

# Wet natuurbescherming belemmering voor isoleren

27-1-2025

Hierbij lever ik mijn inbreng voor de internetconsultatie inzake de Ontwerpregeling Isolatie en Ventilatie voor Groningen en Noord-Drenthe (maatregel 29). Hoewel deze regeling een belangrijke stap is in het verduurzamen van woningen in onze regio, stuit de uitvoering op aanzienlijke knelpunten, met name door de impact van de Wet natuurbescherming (Wnb) op particuliere woningisolatie. Ik wil in deze reactie enkele punten onder de aandacht brengen en pleiten voor een meer regelarme en pragmatische aanpak.

In de provincie Groningen wordt slechts op beperkte schaal gewerkt met generieke ontheffingen onder de Wnb. Tot nu toe zijn er slechts twee gebieden waar dit is gerealiseerd:

- Aardbevingsgebied: Onder leiding van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG) voor bouwkundige versterkingen.
- Stad Groningen: Een samenwerking tussen de gemeente en vijf woningcorporaties.

In gebieden waar generieke ontheffingen van kracht zijn, worden veel tijdelijke en permanente ecologische voorzieningen getroffen (ecologische plus). Hoewel dit bijdraagt aan de bescherming van soorten, brengt het ook hoge uitvoeringskosten met zich mee, voornamelijk door de inzet van ecologische bureaus. In de overige gebieden (de zogenaamde 'witte gebieden') ontbreekt het aan generieke ontheffingen. Hier zijn gemeenten nog niet gestart met het opstellen van soortenmanagementplannen (SMP's) of pre-soortenmanagementplannen (pre-SMP's). Hierdoor is isolatie van particuliere woningen slechts mogelijk onder de tijdelijke methodiek 'natuurinclusief isoleren', die aanzienlijke beperkingen kent.

De tijdelijke methodiek 'natuurinclusief isoleren' biedt enige ruimte voor verduurzaming, maar gaat gepaard met strikte voorwaarden:

- Maximaal 6% van de woningen per CBS-buurt mag binnen drie jaar worden geïsoleerd (3% in jaar 1, 2% in jaar 2 en 1% in jaar 3).
- Een meldingsplicht via de applicatie Natuurvriendelijk Isoleren is verplicht.
- Isolatiebedrijven moeten werken volgens de richtlijnen en vereisten van de meldingsapplicatie.

Deze voorwaarden zorgen ervoor dat in bepaalde gebieden isoleren onmogelijk wordt. Dit kan op termijn leiden tot ongelijkheid tussen inwoners, afhankelijk van hun woongebied. Bovendien is de methodiek slechts een tijdelijke maatregel, terwijl de verduurzamingsopgave structureel is.

Voor gebieden zonder generieke ontheffing zijn particuliere woningbezitters aangewezen op reguliere ontheffingsprocedures. Deze brengen aanzienlijke nadelen met zich mee:

- Een reguliere procedure heeft een gemiddelde doorlooptijd van 1,5 jaar.
- De kosten voor ecologisch onderzoek variëren van €750 tot €8.000 per woning, afhankelijk van de complexiteit.
- Er is een tekort aan ecologen en onvoldoende capaciteit bij provincies om de aanvragen tijdig te behandelen.

Deze knelpunten maken de huidige aanpak niet toekomstbestendig en vormen een onnodige drempel voor particulieren om hun woning te isoleren.

Om de verduurzamingsopgave te versnellen en de kosten voor inwoners te beperken, is een regelarme aanpak noodzakelijk. Ik stel voor om de procedures te vereenvoudigen en het geld direct in te zetten voor isolatie.

- Afschaffen van ecologische onderzoeken: Vervang tijdrovende en kostbare onderzoeken door een standaard uitvoeringsprotocol.
- Protocol voor natuurvrij maken: Stel een uniforme aanpak op voor het natuurvrij maken van woningen, ondersteund door ecologische begeleiding tijdens de uitvoering.
- Standaard ecologische voorzieningen: Hanteer een vaste set permanente voorzieningen (zoals vleermuiskasten) bij elke isolatie, ongeacht de locatie.

Efficiëntere uitvoering: Minimaliseer administratieve lasten en versnel de afhandeling door provincies en gemeenten.

Het huidige beleid veroorzaakt ongelijkheid tussen inwoners. In gebieden met generieke ontheffingen is isolatie relatief eenvoudig, terwijl inwoners in andere gebieden worden geconfronteerd met hoge kosten, lange wachttijden en onzekerheid. Dit is niet rechtvaardig. Door in Groningen en Noord-Drenthe in te zetten op collectieve maatregelen zoals pre-SMP's of een regelarme aanpak, kan de verduurzaming eerlijker, sneller en effectiever worden uitgevoerd.

De ontwerpregeling biedt een goede basis, maar moet worden aangepast om de verduurzamingsopgave echt haalbaar te maken. Minder geld naar ecologische onderzoeken en meer naar isolatie is cruciaal. Met een regelarme aanpak kunnen we de biodiversiteit beschermen en tegelijkertijd de verduurzaming van woningen versnellen.

Ik roep u op om deze knelpunten serieus te nemen en te kiezen voor een pragmatische aanpak die inwoners ondersteunt in plaats van belemmert.

Met vriendelijke groet,