

Zienswijze

Aan	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Kopie aan	Marlies.lambregts@odnzkg.nl
Datum	6 november
Van	Rutger Veldhuijsen
Telefoon	06 3800 8887
E-mail	rutger.veldhuijsen@odnzkg.nl
Onderwerp:	Zienswijze Internetconsultatie Regeling Bouwbesluit 2012, nadere invulling systemen

Geachte mevrouw de minister,

Hierbij treft u de reactie aan van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied op de consultatie van de wijziging van de Regeling Bouwbesluit 2012 in verband met de nadere invulling (van wijzigingen Bouwbesluit 2012 die nog niet in werking zijn), aangaande energie prestatie, technische bouwsystemen, documentatie verplichting en keuring verwarming- en aircosystemen.

Het betreffen de volgende vragen en verzoeken:

1. Vanwege de keuring van verwarming- en aircosystemen staat op pagina 1 onder Inleiding "Dit betekent dat gebouw-gebonden stookinstallaties met een vermogen van meer dan 100 kW onder zowel het Bouwbesluit 2012 als onder het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen. Ons verzoek is om verder uit te werken op welke wijze de samenhang tussen de twee regimes wordt geborgd en daarbij nader uit te werken welke wetgeving hierbij leidend is. Dit is van belang voor de Omgevingsdiensten die slechts een deel van de taken gemandateerd krijgen (Wet milieubeheer). De taken vanwege het Bouwbesluit blijven vaak bij de gemeenten liggen;
2. In bijlage V, behorende bij artikel 3a.2 Inspectiemethodiek wordt in paragrafen 2.2.2, 2.3.2, 2.4.2, 2.5.2, 2.6.2, 2.7.2, 2.8.2 en verder gesproken over adviezen. Onze vraag waarom wordt niet gekozen voor een verplichtingen? De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (vanaf hier OD NZKG) stelt voor om in plaats van adviezen te spreken over verplichtingen zodat wij bij bedrijven die zelf niet aan de slag gaan met de adviezen, toezicht en handhaving kan worden ingevuld. De aanbeveling is om een onderscheid aan te brengen tussen verplichtingen die volgen uit erkende maatregelen van het Activiteitenbesluit en vrijblijvende adviezen;
3. Ten aanzien van het gebruik van open bodemenergiesystemen is de OD NZKG van mening dat een ΔT van 3° (2.3.2 Bijlage 5) veel te laag is. Op basis van de ervaring met open bodemenergiesystemen (uitvoering van de Waterwet is belegd bij de OD NZKG) en consultatie van veel experts op het terrein van prestaties van bodemenergiesystemen zou de ΔT tenminste 6° moeten zijn. Verder mist de OD NZKG drempels voor de SPF (Seasonal Performance Factor) van open en gesloten bodemenergiesystemen, de benutting van de Waterwetvergunning bij open bodemenergiesystemen (tenminste 70% vanwege gewenst doelmatig gebruik van de ondergrond om te voorkomen dat er geen open bodemenergiesystemen meer kunnen worden toegevoegd) en energiebalans (0 eens per 5 jaar). Met deze zienswijze sturen wij het besparingspotentieel mee bij de open bodemenergiesystemen in Haarlemmermeer.

Wij verzoeken u bovenstaande vragen en verzoeken te betrekken bij de verwerking van de consultatie, die we indien nodig nog kunnen toelichten.

