

Op de pagina van de internetconsultatie onder 'Uitgangspunten maatregel 29' staat 'Dit is inclusief subsidie op grond van de ISDE, SVVE dan wel SVOH'. In artikel 4.2.a van de ontwerpregeling staat dat warmtepompen uitgesloten zijn van subsidie. Hiermee ontstaat een discrepantie, omdat warmtepompen wel een subsidie uit de ISDE ontvangen. Het zou vreemd zijn als woningeigenaren in Groningen en Noord-Drenthe geen subsidie kunnen krijgen voor hun warmtepomp omdat zij M29 aanvragen in plaats van ISDE, terwijl eigenaren in de rest van Nederland hier wel subsidie voor ontvangen. Daarnaast is het overstappen op een warmtepomp i.c.m. goede isolatie dé manier om van het (Gronings) gas af te stappen. Als warmtepompen niet vanuit M29 worden gesubsidieerd, zouden de inwoners van dit gebied hiervoor alsnog aanvullend de ISDE moeten kunnen aanvragen. Houd hierbij ook rekening met de dubbeling van de ISDE voor het nemen van 2 of meer maatregelen: als de isolatie onder M29 valt en de warmtepomp onder ISDE, zouden de isolatiemaatregelen ook bekendgemaakt moeten worden in de ISDE-aanvraag, zodat de dubbele subsidie toegekend kan worden. Op de website van de RVO staat immers: 'Laat u meer dan één isolatiemaatregel installeren? Dan verdubbelt het subsidiebedrag voor isolatie. Dit geldt ook als u een isolatiemaatregel combineert met de installatie van een warmtepomp, zonneboiler of aansluiting op een warmtenet.'

In artikel 7.15 wordt genoemd dat isoleren nu al mogelijk is. Zo ook op de websites van de rijksoverheid, gemeenten en Nij Begun. Echter, zijn de regels op de website nu deels anders dan in de subsidieregeling. Wij zijn momenteel bezig met het voorbereiden van grootschalige isolatie voor onze woning. Door doorlooptijden bij aannemers zal dit waarschijnlijk pas in Q2 geoffereerd en pas na de zomer uitgevoerd worden, wanneer de subsidieregeling waarschijnlijk al in werking getreden is. Echter, dan zullen we voor de subsidieaanvraag dan ineens een woningplan moeten opstellen volgens een bepaald format (artikel 8.5), welke nu nog niet beschikbaar is. Wel maken wij nu al een bouw- en isolatieplan samen met een adviseur, maar kunnen hiervoor nog niet het vereiste format gebruiken. Het is erg omslachtig om dit achteraf alsnog om te schrijven naar het nu nog niet bekende format, en daarnaast kost het extra tijd en geld. Overweeg hiervoor een overbruggingsperiode in te bouwen, waarbij bijvoorbeeld offertes die ondertekend zijn in de eerste 6 maanden na ingang van M29 ook nog akkoord bevonden worden als zij voldoen aan de nu bekende regeling. Of dat het mogelijk is voor deze groep om nog op de 'oude' manier de subsidie aan te vragen, namelijk via de ISDE en daarna aanvullend M29.

In artikel 21 staat een inwerkingtreding van 1 maart 2025, maar de aanvraag kan pas vanaf 3 juni aangevraagd worden. Juist door de discrepantie tussen de huidige en toekomstige regels en de lange doorlooptijden bij aannemers, zou ik u willen adviseren om de inwerkingtreding en start aanvraag dicht op elkaar te plaatsen. Bijvoorbeeld door de regeling op 1 mei of 1 juni in te laten gaan, en al meerdere maanden van tevoren op de verschillende websites communiceren waar aanvragers rekening mee moeten houden, de nieuwe eisen bekendmaken en formats enkele maanden van tevoren beschikbaar te stellen.

In bijlage II staat de gefaseerde opening van het aanvraagloket. Als de inwerkingtreding inderdaad op 1 maart (of 1 mei of 1 juni) 2025 is, betekent dit voor een groep inwoners een hele lange wachttijd waarin zij geen gebruik kunnen maken van de ISDE en ook nog niet M29 aan kunnen vragen. Ter illustratie: onze woning in een van de laatste postcodegebieden staat momenteel leeg als voorbereiding op grootschalige isolatie via 1 hoofdaannemer. Als wij door de lange doorlooptijd bij

aannemers op 1 juni de definitieve offerte tekenen en de werkzaamheden in september-oktober plaatsvinden, zouden wij hier pas vanaf 2 juni 2026 subsidie voor kunnen aanvragen. Dit betekent dat wij tussen de ondertekening en de subsidieaanvraag een jaar moeten wachten en moeten overbruggen met eigen middelen of een extra lening, wat zeer problematisch is. Echter is wachten met de grootschalige isolatiemaatregelen ook niet mogelijk, omdat de woning dan anderhalf jaar leeg staat. Dit brengt te hoge dubbele woonlasten met zich mee voor ons als eigenaren, en is daarnaast maatschappelijk onwenselijk in een tijd van woningcrisis. Overweeg om deze groep tegemoet te komen waarbij zij tussen de inwerkingtreding van de regeling en de datum openstelling aanvraagloket nog op de oude manier de subsidie kunnen aanvragen. Dus: tussen de datum inwerkingtreding en de datum openstelling vragen zij de ISDE aan, en dan vanaf de datum openstelling vragen zij aanvullend de M29 aan.