

# NVDE reactie internetconsultatie Wijziging subsidieregeling Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed (DUMAVA)

15 januari 2025

*Graag maakt de Nederlandse Vereniging Duurzame Energie (NVDE) gebruik van de mogelijkheid om te reageren op de consultatie over de wijzigingen in de subsidieregeling Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed (DUMAVA). De DUMAVA regeling is een belangrijke schakel in de verduurzamingsopgave van eigenaren van maatschappelijk vastgoed. Inmiddels ligt er een stevige regeling. Nu is het zaak dat de verduurzaming in de praktijk tot stand komt. De NVDE is blij dat in deze nieuwe aanvraagronde ook amateursportverenigingen subsidie kunnen gaan aanvragen voor verduurzamingsmaatregelen. Het verduurzamen van het vastgoed van deze doelgroep is van groot belang om sport betaalbaar en toegankelijk te houden en laat een brede groep gebruikers in de praktijk zien hoe verduurzaming werkt. De NVDE geeft graag een aantal aandachtspunten mee.*

## Ondersteuning nodig bij het uitvoeren van verduurzamingsmaatregelen

Bij het uitvoeren van verduurzamingsmaatregelen komt een hoop kijken, zoals organisatorische taken. Vooral amateursportverenigingen, maar ook culturele instellingen, zorginstellingen, scholen, dorps- en buurthuizen en zelfs gemeenten zijn vaak niet in staat om zelf zogeheten bouwbegeleiding vanuit de eigen organisatie te regelen voor de uitvoering van de verduurzamingsmaatregelen. Net zoals binnen de subsidieregeling voor VvE's (SVVE) zou het deels subsidiëren van de bouwbegeleiding (en de stap tussen advies en realisatie) een goede aanvulling zijn om de verduurzaming in de praktijk voor amateursportverenigingen en ander maatschappelijk vastgoed ook mogelijk te kunnen maken. **De NVDE pleit daarom om de proceskosten, oftewel de kosten voor begeleiding van advies naar realisatie en de uitvoering zelf, eveneens te subsidiëren voor kleine(re) en minder professionele instellingen of verenigingen, waaronder bijvoorbeeld amateursportverenigingen, culturele instellingen en dorps- en buurthuizen.** Daarnaast is continuïteit nodig in de beschikbare ontzorgingsprogramma's voor sportverenigingen, door bijvoorbeeld een landelijk platform. Ook het inrichten van een revolverend fonds blijft een interessant instrument om sportverenigingen tegen lage rentetarieven van leningen te voorzien.

## Natuurlijke momenten zo veel mogelijk blijven benutten

Met een integraal verduurzamingsproject worden de voordelen van verduurzaming sneller behaald en sluiten de maatregelen goed op elkaar aan. Echter, niet voor elke vastgoedeigenaar is het financieel of planningstechnisch mogelijk of logisch om de verduurzaming in nagenoeg één keer uit te voeren. Verduurzamingsmaatregelen worden dan juist gefaseerd uitgevoerd. Het aansluiten bij natuurlijke momenten is dan juist toe te juichen, mits de maatregelen aansluiten op het eindbeeld en het daarbij vereiste verduurzamingsniveau. **De NVDE vraagt zich af of het budget voor losse maatregelen toereikend genoeg is om (een significant deel van) de doelgroep, die aansluit op natuurlijke momenten, te helpen met verduurzaming van het vastgoed.**

De NVDE ziet graag dat genoemde punten worden meegenomen bij de uiteindelijke vaststelling van de regeling. Uiteraard zijn wij graag bereid tot nadere toelichting. Hiertoe kunt u contact opnemen met Emmy Post, via [emmypost@nvde.nl](mailto:emmypost@nvde.nl).

De Nederlandse Vereniging Duurzame Energie (NVDE) maakt zich sterk voor een energievoorziening die volledig is gebaseerd op hernieuwbare energie door het bundelen van krachten uit de gehele sector. Zo werken we aan de economie van de toekomst, grip op de energierekening en onafhankelijkheid van onbetrouwbare landen. De aangesloten bedrijven zijn actief in hernieuwbare elektriciteit, warmte en gassen en in duurzame mobiliteit, de gebouwde omgeving en de industrie. De activiteiten voor duurzame energie bij 1.600 aangesloten bedrijven vertegenwoordigen nu al een omzet van ruim € 43 miljard en bijna 200.000 werknemers in Nederland.