



Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Datum 30 juni 2021

Behandeld door Nanette Schippers, n.schippers@amsterdam.nl, + 31 6 51 11 32 87
Kopie aan Tjeerd Stam, Jalal Loutfi

Onderwerp Reactie internetconsultatie subsidie "Verduurzaming MKB"

Geachte heer, mevrouw,

Onlangs hebben wij kennis genomen van de consultatie op de concept regeling "Subsidie verduurzaming mkb". Wij maken graag gebruik van de mogelijkheid om een reactie te geven. Vanuit het programma Verduurzaming Zakelijke Markt van de gemeente Amsterdam staan we zeer positief tegenover de extra ondersteuning van het MKB, waarbij niet alleen het energieadvies, maar ook de ondersteuning bij de uitvoering wordt ondersteund. Hieronder treft u onze aandachtspunten en aanbevelingen voor de verdere uitwerking van de regeling.

- Doelgroep: de concept regeling richt zich op de gebruiker van het pand, dat kan zowel de eigenaar of de huurder van het pand zijn. De regeling richt zich (vooralsnog) niet op de verhuurder (eigenaar, niet gebruiker). Het lijkt ons wenselijk dat ook een verhuurder zijn pand zou moeten kunnen verduurzamen met deze subsidie. Onze aanbeveling is om deze subsidie ook open te stellen voor zowel eigenaren als gebruikers. Hierbij kan wel overwogen worden om aanvullende voorwaarden te stellen om te voorkomen dat deze regeling (vooral) door grote commerciële vastgoedpartijen ingezet voor hun portefeuille aan zakelijke panden.
- Bedrijfsverzamelgebouwen: het is ons niet duidelijk hoe de subsidie van toepassing is voor ondernemers in een bedrijfsverzamelgebouw. Onze aanbeveling is om hierover duidelijkheid te scheppen, waarbij het ons van belang lijkt dat ook bedrijven in bedrijfsverzamelgebouwen gebruik kunnen maken van de regeling.
- EPA-U: kantoorpanden (>100m²) moeten per 1-2023 voldoen aan de c-label verplichting vanuit het Bouwbesluit. In hoeverre behoort het verkrijgen van een label en / of een maatwerk EPA-U advies tot de subsidiabele kosten? Onze aanbeveling is om in ieder geval het maatwerk EPA-U advies tot de subsidiabele kosten te rekenen.
- Tegenprestatie: in de concept regeling is opgenomen dat een bedrijf minimaal één maatregel dient te nemen. Hierbij is het ons inziens wel van belang dat de investering proportioneel is. Het aanschaffen van 1 LED-lamp om subsidie te krijgen op het energieadvies is niet

proportioneel. Een denkrichting is bijvoorbeeld een minimum investeringsbedrag of een minimaal investeringspercentage (investeringsbedrag als % van de te ontvangen subsidie).

- Wettelijke verplichting: naast een subsidie op korte termijn, zouden wij ook graag zien dat een wettelijke verplichting tot verduurzaming wordt onderzocht, zoals deze reeds geldt voor de grotere ondernemingen (activiteitenbesluit Wet milieubeheer). Iedereen, dus ook kleine(re) bedrijven moeten bijdragen aan verduurzamingsopgave van Nederland.
- Aardgasvrij: we merken dat bewoners veelal ondersteund worden in het aardgasvrij maken van hun woningen en wijken. Er is minder aandacht voor bedrijven. De business case van het aardgasvrij maken van zakelijke panden en bedrijfsprocessen is lastig, en kent een (zeer) lange terugverdientijd. Om de Amsterdamse ambities in de Transitievisie Warmte te realiseren zijn wij een stadsbrede en gebiedsgerichte subsidie aan het inrichten. Om de Nederlands ambities te realiseren, bevelen wij aan om op nationaal niveau te verkennen op welke wijze bedrijven met gerichte subsidies ondersteund kunnen worden in het aardgasvrij maken van hun panden en bedrijfsprocessen.
- Lage rente lening: ten slotte merken we dat bedrijven behoefte hebben aan lage rente leningen. In Amsterdam kunnen bedrijven via het Duurzaamheidsfonds een lening afsluiten vanaf 1,1%. Onze aanbeveling is om te onderzoeken in hoeverre ook op nationaal niveau een dergelijke lage rente lening beschikbaar kan worden gesteld. Met een dergelijk laag rentepercentage lijkt er (bijna) geen reden meer te zijn om te niet te verduurzamen.

Wij willen u nogmaals danken voor de mogelijkheid om een mee te denken in een regeling voor het MKB. We hopen dat bovenstaande aandachtspunten en aanbevelingen bijdragen aan een impactvolle regeling voor het MKB.

Mocht u vragen hebben dan zijn wij graag bereid om deze te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Nanette Schippers
Programma manager Verduurzaming Zakelijke Markt
Economische Zaken