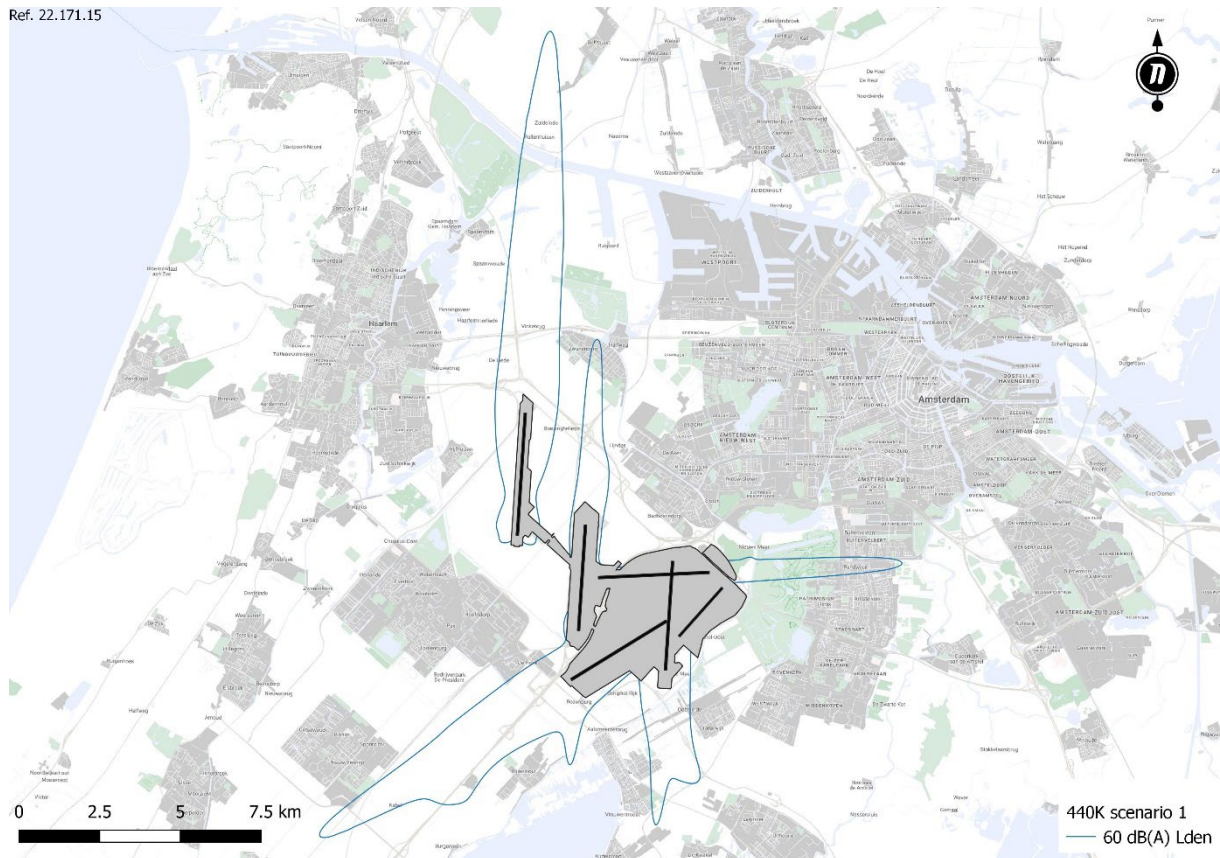


Aan welke voorwaarden moet een woning voldoen om in aanmerking te komen?

Op het moment dat de regeling definitief is, moet de woning binnen de 60 dB Lden zone liggen. Hieronder en in bijlage 1 van de regeling vindt u een kaartje van deze zone. Het gaat om de zone binnen de blauwe lijnen. Ook mag de woning niet zijn geïsoleerd tijdens eerdere isolatieregelingen (GIS 1 t/m 3). Het maakt niet uit of de woning van een particuliere eigenaar is of van een onderneming (bijvoorbeeld een woningcorporatie). Ook maakt het niet uit of de woning door de eigenaar of door huurder(s) wordt bewoond.



Wanneer is bekend welke woningen in aanmerking komen voor de regeling?

Zodra de regeling definitief wordt, is bekend welke woningen in aanmerking komen voor de regeling. Naar verwachting is dat in het eerste kwartaal van 2023. Woningeigenaren en bewoners van de woningen die in aanmerking komen ontvangen dan in de zomer een brief van Rijkswaterstaat.

Hoe is de 60db Lden bepaald?

De regeling is bedoeld voor woningen in de omgeving van Schiphol op plekken waar het vliegtuiglawaai het grootst is; de zogenaamde geluidcontour van 60 db Lden. Een geluidcontour is een zone rond het vliegveld waar tijdens een langere periode een bepaalde hoeveelheid geluid is. In het algemeen geldt dat hoe dichterbij de luchthaven en onder de aanvliegeroutes, hoe groter het vliegtuiglawaai is. De 60 dB Lden wordt bepaald aan de hand van de geluidbelasting die gebaseerd is op een volume van maximaal 440.000 vluchten.

