederland (SFN)
- Vereniging Toeleveranciers Metalen Dak- en Gevelmaterialen (MDG)
- Samenwerkende Nederlandse Staalbouw (SNS)
- Stichting Bouwen met Staal



Henk Reijnders

Voorzitter Ketenbeleidsgroep