

## *Standpunt VNG*

*U heeft te kennen gegeven de Regeling Huisvesting Grote Gezinnen Vergunninghouders te gaan wijzigen. Te behoeve van verdere suggesties in het regelgevingsproces heeft u de internetconsultatie opgesteld voor personen en instellingen. De vorige Regeling stond in 2023 open en is door u geëvalueerd, waaraan ook VNG heeft bijgedragen. Mede op basis van deze evaluatie wordt de Regeling nu aangepast. VNG is blij met de voorgenomen aanpassingen, die gemeenten meer ruimte zullen bieden voor toepassing. Gelet op de achterstanden ten aanzien van de huisvesting van vergunninghouders is het vergroten van de mogelijkheden tot snelle huisvesting van vergunninghouders en daarmee het tempo van huisvesting te helpen versnellen toe te juichen. Echter, de gemeente Amsterdam heeft zich bij VNG gemeld met een aanvullend signaal, waarvan we vermoeden dat ook andere gemeenten mee te maken kunnen krijgen en dat we u graag meegeven om bij verdere besluitvorming te betrekken. We vragen u daarbij ook aandacht te besteden aan de opmerkingen van Amsterdam in het licht van de onder paragraaf 4 van de Toelichting opgenomen tekst over staatssteun. Korthedshalve is hieronder de inbreng van Amsterdam overgenomen.*

*Gemeenten kunnen een specifieke uitkering ontvangen voor het aanpassen van een woning voor een groot gezin van vergunninghouders. De gemeente Amsterdam heeft echter geen eigen woningen. Dat betekent dat het geld dat de gemeente Amsterdam zou ontvangen uiteindelijk bij een andere partij terecht moet komen die deze gezinnen kan huisvesten. Daarvoor zal de gemeente Amsterdam partijen vooraf moeten selecteren. De regeling vereist namelijk een beschrijving van het project en de omvang van het beoogde grote gezin dat er gaat wonen.*

*Wanneer de gemeente Amsterdam financiële middelen aan een andere partij verstrekt met het oog op het aanpassen van een woning, valt dit onder het materiele begrip 'subsidie'. Dit zou betekenen dat de gemeente Amsterdam een subsidieregeling zal moeten opstellen. Een subsidie moet namelijk in principe altijd gebaseerd zijn op een wettelijk voorschrift. Echter heeft de gemeente Amsterdam al reeds een selectie moeten maken in partijen die de gezinnen kunnen huisvesten en heeft het Rijk reeds besloten in welk project en voor welk gezin de woning wordt aangepast.*

*Deze systematiek past volgens de gemeente Amsterdam niet in de verdeling van schaarse rechten. De gemeente Amsterdam zou het Rijk willen vragen gemeenten het vertrouwen te willen geven om niet op voorhand geld voor specifieke projecten en gezinnen aan te vragen. Op deze manier kan een gemeente het geld via een subsidieregeling/verordening op een transparante wijze verdelen onder partijen/aanvragers die grote gezinnen van vergunninghouders kunnen huisvesten.*

*Daarbij wordt ook opgemerkt dat het Rijk gemeenten op deze manier verantwoordelijk houdt voor de toets aan staatssteun.*