



Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties- Via Internetconsultatie.nl

**Datum**

29 mei 2024

**Onderwerp**

2<sup>e</sup> tranche lokale aanpak  
Nationaal  
isolatieprogramma

Contactpersoon	E-mail	Pagina
Helen Visser	<a href="mailto:h.visser@eigenhuis.nl">h.visser@eigenhuis.nl</a>	1/2

Geachte heer, mevrouw,

Vereniging Eigen huis biedt hierbij haar inbreng aan m.b.t. de internetconsultatie 2<sup>e</sup> tranche lokale aanpak Nationaal Isolatie programma. Wij vragen aandacht voor twee punten:

**1: De uitvoeringscapaciteit bij gemeenten om deze tranche optimaal te benutten**

Vereniging Eigen Huis vindt het belangrijk dat zo veel mogelijk gemeenten gebruik maken van de Regeling 2e tranche lokale aanpak Nationaal Isolatieprogramma (NIP). Zorg dat gemeenten organisatorisch in staat zijn optimaal gebruik te maken van deze 2e tranche NIP. Voldoende uitvoeringscapaciteit is noodzakelijk om via het NIP de energiearmoede onder een deel van de woningbezitters te beperken.

*Wij zouden graag terugzien hoe dit voorstel rekening houdt met de uitvoeringscapaciteit van gemeenten.*

**2: Gevolgen Natuurinclusief isoleren voor de uitvoering van de 2e tranche NIP**

Vrijwel alle woningen binnen het NIP moeten natuurinclusief geïsoleerd worden. Dit heeft grote gevolgen voor de planning, kosten en uitvoering. Vereniging Eigen Huis ziet de relatie tussen de ontwikkelingen Natuurvriendelijk Isoleren en de gevolgen voor de uitvoering van het NIP te beperkt terug.

Bij het isoleren dienen diverse dieren (o.a. de vleermuis) conform het Besluit Kwaliteit en Leefomgeving beschermd te worden. De komende 3 jaar geldt een tijdelijke landelijke aanpak



**Datum**                      **Pagina**  
15 mei 2024                      2/2

natuurvriendelijk isoleren. Hierdoor zijn een ecologisch onderzoek en Omgevingsvergunning niet nodig. Maar de aanpak stelt wel eisen aan isoleren. De komende 3 jaar mag maximaal 6% van de koopwoningen per CBS-wijk worden geïsoleerd. Dat gebeurt gefaseerd: 3% voor het 1e jaar, 2% voor het 2e en 1% voor het 3e. En alleen door bedrijven die natuurvriendelijk isoleren o.b.v. de natuurkalender en het voorafgaand natuurvrij maken van de woning.

*Wij zouden graag de volgende punten toegelicht zien in het voorstel:*

- *De gevolgen van het maximum % te isoleren woningen per wijk per CBS buurt voor uitvoering van het NIP. Concreet voor deze 2e tranche lokale aanpak (1 juli 2024 t/m 31 oktober 2024): Hoe verhouden de in de Tabel III opgenomen aantal woningen die aangevraagd kunnen worden zich met het maximum percentage van 3% in het eerste jaar per wijk te isoleren woningen? Zijn er wijken die hiermee mogelijk tegen de grenzen aanlopen?*
  
- *Vrijwel alle woningen onder het NIP moeten Natuurvriendelijk geïsoleerd worden. De meerkosten voor natuur inclusief isoleren variëren tussen de 5% en 30% boven op de initiële isolatiekosten. We zien graag een toelichting bij de post van 34,66 miljoen binnen de 446,3 miljoen voor de generieke aanpak die ingezet kan worden als tegemoetkoming in de kosten voor natuurvriendelijk isoleren.*
  - *Welke kosten worden hier bedoelt en op welke kengetallen zijn deze gebaseerd?*
  - *Biedt de 34,66 miljoen voldoende ruimte hiervoor? Vereniging Eigen Huis verwacht op basis van het aantal woningen en de soms forse meerprijs dat dekking hiervoor niet altijd voldoende zal zijn.*

Hartelijke groet,

Helen Visser,

Adviseur Verduurzaming Vereniging Eigen Huis