

**Wijziging van de Bankwet 1998 in verband met de invoering van een periodieke rapportageplicht betreffende hypothecaire leningen ten behoeve van de statische en financiële stabiliteitstaak van DNB (Wet rapportage hypotheekmarkt DNB)**

**VOORSTEL VAN WET**

Wij Willem-Alexander, bij de gratie Gods, Koning der Nederlanden, Prins van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:  
Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het noodzakelijk is De Nederlandsche Bank toegang te geven tot gegevens betreffende hypothecaire leningen, zowel voor woningen als voor zakelijk vastgoed, die banken, beleggingsinstellingen, pensioenfondsen en verzekeraars hebben verstrekt of waarvan zij de schuldeiser zijn, om inzicht te krijgen in ontwikkelingen op de hypotheekmarkt in het kader van haar financiële stabiliteitstaak en statistische taak, en daartoe een verplichting voor deze ondernemingen in de wet op te nemen op grond waarvan zij gehouden zijn periodiek deze gegevens aan De Nederlandsche Bank te rapporten;  
Zo is het, dat Wij, de Afdeling advisering van de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

**ARTIKEL I**

De **Bankwet 1998** wordt gewijzigd als volgt:

A

Na artikel 9d wordt een artikel ingevoegd, luidende:

**Artikel 9da**

1. Een bank, beleggingsinstelling, pensioenfonds of verzekeraar als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht met zetel in Nederland verstrekt aan de Bank bij algemene maatregel van bestuur te bepalen granulaire gegevens op leningniveau over hypothecaire leningen voor woningen en zakelijk vastgoed die de onderneming heeft verstrekt of waarvan de onderneming de schuldeiser is, de personen of ondernemingen waaraan de lening is verstrekt en de onroerende zaken waarop de lening betrekking heeft.
2. Bij algemene maatregel van bestuur worden regels gesteld omtrent periodiciteit en de termijnen van de verstrekking en voor gegevens met betrekking tot woninghypotheken over de wijze van pseudonimisering van de gegevens. Bij die maatregel kan tevens worden bepaald dat de rapportageplicht niet geldt voor ondernemingen met een hypotheekportefeuille onder een bij die maatregel te bepalen drempelwaarde.
3. De Bank verwerkt de gegevens ten behoeve van de in artikel 4, eerste lid, onderdelen c en d, bedoelde taken en ter voldoening aan informatieverzoeken van ingevolge artikel 9d, eerste lid, aangewezen internationale organisaties. De Bank gaat niet over tot re-identificatie van de gegevens met betrekking tot

woninghypotheken.

4. De gegevens met betrekking tot woninghypotheken kunnen voor zover het herleidbare persoonsgegevens betreft door DNB ten hoogste 15 jaar worden bewaard.

5. De in het eerste lid bedoelde gegevens kunnen in afwijking van artikel 2:15 van de Algemene wet bestuursrecht uitsluitend langs elektronische weg worden verstrekt. De Bank kan nadere regels stellen omtrent de wijze van elektronische verstrekking, de vorm waarin de gegevens moeten worden aangeleverd en de bij de verstrekking te gebruiken elektronische handtekening.

6. Een bank betreft bij de in het eerste lid bedoelde verplichting de hypothecaire leningen die door haar niet bancaire dochtermaatschappijen met zetel in Nederland zijn verstrekt en de hypothecaire leningen waarvan deze dochtermaatschappijen de schuldeiser zijn.

7. De in het eerste lid bedoelde verplichting is van overeenkomstige toepassing op een bank met zetel buiten Nederland die hypothecaire leningen verstrekt via een in Nederland gelegen bijkantoor en heeft dan betrekking op de hypothecaire leningen die de bank via dat bijkantoor heeft verstrekt.

8. Indien een beleggingsinstelling een beheerder heeft, rust de in het eerste lid bedoelde verplichting op de beheerder van die beleggingsinstelling.

9. Indien een verzekeraar deel uitmaakt van een verzekeringsrichtlijn groep als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht waarvan de moederholding haar zetel heeft in Nederland rust de in het eerste lid bedoelde verplichting op die holding en worden daarbij de door de Nederlandse entiteiten van die groep verstrekte hypothecaire leningen en de hypothecaire leningen waarvan zij de schuldeiser zijn betrokken.

B

Artikel 9e wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid wordt "ingevolge artikel 9d" vervangen door "ingevolge de artikelen 9d en 9da".
2. Aan het tweede lid wordt toegevoegd 'Niet geanonimiseerde gegevens worden door deze onderdelen niet verder verstrekt.'
3. In het derde lid wordt 'instelling of rechtspersoon' vervangen door "instelling, rechtspersoon of natuurlijk persoon".

C

Artikel 9f wordt als volgt gewijzigd:

1. Voor de tekst wordt de aanduiding '1.' geplaatst.
2. Er wordt een lid toegevoegd, luidende:
2. Niet geanonimiseerde gegevens kunnen door de internationale organisaties uitsluitend ten kantore van de Bank worden ingezien.

D

Artikel 9g wordt als volgt gewijzigd:

1. Onder vernummering van het tweede tot derde lid, wordt een lid ingevoegd, luidende:
2. De Bank is bevoegd tot oplegging van een last onder dwangsom ter handhaving de bij of krachtens artikel 9da, eerste, tweede en vijfde tot en met negende lid gestelde regels.
2. In het derde lid (nieuw) wordt 'artikel 9d, derde lid' vervangen door 'artikel 9d, derde lid en artikel 9da, eerste, tweede en vijfde tot en met negende

lid'.

## **ARTIKEL II**

Indien artikel I, onderdeel D, van de Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer eerder in werking treedt of is getreden dan artikel I, onderdeel A, wordt in artikel I, onderdeel A, in het voorgestelde artikel 9da, vijfde lid, van de Bankwet 1998 'artikel 2:15 van de Algemene wet bestuursrecht' vervangen door 'de artikelen 2:7, tweede lid, en 2:8 van de Algemene wet bestuursrecht'.

## **ARTIKEL III**

Deze wet treedt in werking op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip dat voor de verschillende artikelen of onderdelen daarvan verschillend kan worden vastgesteld.

## **ARTIKEL IV**

Deze wet wordt aangehaald als: Wet rapportage hypotheekmarkt DNB.

Lasten en bevelen dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst en dat alle ministeries, autoriteiten, colleges en ambtenaren die zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven

De Minister van Financiën,