

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
T.a.v. mevrouw drs. K.H. Ollongren
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Datum: 14 september 2020

Onze referentie: --

Onderwerp: Internetconsultatie Ontzorgingsprogramma maatschappelijk vastgoed

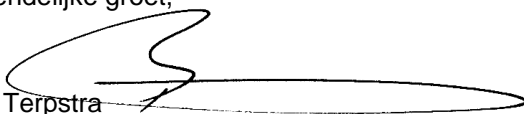
Techniek Nederland heeft met belangstelling kennisgenomen van de concept Ministeriële Regeling 'Ontzorgingsprogramma maatschappelijk vastgoed'. Wij herkennen de behoefte aan professionele ondersteuning bij de verduurzamingsopgave voor kleinschaligere maatschappelijk vastgoedorganisaties. De gekozen combinatie van provinciale programma's die ondersteund worden vanuit een landelijke ontzorgingsprogramma in samenwerking met het Kennis- en Innovatieplatform Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed vinden wij een verstandige insteek.

Als brancheorganisatie van de installatiesector werken wij graag mee aan de succesvolle implementatie van deze regeling. Om de slagingskansen en de impact van deze regeling te vergroten, doen wij de volgende twee voorstellen doen voor aanscherping van de regeling:

- Artikel 1.a beperkt toepassing van het programma tot gemeenten met maximaal 25.000 inwoners. Dit vinden wij te beperkt. Dit zijn 127 van de 355 gemeenten in Nederland (=36%), terwijl de verduurzamingsopgave voor veel meer gemeenten (qua personele en inhoudelijke capaciteit) een uitdaging is. Wij pleiten ervoor om de grens te stellen bij gemeenten met maximaal 30.000 inwoners, waarmee 175 gemeenten (49%) zouden kunnen worden ontzorgd.
- Artikel 2.2.a stelt dat de subsidie betrekking heeft op begeleidende activiteiten tot aan het moment van aanbesteding. Vanuit de gewenste nadruk op daadwerkelijke CO₂-reductie, pleiten wij ervoor om ook contractering en monitoring van de gebouwprestaties na oplevering subsidiabel te maken.

Vanzelfsprekend zijn wij graag bereid een toelichting op deze brief te geven.

Met vriendelijke groet,



Doekle Terpstra
Voorzitter Techniek Nederland