

Netbeheer Nederland
Anna van Buerenplein 43
2595 DA Den Haag

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Postbus 20011
2500 EA 'S-GRAVENHAGE

Postbus 90608
2509 LP Den Haag
070 205 50 00
secretariaat@netbeheernederland.nl
netbeheernederland.nl

Kenmerk
BR-2020-1692

Behandeld door
Kim van Berlo

Doorkiesnummer
070 205 50 000

Datum
23 januari 2020

E-mail
kvberlo@netbeheernederland.nl

Onderwerp

Reactie consultatie Stimuleringsregeling Aardgasvrije Huurwoningen

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief maakt de vereniging Netbeheer Nederland, namens alle energienetbeheerders in Nederland, graag gebruik van de mogelijkheid haar reactie te geven op de consultatie Subsidie Aardgasvrije Huur.

Consequenties overige infrastructuur

De focus van de regeling ligt vrijwel volledig op de warmtenetten. Dat is logisch gezien de afspraken rond de Startmotor. Echter, de overstap naar een aardgasvrij alternatief heeft vaak ook consequenties voor de overige de energie-infrastructuur. In de regeling wordt echter weinig tot geen rekening gehouden met de kosten en termijnen die daarmee samenhangen. In dat licht vragen we graag aandacht voor onderstaande punten.

Gespikkeld bezit

Allereerst willen wij aandacht vragen voor gespikkeld bezit. In gebouwen waar zich naast corporatiebezit ook een koopwoningen bevinden, is de subsidie alleen beschikbaar voor de huurwoningen. De kosten die gemoeid zijn met de aansluiting op de alternatieve voorziening kunnen een belemmering vormen voor de woningeigenaren om ook over te stappen. Dat kan op meerdere manieren ongunstig zijn. Het aantal aansluitingen op bijvoorbeeld een warmtenet is uiteraard een belangrijke factor in de businesscase. En vanuit het oogpunt van netbeheer is het onwenselijk dat het gasnet toch in stand moet blijven (of zelfs vernieuwd) voor een kleine groep bewoners. Daarom is onze oproep om aandacht te hebben voor de financiële ondersteuning van woningeigenaren in de betreffende complexen om de overstap te kunnen maken.

Realisatietermijn

Een tweede punt betreft de realisatietermijn. De ervaring bij andere projecten leert dat de doorlooptijd van drie jaar die in de regeling worden gehanteerd vaak niet realistisch is. Zeker daar waar het elektriciteitsnet verzwaaard moet worden zijn de doorlooptijden langer. Wij zouden daarom willen pleiten voor een realisatieperiode van vijf jaar.

Kenmerk
BR-2020-1692

Datum
23 januari 2020

Verwijderen aardgasaansluiting

Wij zijn positief over het voornemen om de kosten voor het verwijderen van de gasafsluiting subsidiabel te maken.

Verzwaren van de elektriciteitsaansluiting

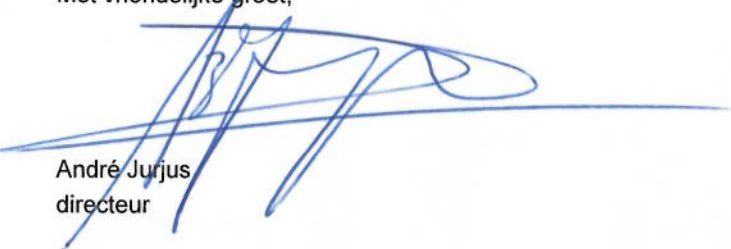
Zoals gezegd heeft aardgasvrij wonen, ook in het geval van een warmtenet, impact op het elektriciteitsgebruik. In het geval van kookgas moet bijvoorbeeld het gasfornuis worden vervangen door een elektrische kookplaat. Dergelijke aanpassingen vereisen soms ook een verzwaring van de elektriciteitsaansluiting. De kosten voor deze zwaardere aansluiting kunnen ook een financiële drempel vormen voor bewoners. In de regeling wordt in artikel 6 en artikel 14 aangegeven dat ook de overige bouwkundige aanpassingen die nodig zijn voor het aardgasvrij maken van de huurwoning of het aansluiten van de woning op een warmtenet subsidiabel zijn. Wij willen ervoor pleiten ook de kosten voor een verzwaarde aansluiting wat betreft het klantdeel daaronder te laten vallen als dit daadwerkelijk het geval is.

Toetsing

In de regeling wordt aangegeven dat administratieve toetsing of toetsing via steekproeven zal plaatsvinden. Mocht het opvragen van de bewijslast raken aan de administratie van de netbeheerders, dan gaan wij daar graag zo snel mogelijk over in gesprek zodat de werkwijze efficiënt kan worden ingeregeld en in lijn is met de privacywetgeving.

Mochten er naar aanleiding van bovenstaande nog vragen zijn, dan horen we dat natuurlijk graag.

Met vriendelijke groet,



André Jurjus
directeur