

Zienswijze

Aan	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Kopie aan	Wim Mulder, Harry Drupsteen en Annemarie Dijk
Datum	31 juli 2019
Van	Rutger Veldhuijsen
Telefoon	06 3800 8887
E-mail	rutger.veldhuijsen@odnzkg.nl
Onderwerp:	Zienswijze Internetconsultatie, wijziging van het Bouwbesluit 2012, inzake de implementatie van de tweede herziening van de Richtlijn energieprestatie gebouwen

Geachte mevrouw de minister,

Hierbij treft u de reactie aan van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied op de consultatie van het Besluit tot wijziging van het Bouwbesluit 2012, inzake de implementatie van de tweede herziening van de Richtlijn energieprestatie gebouwen.

Wij ondersteunen van harte dat BZK een begin maakt voor regelgeving voor laadinfrastructuur en regelgeving voor gebouwautomatisering. Verder zien wij wijzigingen voor regelgeving voor technische bouwsystemen, verwarmingssystemen en airconditioningsystemen, waarover wij een paar vragen en verzoeken hebben.

1. In het voorstel staat niet gedefinieerd wat "energieprestatie" is. Wordt hiermee de definitie uit het Besluit Energieprestatie Gebouwen bedoeld? In dat geval ontbreekt naar ons inzicht een eenheid. Tenslotte vragen wij ons af waarom wordt afgestapt van het systeemrendement, hetgeen veel beter past in de gangbare praktijk.
2. Waarom wordt de grens voor keuring van verwarmingssystemen en airconditioningsystemen verhoogd naar 70 kW, waardoor de systemen bij woningen buiten de boot vallen. Zie hiervoor ook onze zienswijze op Internetconsultatie Bouwbesluit 2012, Introductie van een stelsel van certificering voor werkzaamheden aan gasverbrandingsinstallaties van 8 april 2019.
3. Wat betreft het adequaat ingeregeld technisch bouwsysteem, vragen wij ons af hoe dit zich verhoudt tot de eisen uit het Activiteitenbesluit voor bedrijven waarin is bepaald dat alle maatregelen met een terugverdientijd van minder dan 5 jaar ook worden uitgevoerd. Zoals u bekend, worden deze eisen bij de invoering Omgevingswet opgenomen in het Besluit bouwwerken leefomgeving. Is het de bedoeling dat het voorstel van deze internetconsultatie hierin wordt geïntegreerd?
4. Verder is ons niet duidelijk of in het verslag van de keuringsverplichting getoetst gaat worden aan tabel 6.55 en wordt daarbij vermeld wat de specifieke waarde is van de betreffende installatie?
5. In artikel 6.61 (keuring verwarmingssystemen) en artikel 6.62 (keuring airconditioningsystemen) worden aanbevelingen genoemd voor een kostenefficiënte verbetering van de energieprestatie. Dit botst met de verplichting voor bedrijven volgens het Activiteitenbesluit (zie ook bij 3).
6. De bestaande keuringen uit het Activiteitenbesluit (stookinstallaties) en Besluit energieprestatie gebouwen (airconditioningsystemen) worden tot 10 maart 2022 gezien als invulling van de EU-richtlijn. Echter deze keuringen zien niet toe op het gebruik van bodemenergiesystemen en stadswarmte/koude systemen.
7. Door het overgangsrecht lijkt er nu sprake van twee toezichthouders, zowel de gemeente als de ILT. Voor degene waarvoor de verplichting geldt is onduidelijk aan wie de keuringsrapporten moeten

worden toegezonden en vragen wij ons of de samenhang bij gelijktijdig verwarmen en koelen wordt bekeken.

Wij verzoeken u bovenstaande vragen en verzoeken te betrekken bij de verwerking van de consultatie, die we indien nodig nog kunnen toelichten.