

Aan de minister van Wonen en Rijksdienst,
Zijne Excellentie de heer drs. S.A. Blok
Turfmarkt 147
2511 DP DEN HAAG

Ons Kenmerk AJ/BBL
Datum 15 september 2016

1 / 5

Betreft: reactie internetconsultatie Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL)

Hooggeachte heer Blok,

Wij hebben kennis genomen van de concepttekst van uw voorgenomen Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL), de AMvB die nadere invulling geeft aan de voorgenomen Omgevingswet op het gebied van de technische bouwvoorschriften voor bouwwerken in Nederland. Op dit moment hanteren wij het Bouwbesluit 2012 (Bb 2012), de AMvB die nadere invulling geeft aan de Woningwet op het gebied van de technische bouwvoorschriften.

Na een globale bestudering komen wij tot de conclusie dat de BBL, qua structuur en inhoud, in de kern identiek is opgebouwd als het Bouwbesluit 2012: functionele eisen, prestatie-eisen, onderscheid tussen nieuwbouw, verbouw en bestaande bouw, etc. Grofweg zijn er slechts een paar wijzigingen: expliciete voorschriften voor herbestemming en vervallen van veel voorschriften ten aanzien van bruikbaarheid.

Als kennisinstelling voor o.a. de bouw en als uitgever van kennisproducten voor o.a. de bouwsector hebben wij ons verbaasd over de nieuwe indelingsstructuur van de BBL terwijl er geen inhoudelijke wijziging aan ten grondslag ligt; in de BBL worden de technische bouwvoorschriften georganiseerd via de hoofdstukken Bestaande bouw (h. 3), nieuwbouw (h. 4) en verbouw/verplaatsing/functiewijziging (h. 5). Binnen die hoofdstukken treffen wij dezelfde afdelingen en paragrafen aan die in het huidige Bouwbesluit 2012 juist als afdeling zijn benoemd en waarbinnen onderscheid wordt gemaakt naar nieuwbouw, verbouw en bestaande bouw. Een omkering dus van de indelingsstructuur. In de bijlage heb ik dit inzichtelijk gemaakt.

Als kennisinstelling zijn wij van mening dat deze wijziging in de indelingsstructuur niet ten goede komt aan het begrip van de bouwregelgeving binnen de gehele bouwsector. De bouwsector is eindelijk gewend aan de indelingsstructuur van Bouwbesluit 2012 en wordt nu, als gevolg van de invoering van de Omgevingswet, geconfronteerd met een nieuwe indelingsstructuur terwijl het achterliggende werkingsprincipe van de bouwregelgeving precies hetzelfde blijft. Wij zijn van mening dat de voorgestelde wijzigingen ook prima binnen de huidige indelingsstructuur van het Bouwbesluit 2012 ingevuld zou kunnen worden (Bouwbesluit 2018?).

Als uitgever van kennisproducten waarin ook bouwregelgeving een belangrijke rol speelt, zien wij ons genoodzaakt om onze bestaande kennisproducten aan te passen aan de nieuwe BBL, maar houden wij die graag beperkt tot de

Ons Kenmerk AJ/BBL
Datum 15 september 2016

2 / 5

hoogst noodzakelijke inhoudelijke wijzigingen. De aanpassing van de indelingsstructuur zien wij als een kostenverhogende, niet noodzakelijke (cosmetische) wijziging. Als uitgever van kennisproducten streven wij naar het verbeteren en vergroten van de toegevoegde waarde van onze producten en naar het ontwikkelen van nieuwe praktijkgerichte kennisproducten met betrekking tot de bouwregelgeving. De wijziging van de indeling van de BBL, zonder substantiële inhoudelijke aanpassingen, frustrleert dat streven de komende jaren. Wij pleiten daarom sterk voor een Bouwbesluit 2018 waarin –zonodig- inhoudelijke aanpassingen worden gedaan, zonder de onderliggende indeling grondig te herzien.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

