

In het kort

Deze consultatie gaat over het wetsvoorstel onderwijshuisvesting. Het wetsvoorstel bestaat uit verschillende onderdelen:

1. Een verplichting voor het vaststellen van een integraal huisvestingplan (IHP) voor gemeenten en meerjarenonderhoudsplan (MJOP) voor schoolbesturen.

Vanaf 2022 heeft de gemeente Emmen een IHP PO-VO. Looptijd t/m 2029. Welke schoolgebouwen wanneer worden vervangen is in goed overleg en samenspraak met alle schoolbesturen genomen.

Een verplichte MJOP voor schoolbesturen bestaat m.i. al, omdat al het onderhoud (vanaf 2015 ook het groot onderhoud = buitenkant schoolgebouwen) tot de verantwoordelijkheid van het schoolbestuur hoort en zij ook de rijksmiddelen daarvoor ontvangen. Een MJOP kan daarbij zeker helpen, sterker nog is noodzakelijk als je als goed "huisvader" goed wil zorgen voor je eigen (juridisch eigenaar) schoolgebouwen.

2. Renovatie wordt een voorziening in de huisvesting waar de gemeente voor verantwoordelijk is.

Ja onder de voorwaarde dat er altijd eerst een kosten-baten analyse wordt gemaakt. Wanneer de kosten van renovatie slechts levensduur verlengend is (max., 25 jaar?) afgezet tegen vervangende nieuwbouw met een afschrijving van 50 jaar, zal de benodigde investering uiteindelijk de doorslag moeten geven. Tenzij het bestaande gebouw een bepaalde uitstraling heeft of beschermde status.

3. Het investeringsverbod in het primair onderwijs wordt opgeheven.

Belangrijk wanneer het schoolbestuur bepaalde bovenwettelijke wensen heeft, zoals bijvoorbeeld een eigen KO-organisatie in huis wil en de gemeente niet zelf het gebouw in eigendom houdt.

4. Een zorgplicht voor het schoolbestuur voor een gezond binnenklimaat.

Het schoolbestuur is verantwoordelijk voor de veiligheid van al haar leerlingen maar ook als werkgever voor het personeel. Dus goede zaak om dit bij wet te regelen voor bestaande scholen die nog niet aan vervanging toe zijn. Wel reëel om dan ook de rijksvergoeding daarvoor aan te passen.