Krijgen alle woningen binnen de 60 dB Lden contour die niet eerder zijn geïsoleerd nu wel isolatie door deze regeling?

Voor deze isolatieregeling komen woningen in aanmerking waaraan geen geluidwerende maatregelen zijn aangebracht bij eerdere geluidisolatieregelingen. Die eerdere isolatieregelingen

vielen onder het geluidsisolatieprogramma Schiphol, dat in drie fasen is uitgevoerd. Namelijk Geluidisolatie Schiphol fase I op grond van de Regeling geluidwerende voorzieningen, Geluidisolatie Schiphol fase II en fase III op grond van de Regeling geluidwerende voorzieningen 1997 (GIS 1 t/m 3). Alle woningen die toen zijn geïsoleerd en woningen die nieuw zijn gebouwd met geld uit de eerdere regelingen, en waarbij direct al geluidwerende maatregelen zijn aangebracht, komen niet voor deze regeling in aanmerking.

Om welke woningen gaat het?

Op dit moment doet RWS onderzoek om te bepalen om welke woningen het gaat. Het kaartje in de bijlage van de consultatie geeft de zone van de 60 db geluidscontour weer. Zodra de regeling is vastgesteld, is duidelijk om welke woningen het gaat. Naar verwachting is dat in het eerste kwartaal van 2023. Dan zullen woningeigenaren die in aanmerking komen door Rijkswaterstaat benaderd worden.

Geldt de regeling alleen voor bestaande woningen of ook voor nieuwe woningen?

Op het moment dat de regeling definitief is, geldt hij ook voor woningen die nog niet zijn gebouwd. Wel moet voor die woningen een bouwvergunning zijn afgegeven. De regeling geldt niet voor toekomstige woningen waar nog geen bouwvergunning voor is verstrekt.

Wat is de planning?

In het eerste kwartaal van 2023 wordt de regeling definitief. Daarna stuurt Rijkswaterstaat een brief naar de eigenaren en bewoners van woningen die in aanmerking komen voor het isolatieonderzoek. Woningen die worden aangemeld door de eigenaar zullen daarna onderzocht worden. Als blijkt dat een woning extra isolatie nodig heeft dan wordt met de eigenaar besproken wat er nodig is. De periode van de eerste brief tot en met de isolatie van een woning duurt gemiddeld twee jaar.

Hoeveel geld wordt er vrijgemaakt voor deze regeling?

Dat staat nog niet vast; we zijn nog bezig met de uitwerking en vormgeving van de regeling. Maar om een indicatie te geven: u moet denken aan de ordegrrootte van tientallen miljoenen. Het kabinet gebruikt daarbij het principe dat de vervuiler betaalt. Dat betekent dat de kosten worden doorbelast aan de luchtvaartsector. De isolatie gaat de woningeigenaren niets kosten.

Kan uit het onderzoek van RWS blijken dat mijn woning niet geïsoleerd wordt?

Als uit het onderzoek blijkt dat uw woning al over voldoende isolatie beschikt dan is dat een reden om de woning niet te isoleren. Daarnaast kan in uitzonderlijke gevallen besloten worden om geen isolatie aan te brengen. Gedacht moet worden aan situaties waarin een woning veel bouwkundige ingrepen nodig heeft om geluidwerende maatregelen aan te kunnen brengen. Bijvoorbeeld als de fundering van de woning te zwak is om de geluidwerende maatregelen te dragen en eerst moet worden gerenoveerd. Woningeigenaren en bewoners kunnen de woning op eigen kosten aanpassen. Daarna kan de woning alsnog worden geïsoleerd.

Wat gebeurt er om de bron aan te pakken: de herrie van vliegtuigen?

Het kabinet werkt aan een aanpak om geluidsoverlast in de omgeving van Schiphol te verminderen. Zo bekijkt het ministerie de mogelijkheden om door middel van nieuwe regels voor vliegtuiggeluid de overlast te verminderen. Begin 2023 start in opdracht van het ministerie van IenW een onderzoek naar de effecten van een sluiting van Schiphol tijdens een deel van de nacht. Ook kijken we naar maatregelen om de gevolgen van vliegtuiggeluid aan te pakken, zoals nieuwe manieren van bouwen om geluidsoverlast rondom luchthavens te verminderen. Een belangrijke stap is al genomen: in juni 2022 heeft het kabinet besloten om het aantal vluchten terug te brengen naar maximaal 440.000.

Hoe blijf ik op de hoogte? Waar kan ik vragen stellen?

Woningeigenaren en bewoners van de woningen die in aanmerking komen, ontvangen van Rijkswaterstaat naar verwachting deze zomer een brief. Ook geeft Rijkswaterstaat uitleg over het gevelisolatieonderzoek nadat zij de brieven naar de eigenaren/bewoners heeft gestuurd.

Algemene informatie over gevelisolatieprojecten kunt u vinden op [de website van Rijkswaterstaat](#).

U kunt uw mening geven over de regeling en uw vragen stellen [op de website waar de regeling is gepubliceerd](#).