

CONSULTATIEREACTIE

Reactie van VNO-NCW West op de Regeling specifieke uitkering Bedrijfsmatig Vastgoed

Datum: 28 November 2023



VNO NCW WEST

Malietoren
Bezuidenhoutseweg 12
Postbus 93073
2509 AB Den Haag

T 070 349 08 15
E info@vno-ncwwest.nl
www.vno-ncwwest.nl

Inleiding

VNO-NCW West heeft met belangstelling kennis genomen van de consultatieversie van de Regeling specifieke uitkering Bedrijfsmatig Vastgoed. Wij maken graag gebruik van de mogelijkheid hierop te reageren.

Onze vragen richten zich op:

- Keuze voor twee programma's in enkele regeling
- Huidige inrichting en doel specifieke uitkering Ontzorgingsprogramma Verduurzaming MKB
- Huidig inrichting en doel van de specifieke uitkering Ontzorgingsprogramma verduurzaming bedrijventerreinen

Regeling specifieke uitkering ontzorgingsprogramma verduurzaming kleine en micro mkb-ondernemingen en bedrijventerreinen

Er is onbegrip vanuit ons voor de keuze om binnen deze regeling “het Ontzorgingsprogramma verduurzaming kleine en micro mkb-ondernemingen” en “het Ontzorgingsprogramma verduurzaming bedrijventerreinen” te laten vallen. Het eerste doel van deze regeling is het ondersteunen van individuele ondernemers. Het andere doel betreft het verhogen van de organisatiegraad op bedrijventerreinen.

Het combineren van programma's binnen één regeling zou kunnen helpen in coördinatie en gebruik van middelen als beide programma's daarbij effectiever ten uitvoer gebracht kunnen worden, maar door de verschillende doelgroepen is dit voordeel niet snel in zicht. Beide programma's hebben ook een andere aanpak omdat zij ook beiden een ander doel dienen te realiseren. Kan er niet gekozen worden voor twee verschillende regelingen, ook omdat potentiële voortzetting of uitbreiding van een programma dan ook eenvoudiger is?

In sommige regio's van Nederland is er al sprake van verduurzamingservicepunten. De beide programma's zijn eenvoudig te verenigen met de huidige activiteiten van die verduurzamingservicepunten en daarmee dus een financiële versterking van hen. Maar zoverre VNO-NCW West begrijpt, is het niet het geval dat in elke provincie er een verduurzamingservicepunt bevindt. Daarom dient ter uitvoering van deze SPUK in sommige provincies eerst een servicepunt opgericht worden. Het zou goed zijn als de desbetreffende provincies hierin tegemoet gekomen worden.

Huidig inrichting en doel van de specifieke uitkering Ontzorgingsprogramma Verduurzaming MKB

Wij begrijpen vanuit de toelichting dat de uitkering zich richt op het ontzorgen van de ondernemer bij verduurzaming. Verduurzaming wordt in dit programma gedefinieerd als het reduceren van de CO2 uitstoot van de onderneming, zoals het verminderen van het energiegebruik en het verbeteren van de energieprestatie van het bedrijfsmatige vastgoed en bedrijfsprocessen van de kleine en micro mkb'er.

Ook lezen we dat provincies dienen met de uitkering een programmatische aanpak op te zetten voor de uitvoering van het Ontzorgingsprogramma mkb. Daarnaast richt het programma zich op het delen van opgedane kennis en ervaring tussen provincies, maar ook met gemeenten, brancheorganisaties (zowel regionaal als de landelijke koepelorganisatie MKB Nederland) en het nog op te richten landelijke ondersteuningsprogramma Mkb.

Binnen het programma dienen provincies ook de samenwerking op te zoeken met de eerder genoemde stakeholders. De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland richt een landelijk ondersteuningsprogramma in. Dit zorgt voor een koppeling tussen enerzijds de provinciale ontzorgingsprogramma's en anderzijds het in beeld brengen, en waar mogelijk, standaardiseren van het verduurzamingsproces voor kleine en micro mkb'ers.

Daarnaast lezen we dat onder een kleine mkb-onderneming valt een onderneming waar minder dan 50 personen werkzaam zijn en waarvan de jaaromzet of het jaarlijkse balanstotaal minder dan 10 miljoen euro is. Onder een micro mkb onderneming valt een onderneming waar minder dan 10 personen werkzaam zijn en waarvan de jaaromzet of het jaarlijkse balanstotaal minder dan 2 miljoen euro is.

