



Aan

Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Onderwerp

Internetconsultatie Ministeriële regeling gebiedsaanwijzing gasaansluitplicht

Geachte heer/mevrouw,

Namens de Provincie Zuid-Holland deel ik hierbij de bezwaren en opmerkingen op de ministeriële regeling gebiedsaanwijzing gasaansluitingsplicht. Wij zien de herziene regeling graag tegemoet.

#### *Artikel 1c*

De uitzondering veroorzaakt risico op misbruik van de regeling. De motivatie van meer kosten is vanuit maatschappelijke perspectief niet houdbaar; de onvermijdelijke afkoppeling van aardgas in de toekomst is immers duurder dan direct aardgasvrije nieuwbouw. De uitzondering maakt het mogelijk om meer kosten te veroorzaken en deze op lange termijn af te wentelen op de volgende eigenaar, waarbij het aannemelijk is dat (semi)-overheden als gemeenten en netbeheerders meedelen in de kosten. De beslissing van (niet meer) totstandkoming van de bouw is aan de ontwikkelaar die geen direct belang heeft bij het meewegen van de totale maatschappelijke kosten. Het meewegen van de totale maatschappelijke kosten verdient een meer expliciete toelichting in de regeling.

#### *Artikel 2a*

De omschrijving 'minder snel' is dermate ruim dat onduidelijk blijft wanneer de snelheid problematisch wordt. Gezien de bouw van vergunning ingediend van 1 juli 2018 tot 1 januari 2019 waarschijnlijk in 2019 of 2020 plaatsvindt is een beperkte vertraging voor de consument al snel aanvaardbaar en voor ontwikkelaar en aannemer anticiperbaar. Zeker wanneer in overweging wordt genomen dat de woning daarbij 'toekomstbestendig' aardgasvrij is gebouwd. Aan de uitzondering zou daarom moeten worden toegevoegd dat 'minder snel' aantoonbaar resulteert in problemen voor ontwikkelaar, aannemer of toekomstig eigenaar.

Tot slot vraag ik uw aandacht voor woningtekort dat in de toelichting als zwaarwegende reden van algemeen belang wordt omschreven. Gezien de omvang van deze problematiek ontstaat het risico dat deze motivatie als generiek in plaats van plaats-specifiek argument gebruikt wordt. Hoewel Zuid-Holland de zorgen omtrent de woningvoorraad deelt, heeft het woningnoodargument de energietransitie-opgave als tegenargument. Het verkleinen van het woningtekort op korte termijn vergroot immers de transitie-opgave op lange termijn, wanneer nieuwbouw aan het aardgasnet gekoppeld wordt.

Met vriendelijke groet,

R.W. Pronk