

Ons kenmerk 2017.0060

Behandeld door Kari Hafkenscheid / Carine van Ravesteijn / Ronald Franken / Roel Kaljee

Telefoon 030 234 0503 / 070 205 5000 / 088 233 3700 / 070 311 4350

E-mail karihafkenscheid@nvde.nl / cravesteijn@Netbeheernederland.nl / r.franken@aedes.nl / rkaljee@energie-nederland.nl

Datum 18 april 2017

Onderwerp Reactie op de consultatie Wijziging Regeling energieprestatievergoeding huur voor een woning die aangesloten is op een extern warmtenet of voor een woning waarop warmte wordt opgewekt die niet volledig duurzaam is

Geachte mijnheer, mevrouw,

Na de invoering van de Regeling energieprestatievergoeding huur voor een *all electric* woning (25 augustus 2016) en de Regeling Energieprestatievergoeding voor woningen met een gasaansluiting (1 februari 2017), is op 21 maart jl. de 'Wijziging Regeling energieprestatievergoeding huur voor een woning die aangesloten is op een extern warmtenet of voor een woning waarop warmte wordt opgewekt die niet volledig duurzaam is' gepubliceerd ter consultatie tot 18 april 2017.

Met deze brief geven de brancheverenigingen NVDE (Nederlandse Vereniging Duurzame Energie), Netbeheer Nederland, Aedes en Energie-Nederland hun zienswijze op de voorgelegde Regeling.

Zoals zij in eerdere consultaties hebben aangegeven zijn bovenstaande verenigingen van oordeel dat de introductie van de Energieprestatievergoeding (EPV) een goede ontwikkeling is op weg naar een volledige verduurzaming van de gebouwde omgeving.

Daarbij zijn zij van mening dat in de regelgeving van de Rijksoverheid steeds de verschillende technieken om duurzame renovatie van huurwoningen te realiseren tegen elkaar afgewogen dienen te worden op een gelijk speelveld. Voor de gewenste energietransitie is het belangrijk dat regelgeving en ook het voorgenomen Besluit zodanig wordt opgesteld dat deze techniekneutraal uitwerkt.

De EPV-regeling dient dus niet alleen voor duurzame opwekking op de woning geschikt te zijn, maar ook voor systemen zoals warmte/koude opslag, groen gas, collectieve warmtepompen, collectieve duurzame elektriciteitsopwekking en collectieve (duurzame) warmtelevering. De voorliggende Regeling voor aansluitingen op een extern warmtenet is een volgende stap op weg naar deze techniekneutrale benadering, maar er moet nog een volgende slag gemaakt worden.

Voor hoogbouw kan de EPV ook met deze nieuwe Regeling nog steeds niet goed ingezet worden (opwekking op het gebouw is niet mogelijk wegens ruimtegebrek) terwijl juist deze bouw uiterst geschikt is voor collectieve oplossingen.

In de Energieagenda anticipeert de minister van Economische Zaken op de invulling van de warmtevraag in de gebouwde omgeving met minder aardgas en met een belangrijke rol voor

duurzame en/of efficiënte warmtelevering, waaronder die van collectieve systemen. In de Regeling wordt het wel mogelijk gemaakt om rekening te houden met de mate van duurzaamheid van het warmtenet, maar ontbreekt de mogelijkheid om specifieke duurzame elektriciteits- en warmtebronnen te alloceren aan specifieke woningen ten behoeve van de berekening van de mate van duurzaamheid.

Bij een techniekneutrale benadering hoort ook dat de huurder en verhuurder eenzelfde afspraak als met de *all electric* variant geboden moet kunnen worden. Dat wil zeggen dat de huurder een EPV betaalt en bij een standaard gebruik niet hoeft bij te betalen. Voor dit laatste is allocatie van een warmtebron en voldoende ruimte voor een ander tariefconcept een belangrijke voorwaarde.

De verenigingen stellen voor om nog voor de zomer van dit jaar samen met het Ministerie van BZK om de tafel te zitten om de EPV Regeling hiervoor volledig geschikt te maken.

Wij gaan ervan uit u voldoende geïnformeerd te hebben. Wij treden graag in overleg om mee te denken en te komen tot concrete voorstellen.

Met vriendelijke groeten,

Olof van der Gaag
Directeur Nederlandse Vereniging Duurzame Energie

André Jurjus
Directeur Netbeheer Nederland

Marnix Norder
Voorzitter Aedes vereniging van woningcorporaties

Janine Verweij
Directeur Energie-Nederland