

H Peters

Fijn dat er ook aandacht is voor de rechten van verhuurders. Als je je eigendom verhuurt, moet je ook kunnen bepalen onder welke voorwaarden.

Het is mij echter onduidelijk of ik als ik een kamer verhuur aan een student of ik dan beter een Camps-contract kan afsluiten of een tweejarig-contract? In welke vorm behoud ik de meeste zeggenschap? Is het niet mogelijk om een campuscontract voor 2 jaar af te sluiten dat steeds verlengd kan worden? Een contract dat ik kan beëindigen als iemand klaar is met studeren of wat na twee jaar steeds door beide partijen opgezegd kan worden.

Voorts is het mij onduidelijk of ik als verhuurder bij een huurder die bijvoorbeeld na een jaar verhuisd nog wel de resterende 12 maanden kan innen. Ik ga er vanuit dat een huurder als ik er twee jaar aan vast zit, maar lees dit nergens terug. Graag dit goed regelen in de definitieve wet.