

2 november 2021

Reactie op de herziening van de Regeling Groenprojecten

Algemeen

- De toevoeging van nieuwe categorieën zal stimulerend werken voor bepaalde sectoren (waaronder transport)
- De verzwaring van eisen in de categorieën Duurzame Energie en Duurzame Bouw gaat naar verwachting voor een reductie van 25-35% van het totale projectvermogen van de Groenregeling zorgen

De verwachte krimp is niet in het belang van de verduurzaming van Nederland. Nederland staat voor grote uitdagingen op bouw en energie vraagstukken. De Groenregeling is een bewezen effectief instrument welke professionele partijen stimuleert om net een stap verder te gaan in verduurzaming. Door het verzwaren van de eisen en de daarmee samenhangende beperking van het budget wordt de enige overheidsregeling die particuliere spaarders koppelt aan zakelijke partijen afgeschaald. Iets wat in de huidige tijd zeer onwenselijk is.

Categorie 4.1.1 Windturbinen

De technische eisen 6 en 7 van tabel 1 zijn praktisch onuitvoerbaar. Het is daarom onredelijk om deze in de RGP als voorwaarde op te nemen per datum 1-9-2022 en 1-1-2024. Theoretisch is circulariteit in windturbinen een mooi voorstel, in praktijk is dit de komende jaren niet haalbaar.

Voorstel; schrappen van de technische eisen 6 en 7.

Categorie 4.1.2 Zonnepanelen

Ook voor deze categorie worden er toekomstige eisen per 1-1-2024 gesteld welke niet haalbaar zijn. De eisen m.b.t. productgarantie en vermogensgarantie zijn contractuele aspecten en maakt een zonnepaneel niet duurzamer.

Voorstel; schrappen van de eisen op productgarantie en vermogensgarantie.

Categorie 5.1 Nieuwbouw woningen

Voor de verduurzaming van de gebouwde omgeving is het niet wenselijk om de grondgebonden categorie uit te sluiten van de 50% beter eis. Daarnaast is het zeer onwenselijk om bij voorbaat nu al de BENG 2 eis aan te scherpen van ten hoogste 50% naar ten hoogste 30% van de BENG 2 eis per 1-1-2024. Het is niet ondenkbaar dat de BENG 2 eis voor woningen (grond- en niet grondgebonden) in de komende jaren aangescherpt gaan worden in het bouwbesluit.

Voorstel; opname BENG 2 eis van 50% voor grondgebonden woningen en schrappen van aanscherping eis per 1-1-2024

Categorie 5.5 Nieuwbouw utiliteitsgebouwen

De eis voor kantoorgebouwen is veel te ambitieus, in sommige gevallen is het allicht voor niet hoogbouw kantoren realistisch om een BENG 2 eis niet hoger dan 0 te halen, dit is echter zeer zeker niet het geval bij hoogbouwkantoren. Ook hier is het niet realistisch om vooruitlopende op

aanscherping van bouwbesluit eisen nu al een aanscherping van de BENG 2 eis niet hoger dan 50% al aan te scherpen naar niet hoger dan 30% van de bouwbesluit eis. Dit in het geval van niet kantoor utiliteit. Ook zijn de genoemde bedragen per m2 BVO zijn niet in overeenstemming met de veel hogere bouwkosten t.o.v. 2016 en is Tabel 3 is niet meer van deze tijd en op onderdelen zelfs achterhaald.

In het voorstel wordt duurzame nieuwbouw en renovatie van gebouwen met een industriefunctie gekoppeld aan de voorwaarde van het hebben van het hoogste BREEAM, GPR of LEED certificaat. Certificering van kleinere gebouwen is voor (kleinere) ondernemers vaak een te kostbare zaak en bovendien vaak in de praktijk niet haalbaar.

Voorstel; mogelijkheid tot 50% betere BENG 2 score voor het gehele Utiliteit, schrappen aanscherping per 1-1-2024 en aansluiten bij de MIA v.w.b. certificering.

Categorie 5.6 Renovatie Utiliteitsbouw Voor deze categorie wordt als eis gesteld dat na renovatie er sprake moet zijn van minimaal een energielabel klasse A of beter. In de praktijk kan het echter zeker bij de bepaalde utiliteitsobjecten niet mogelijk zijn om een energielabelklasse van minimaal A te realiseren. Daarnaast zijn de genoemde bedragen per m2 BVO zijn niet in overeenstemming met de veel hogere bouwkosten t.o.v. 2016.

Voorstel; opname van minimale energielabelklasse hoger dan minimaal A (B/C).