

Minister van Infrastructuur en Milieu
Mevrouw M. Schultz van Haegen
Postbus 20901
2500 EX DEN HAAG



Wageningen, 11 april 2012

Betreft: **Inspraakreactie NVR Omgevingswet**

Excellentie,

De Koninklijke Nederlandse Vereniging van Rentmeesters (NVR) is de beroepsorganisatie voor de Rentmeesters NVR. De Rentmeesters NVR zijn gespecialiseerd in planvorming, ontwikkeling, realisatie en beheer in en van de fysieke leefomgeving en werken voor opdrachtgevers in het rode, blauwe en groene domein.

Graag reageren wij op het voornemen van het Kabinet te komen tot een Omgevingswet. Wij herkennen en ondersteunen de ambitieuze wens om beleidsvorming, planvorming en uitvoering te stroomlijnen in één wettelijk kader.

We plaatsen daarbij wel een aantal kanttekeningen, maar bieden ook graag onze deskundigheid aan om te komen tot een in de praktijk uitvoerbare wet.

Het kabinetsvoornemen kent een zeer grote ambitie als het gaat om het aantal wetten dat nu of op termijn opgaat in de Omgevingswet. Hierbij valt op dat ook zeer jonge wetgeving, als voorbeeld noemen we de Wabo, hierin opgenomen is, terwijl deze wet nog niet is ingedaald in de uitvoeringspraktijk en er ook duiding door de rechtspraak is te verwachten. Onze vraag is helder aan te geven, waar er sprake is van integratie van bestaande wetgeving zonder inhoudelijke wijziging en waar er nieuwe inhoud te verwachten is.

Wij pleiten door te gaan, en zelfs losgekoppeld van het strikte pad van de Omgevingswet, met een marktconforme benadering van de berekeningssystematiek voor volledige schadeloosstelling bij de aanleg van leidingen. Deze benadering plaatsen we in de gedachtenvorming rond



de huidige Wet belemmeringen privaatrecht, maar ook bij de Onteigeningswet, die beide hun plaats zouden krijgen in de Omgevingswet. Daarnaast benadrukken we helderheid in de bevoegdheidsverdeling, met name waar het gaat om reikwijdte van de in ontwikkeling zijnde Wet natuurbescherming in het algemeen en de internationale verplichtingen die deze wet implementeert in het bijzonder. Dynamische verwijzing van het ene wettelijk stelsel naar het andere kan wellicht uitkomst bieden.

In een recent contact met uw programmadirecteur werd positief gereageerd op het idee Rentmeesters NVR in te zetten bij een voor-toets uitvoerbaarheid regelgeving.

Graag komen in nader overleg met u tot een verdere uitwerking van deze gedachte. U kunt daarbij rekenen op deskundigheid van de Rentmeesters NVR!

Met de meeste hoogachting,
Nederlandse Vereniging van Rentmeesters,



Mr. Andreas Dijkhuis
Directeur NVR

cc. Vaste Kamercommissie I&M