

Betreft: reactie NVDE op consultatie Wijziging Bouwbesluit 2012 2e herziening EPBD

Utrecht, 9 augustus 2019

Geachte heer/mevrouw,

Graag maakt de Nederlandse Vereniging Duurzame Energie (NVDE) gebruik van de mogelijkheid om te reageren op de consultatie van voorgestelde besluit voor Wijziging van het Bouwbesluit 2012 inzake de 2^e herziening EPBD.

De wijziging van het Bouwbesluit naar aanleiding van de herziening van de EPBD betreft voor NVDE twee relevante beleidsterreinen: gebouwgebonden technische installaties bedoeld voor ruimteverwarming-, koeling etc; en het onderdeel voor laadinfrastructuur voor elektrisch vervoer. Hieronder wordt een reactie gegeven op beide onderdelen.

1 – Reactie onderdeel Laadinfrastructuur voor elektrische vervoer (hoofdstuk 5)

De wijziging van het Bouwbesluit n.a.v. de herziening van de EPBD biedt een uitgelezen kans om gebouwen en parkeervakken voor te bereiden op de groei van het aantal elektrische auto's en de groeiende vraag naar laadpunten. Het is belangrijk om momenten van nieuwbouw en renovatie te benutten om parkeerplaatsen toekomstbestendig te maken en te voorzien van voldoende laadpunten. Maar ook om bestaande bouw voor te bereiden op de benodigde groei aan laadvoorzieningen. Door op korte termijn voldoende laadpunten te realiseren en buiswerk gereed te maken, worden meerkosten in de toekomst voorkomen en wordt ingespeeld op toekomstige innovaties. Het doel zou immers moeten zijn om laadinfrastructuur te ontwikkelen in overeenstemming met de (werkelijke en verwachte) hoeveelheid elektrische voertuigen op de weg, zodat de beschikbaarheid van laadinfrastructuur geen knelpunt wordt voor de groei van elektrisch vervoer zoals ook benoemd in het Klimaatakkoord.

Artikel 5.15 Oplaadpunten en leidingdoorvoeren

De NVDE is voorstander van de bepaling in lid 1. Ieder jaar worden in Nederland duizenden parkeerplaatsen aangelegd in de nieuwbouw, commercieel vastgoed of via parkeergarages. Om aanzienlijke meerkosten in de toekomst te voorkomen voor laadinfrastructuur, is het verstandig om bij de bouw ambitieus te werk te gaan.

Ten aanzien van lid 2 pleit de NVDE voor het verhogen van de ambitie ten aanzien van het voorbereiden en plannen van de laadinfrastructuur, door in lijn met lid 1 alle parkeerplaatsen gereed te maken voor installatie door aanleg van het buiswerk, en daarnaast 1 op de 4 parkeerplaatsen te voorzien van een oplaadpunt. Aangezien het om nieuwbouw gaat, is het belangrijk om de laadinfrastructuur bestendig in te richten voor de lange termijn. Door opschaling en harmonisatie van laadinfrastructuur kunnen juist meerkosten in de toekomst worden voorkomen. Zo wordt de situatie voorkomen dat relatief kort

na de oplevering van een nieuwbouwproject de straat weer moet worden opgebroken om meer bekabeling aan te leggen (hier zijn recente voorbeelden van).

Ook bij lid 3 pleit de NVDE voor een hogere ambitie, maar ook een andere invulling van de ambitie door de focus te verschuiven van 'oplaadpunten' naar 'voorbereiden en plannen van laadinfrastructuur', gezien de beperkte kosten van het aanleggen van buiswerk (pre-cabeling). De datum zou naar voren geschoven kunnen worden naar bijvoorbeeld 2021. Hierdoor bereid je effectief en toekomstbestendig voor, en geef je tegelijkertijd ruimte aan toekomstige innovaties of wensen van de laadpaalgebruiker.

Artikel 5.16 Verbouw

Het is goed dat de mogelijkheid uit de richtlijn is benut om maatregelen te nemen ter bevordering van de uitrol van oplaadpunten en infrastructuur in het kader van renovatieprojecten voor gebouwen. In artikel 5.16 is echter slechts gekozen voor regelgeving bij 'ingrijpende renovaties'. De richtlijn biedt echter ook de mogelijkheid om maatregelen te nemen als de renovatie niet wordt beschouwd als 'ingrijpende renovatie'.¹ De NVDE pleit daarom voor het van toepassing verklaren van artikel 5.15, eerste en tweede lid, bij renovaties die niet als ingrijpend worden beschouwd, waarbij een vergelijkbare beperking kan worden toegepast als in lid 2 van artikel 5.16.