Wij stellen naar aanleiding van bovenstaande informatie de volgende uiteenlopende vragen:

- Wat is de verwachte rol van provincies bij het opzetten van een programmatische aanpak voor de uitvoering van het Ontzorgingsprogramma MKB?
- Gesteld wordt dat de provincies inmiddels ervaring hebben met het programmatisch organiseren via het Ontzorgingsprogramma Maatschappelijk vastgoed. Hierbij gaven provincies ieder een eigen invulling aan het programma. Waarom is niet gekozen voor een eenduidige uitvoering?
- Als geacht wordt dat er ervaring opgedaan is vanuit het Ontzorgingsprogramma Maatschappelijk vastgoed, waarom wordt dan niet gekozen voor de best-beoordeelde aanpak van een van de provincies?
- Hoe kunnen kleine en micro mkb ondernemingen baat hebben bij een gebiedsgerichte aanpak?
- Worden ondernemingen ook ondersteund in het aanvragen van de uitkering? Hoe wordt deze drempel beperkt? Hoe wordt geleerd van eerdere pogingen voor het aanvragen?
- Wanneer komt het nog op te richten landelijke ondersteuningsprogramma Mkb en wat zal dit behelzen?
- Op welke manier zal er worden samengewerkt met gemeenten, ondernemersverenigingen en brancheorganisaties en welke concrete bijdrage wordt verwacht van deze stakeholders?
- Hoe zal het Ontzorgingsprogramma aansluiten op al bestaande initiatieven van bijvoorbeeld gemeentelijke duurzaamheidsloketten?
- Hoe wordt gewaarborgd dat de ondernemers begeleid worden in het eventueel uitvoeren van de duurzaamheidsadviezen?
- Bij Artikel 2, lid 3 wordt aangegeven dat het opstellen en aangaan van overeenkomsten tussen een kleine en micro mkb-onderneming en een derde niet kan, hoe verhoudt dit zich tot overgaan tot uitvoering van de duurzaamheidsadviezen?
- Wat betekent Artikel 2, lid 3 voor mogelijke versterking van bestaande initiatieven?

- Hoe zal de voortgang van het Ontzorgingsprogramma MKB gemonitord en geëvalueerd worden?
- Vanuit het Ontzorgingsprogramma Maatschappelijk vastgoed werd teruggegeven dat er Onduidelijkheid is bij adviseurs over wanneer ontzorging of een traject voor hen stopt, is die duidelijkheid er wel voor het Ontzorgingsprogramma MKB?

Huidig inrichting en doel van de specifieke uitkering Ontzorgingsprogramma verduurzaming bedrijventerreinen

We lezen dat het Programma Verduurzaming Bedrijventerreinen zich richt op het begeleiden van bedrijven, eigenaren en organisaties bij het opzetten en opschalen van een organisatiegraad, ten behoeve van de verduurzaming van een bedrijventerrein. Een georganiseerd bedrijventerrein in dit programma is een samenwerking tussen ondernemers en/of eigenaren waarin gezamenlijk afspraken worden gemaakt ter behoeve van de verduurzaming van het bedrijventerrein.

Daarnaast lezen we dat met de uitkering dienen provincies een programmatische aanpak op te zetten voor de uitvoering van het Programma Verduurzaming Bedrijventerreinen. Het programma beoogt hiermee 650 bedrijventerreinen te begeleiden. Daarnaast richt het programma zich op het delen van opgedane kennis en ervaring tussen provincies, maar ook met gemeenten, lokale ondernemingsverenigingen en regionale of landelijke brancheorganisaties en het landelijk ondersteuningsprogramma Verduurzaming Bedrijventerreinen (PVB), uitgevoerd door de TKI Urban Energy.

Wij juichen de inzet toe op het begeleiden van bedrijven, eigenaren en organisaties bij het opzetten en opschalen van een organisatiegraad, ten behoeve van de verduurzaming van een bedrijventerrein. Echter zouden wij graag zien dat opgenomen wordt dat de organisatiegraad niet enkel ten behoeve van de verduurzaming dient. Het dient ook ter ontwikkeling en het onderhoud van gedeelde infrastructuur of veiligheid en beveiliging. Wij zouden daarom graag zien dat ook andere voordelen van een hogere organisatiegraad meegenomen worden als doelstellingen van dit programma.

Daarnaast pleiten wij voor een publiek-private samenwerking in de uitvoering. Een samenwerking tussen bedrijven en de overheden zorgt voor meer mogelijkheden op den duur. Als de bedrijventerreinen dienen te opereren als bijvoorbeeld energiehub, dan moeten de energie-infrastructuurleveranciers ook betrokken zijn in het proces of op den duur aansluiten. Ook dienen de gemeenten en provincie betrokken te zijn om de mogelijke doelinvullingen te kunnen garanderen. De betrokkenheid van het bedrijfsleven en deze partijen is kortom essentieel voor het succes van het programma.

Artikel 10, lid 1 roept overigens wel een paradoxale vraag op: de subsidie is bedoeld voor activiteiten ter ontzorging en het opzetten/verbeteren van de organisatiegraad. Dit kan betekenen dat er initieel geen georganiseerde groep is om de subsidie te ontvangen. Hierdoor zou er een dilemma ontstaan waarbij de subsidie bedoeld is om een georganiseerde groep te creëren, maar die groep er nog niet is vanwege een gebrek aan middelen.