

Wij zijn zwaar teleurgesteld dat de spelregels tussentijds worden veranderd. Op de site van Nij Begun stond/staat een stappenplan voor als je alvast wilde isoleren. Aan de hand hiervan hebben wij een energieadviseur ingeschakeld via de pool die eerder aangeraden werd, kosten 700 euro. Prima, want we hebben recht op 100% vergoeding.

Het advies van de expert omvat:

- Nieuwe kozijnen met triple glas en ook de oude dakramen laten vervangen met triple glas
- Deuren isoleren
- Dak isoleren binnenzijde
- Het deel van de vloer isoleren dat nog niet geïsoleerd is.
- Co2 gestuurde ventilatie
- Enkel stenige binnenmuur met onverwarmde ruimte isoleren

Met dit advies halen we de isolatie standaard nog net niet maar kunnen we het huis wel verwarmen met een krachtige warmtepomp.

Veel meer opties zijn er niet. De spouw is al geïsoleerd. Het dak zou aan de buitenzijde geïsoleerd kunnen worden, of extra gevelisolatie aan de buitenzijde. Echter zijn dit zeer kostbare manieren om te isoleren én daarbij komt dat afwerking niet vergoed wordt. Onze dakpannen zijn 45 jaar oud dus die moeten dan ook direct vervangen worden. En hoe zit het met de afwerking voor gevelisolatie? Zouden we dit dan ook zelf moeten betalen? En krijgen we hier überhaupt een vergunning voor van de gemeente?

Daarom zijn in onze situatie dus goed isolerende kozijnen met triple glas de meest kostenefficiënte en logische optie om zo dicht mogelijk bij de isolatie standaard te komen.

Wat we zijn gaan doen:

- Kunststof kozijnen met triple glas
- Isolerende (kunststof) voordeur. De andere buitendeuren zijn vervangen door schuifpuien van kunststof met triple glas
- Dakramen vervangen met triple glas (want goedkoper dan HR++ dankzij ISDE)
- Dak isoleren
- Vloer isoleren

Totale kostenplaatje: 57.404 euro. Daar gaat nog 12.153 euro ISDE van af. Dan blijft er dus nog 45.251 over.

En nu lezen we opeens dat triple glas en kozijnen uitgesloten zijn. Terwijl dit eerst uitzonderlijk mogelijk was in een situatie zoals bij die van ons. De kozijnen, glas en dakramen zijn uiteraard de grootste kostenpost.

Daarnaast hebben we zelf ook nog geïnvesteerd in lage temperatuur radiatoren en vloerverwarming zodat we klaar zijn voor een warmtepomp.

Al met al zijn we dus erg serieus bezig geweest met het verduurzamen van ons huis en voelen we ons blij gemaakt met een dode mus. Dit doet erg pijn.

We hopen echt dat de mensen die zich met Nij Begun bezig houden en deze reacties lezen hier serieus naar zullen kijken. Voor zulke gevallen zou een soort coulance regeling moeten komen. Als we dit van te voren hadden geweten hadden we andere keuzes gemaakt en niet al ons spaargeld gebruikt.