Smart charging

De NVDE is voorstander van het inzetten op de geschiktheid voor 'smart charging', met als belangrijke eerste stap 'load balancing' zoals ook genoemd in de Nota van Toelichting. Het is in het belang van de particulier, bedrijven en de maatschappij om eisen aan slim laden te stellen. Huishoudens moeten in toenemende mate in staat worden gesteld om de eigen opwek maximaal te benutten en in te spelen op de mogelijkheid om de energiekosten te verlagen. Daarnaast is het in de maatschappelijke context belangrijk om de mogelijkheden van slim laden te benutten om het elektriciteitsnet in balans te houden en onnodige netinvesteringen te voorkomen. Zo kan de beschikbare elektriciteit van met name zonne- en windenergie optimaal worden benut door op het juiste moment te laden, of door (tijdelijk) sneller te laden.

VvE's

De NVDE juicht toe dat het Nationaal Energiebespaarfonds de mogelijkheid aan VvE's geeft om financiering voor laadpalen aan te vragen. Wij hechten echter ook aan het vergemakkelijken van de besluitvorming bij VvE's voor het plaatsen van oplaadpunten. Met name de meerderheidsvereiste, samen met de lage vergaderfrequentie van VvE's, leidt ertoe dat laadpalen in garages van appartementen soms niet gerealiseerd worden. Dit kan worden verholpen door de aanleg van een laadpunt (zoals in Frankrijk, Portugal, Noorwegen en Spanje al gebeurt) op te nemen in de lijst van VvE-onderwerpen waarvoor geen meerderheidsstelsel is vereist, middels aanpassing van BW5:9, artikel 128.

¹ <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/NL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32019H0786&from=EN>

II – Reactie onderdelen Technische bouwsystemen, energielabel, etc (hoofdstuk 6)

Het stroomlijnen van de (energieprestatie)keuringen via het Bouwbesluit en de handhaving door gemeenten ziet NVDE als een positieve ontwikkeling. Het zou nog beter zijn als de gemeente gaat voorzien in een database (o.i.d.) waarin de verplichte documentatie ten aanzien van de energieprestatie van de technische installaties van gebouwen toegankelijk wordt gemaakt. Nu beperkt de verslaglegging tot het 'overhandigen aan de gebouweigenaar'. Een elektronisch toegankelijke database waarin de technische bouwsystemen worden geregistreerd kan zowel een vereenvoudiging betekenen voor de sector, maar helpt ook de gemeente bij de handhaving.

In artikel 6.55 worden de systeemeisen aangepast. Hierbij wordt aangesloten bij de NTA 8800. Dat is goed nieuws. Wel rijst de vraag hoe deze waarden zich gaan verhouden tot de standaard voor woningen (uitgedrukt in kWh/m²) die nu wordt uitgewerkt binnen het Klimaatakkoord. Ook is niet duidelijk op welke wijze back-up installaties meetellen in de waarden voor energieprestatie zoals genoemd in de tabel.

Ten slotte wordt artikel 2.1 lid 8 aangepast, waarbij wordt genoemd dat het energielabel tenminste een energieprestatie-indicator voor het primaire energieverbruik in kWh/m².jr bevat. Binnen het Klimaatakkoord is afgesproken dat de standaard voor woningen wordt **toegevoegd** aan het (vernieuwde) energielabel. Wat NVDE betreft is het belangrijk dat bewoners/eigenaren kunnen blijven beschikken over een eenvoudige weergave van de energieprestatie van hun woning/gebouw.

NVDE gaat er vanuit dat bovenstaande punten worden meegenomen bij de uiteindelijke invoering van de herziene EPBD richtlijn in het Bouwbesluit. Uiteraard zijn wij graag bereid tot nadere toelichting. Hiertoe kunt u contact opnemen met Wouter Langendoen (wouterlangendoen@nvde.nl) voor laadinfra of Annemarie Costeris (annemariecosteris@nvde.nl) voor bouwsystemen.

Hoogachtend,

Olof van der Gaag
Directeur

Over NVDE:

De Nederlandse Vereniging Duurzame Energie (NVDE) is de organisatie waarin partijen die actief zijn op het gebied van duurzame energie in Nederland zijn verenigd. Ze vertegenwoordigt circa 1000 bedrijven, netbeheerders en energiecoöperaties. NVDE maakt zich sterk voor een energievoorziening die volledig is gebaseerd op hernieuwbare energie in 2050.