drs. J.N. Baljeu
algemeen directeur
SBRCURnet

Vergelijking afdelingen Bb 2012 met paragrafen BBL

Bijlage bij brief SBRCURnet van 15.09.2016, betr. internetconsultatie BBL

NB=nieuwbouw, BB= bestaande bouw, VB=verbouw, WG=wijz. Gebruiksfunctie

Algemene bepalingen		Algemene bepalingen				
Bb 2012 h. 1		BBL h. 1				
Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid		Veiligheid				
Bb 2012 h. 2		<i>BBL h. 4</i>	<i>BBL h. 3</i>	<i>BBL h. 5</i>	<i>BBL h. 5</i>	
<i>afdeling</i>	<i>benaming</i>	<i>NB afdeling</i>	<i>BB afdeling</i>	<i>VB afdeling</i>	<i>WG afdeling</i>	<i>benaming</i>
2.1	Algemene sterkte van de bouwconstructie	4.2.1	3.2.1	5.3		Constructieve veiligheid
2.2	Sterkte bij brand	4.2.2	3.2.2	5.3		Constructieve veiligheid bij brand
2.3	Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan	4.2.3	3.2.3			Afscheiding aan een rand van een vloer of trap
2.4	Overbrugging van hoogte verschillen	4.2.4	3.2.4			Veilig overbruggen van hoogteverschillen
2.5	Trap					
2.6	Hellingbaan					
2.7	Beweegbare constructieonderdelen	4.2.5	3.2.5			Beweegbare constructieonderdelen
2.8	Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie	4.2.6	3.2.6	5.3		Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie
2.9	Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	4.2.7	3.2.7	5.3		Beperking van het ontwikkelen van brand en rook
2.10	Beperking van uitbreiding van brand	4.2.8	3.2.8	5.3		Beperking van uitbreiding van brand
2.11	Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook	4.2.9	3.2.9			Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook
2.12	Vluchtroutes	4.2.10	3.2.10			Vluchtroutes: verloop
		4.2.11	3.2.11			Vluchtroutes: inrichting en capaciteit
2.13	Hulpverlening bij brand	4.2.12				Hulpverlening van brand
			3.2.12			Wegtunnels: hulpverlening bij brand
2.14	Hoge en ondergrondse gebouwen	4.2.13				Hoge en ondergrondse gebouwen
2.15	Inbraakwerendheid	4.2.16				Inbraakwerendheid
2.16	Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied, nieuwbouw	4.2.14				Brand- en explosievoorschriftengebieden
2.17	Aanvullende regels tunnelveiligheid	4.2.15				Aanvullende regels tunnelveiligheid
Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid		Gezondheid				
Bb 2012 h. 3		<i>BBL h. 4</i>	<i>BBL h. 3</i>	<i>BBL h. 5</i>	<i>BBL h. 5</i>	
<i>afdeling</i>	<i>benaming</i>	<i>NB afdeling</i>	<i>BB afdeling</i>	<i>VB afdeling</i>	<i>WG afdeling</i>	<i>benaming</i>

3.1	Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw	4.3.1			5.4	Bescherming tegen geluid van buiten
					5.4	Bescherming tegen weg-, spoorweg- of industrie geluid
3.2	Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw	4.3.2		5.3		Bescherming tegen geluid van bouwwerkinstallaties
3.3	Beperking van galm, nieuwbouw	4.3.3				Beperking van galm
3.4	Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw	4.3.4				Geluidwering tussen ruimten
3.5	Wering van vocht	4.3.5	3.3.1			Wering van vocht
3.6	Luchtverversing	4.3.6	3.3.2			Luchtverversing
3.7	Spuivoorziening	4.3.7	3.3.3			Spuivoorziening
3.8	Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas	4.3.8	3.3.4	5.3		Afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht
3.9	Beperking van de aanwezigheid van schadelijke stoffen en ioniserende straling	4.3.9				Beperking van schadelijke stoffen in de binnenlucht
3.10	Bescherming tegen ratten en muizen	4.3.10	3.3.5			Bescherming tegen ratten en muizen
3.11	Daglicht	4.3.11	3.3.7			Daglicht

Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid

Bb 2012 h. 4

afdeling	benaming
4.1	Verblijfsgebied en verblijfsruimte
4.2	Toiletruimte
4.3	Badruimte, nieuwbouw
4.4	Bereikbaarheid en toegankelijkheid, nieuwbouw
4.5	Buitenberging, nieuwbouw
4.6	Buitenruimte, nieuwbouw
4.7	Opstelplaatsen

Bruikbaarheid

Duurzaamheid en bruikbaarheid

<i>BBL h. 4</i>	<i>BBL h. 3</i>	<i>BBL h. 5</i>	<i>BBL h. 5</i>	
<i>NB afdeling</i>	<i>BB afdeling</i>	<i>VB afdeling</i>	<i>WG afdeling</i>	<i>benaming</i>
4.5.1				Toegankelijkheid
4.5.2				Bereikbaarheid van bouwwerken met een toegankelijkheidssector
	3.4.2			Bereikbaarheid vanaf de openbare weg

Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu, nieuwbouw

Bb 2012 h. 5

afdeling	benaming
5.1	Energiezuinigheid, nieuwbouw
5.2	Milieu, nieuwbouw

Duurzaamheid

Duurzaamheid en bruikbaarheid

<i>BBL h. 4</i>	<i>BBL h. 3</i>	<i>BBL h. 5</i>	<i>BBL h. 5</i>	
<i>NB afdeling</i>	<i>BB afdeling</i>	<i>VB afdeling</i>	<i>WG afdeling</i>	<i>benaming</i>
4.4.1	3.4.1	5.3		Energiezuinigheid
4.4.2				Milieuprestatie

Voorschriften inzake installaties

Bb 2012 h. 6	
afdeling	benaming
6.1	Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw
6.2	Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie, nieuwbouw en bestaande bouw
6.3	Watervoorziening, nieuwbouw en bestaande bouw
6.4	Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw
6.5	Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw
6.6	Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw
6.7	Bestrijden van brand, nieuwbouw en bestaande bouw
6.8	Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten, nieuwbouw en bestaande bouw
6.9	Aanvullende regels tunnelveiligheid, nieuwbouw en bestaande bouw
6.10	Bereikbaarheid van gebouwen voor gehandicapten, nieuwbouw en bestaande bouw
6.11	Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit, nieuwbouw en bestaande bouw
6.12	Veilig onderhoud gebouwen, nieuwbouw
6.13	Technische bouwsystemen

Bouwwerkinstallaties

BBL h. 4	BBL h. 3	BBL h. 5	BBL h. 5	
NB	BB	VB	WG	
afdeling	afdeling	afdeling	afdeling	benaming
4.6.1	3.5.1			Verlichting
4.6.2	3.5.2			Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie
4.6.3	3.5.3			Watervoorziening
4.6.4	3.5.4			Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater
4.6.5	3.5.5		5.4	Tijdig vaststellen van brand
4.6.6	3.5.6			Vluchten bij brand
4.6.7	3.5.7			Bestrijden van brand
4.6.8	3.5.8			Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten
4.6.9	3.5.9			Aanvullende regels tunnelveiligheid
4.6.10	3.5.10			Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit
4.6.11				Veilig onderhoud van gebouwen
		5.3		Technische bouwsystemen
4.6.12	3.5.11			Inzicht in de kwaliteit van de binnenlucht

Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen

Bb 2012 h. 7

Gebruik van bouwwerken

BBL h. 6

Bouw- en sloopwerkzaamheden

Bb 2012 h. 8

Bouw- en sloopwerkzaamheden

BBL h. 7

Overgangs- en slotbepalingen

Bb 2012 h. 9

Slotbepalingen

BBL h. 8

Bijlage 1	Brandmeldinstallaties
-----------	-----------------------

Bijlage 1	(begrippen)
Bijlage 2	(brandmeldinstallatie)