

## **Reactie op eisen via Internetconsultatie: Omgevingsregeling**

### Afzender:

Dhr. en mevr. M. van Ommen-den Otter  
De Kraan 15  
5056 EA Berkel-Enschot  
mvo@secretariedesk.com  
tel. 013-5335588

Berkel-Enschot, 5 februari 2019

### **Inzake: Geluidsoverlast van twee airco-installaties van onze burens Betreft twee-onder-éénkapwoning in Berkel-Enschot**

L.S.

Hartelijk dank voor uw reactie op mijn schrijven via de Internetconsultatie d.d. 4 februari jl.

Wellicht ten overvloede, willen wij nochtans reageren, aangezien wij verontrust blijven over een aantal zaken.

1. Gaan de nieuwe eisen alleen gelden voor nieuw te plaatsen installaties of ook voor reeds bestaande installaties?
2. Komen er tevens geluideisen voor binnenunits?

Ad 1.

Bijgaand bij het antwoord aan ons van minister Ollongren d.d. 15 november jl. stuurde zij een kopie van haar brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal waarin zij aangeeft naar aanleiding van onze brief d.d. 20 september jl. door de Commissie is verzocht in bredere zin in te gaan op geluidsoverlast.

Echter, eindigt zij daarin met, ik citeer: "De geluideisen zullen gaan gelden voor nieuw te plaatsen installaties en zullen ook betrekking hebben op bestaande gebouwen die worden verduurzaamd." Hieruit concluderen wij dat er voor de bestaande situaties geen richtlijnen zullen worden opgesteld. Terwijl naarmate dergelijke installaties als airco's en warmtepompen ouder worden, het lawaai dat zij produceren zelfs toeneemt.

Ad 2.

Bijgesloten deed de minister ons tevens een kopie van het "Onderzoek geluideisen buitenopgestelde warmtepompen en airco's in bouwregelgeving" van LBP Sight toekomen.

Lezende dit rapport is ons gebleken dat hierin voorbijgegaan wordt aan de binnenunits van airco-installaties.

Er wordt in het rapport uitvoerig gesproken over de hanteren normen met betrekking tot het aantal decibel dat er veroorzaakt wordt door een installatie; hoe de installatie gericht moet staan, als ook het mogelijke afdekken van de installatie teneinde geluid te reduceren.

Er zouden echter in eerste instantie installatievoorschriften moeten komen voor de montage van een installatie.

Men zou mogelijk verplicht moeten worden de installatie te plaatsen op een plek waarbij deze het minst overlast veroorzaakt..

Daarbij zou het verboden moeten zijn een binnenunit, zijnde een 'geluidsdrager' op een scheidingswand met de burens te plaatsen, aangezien er door welke ophanging dan ook altijd geluidsoverdracht plaatsvindt.

Binnenunits van airco-installaties moeten gehangen worden aan een muur die niet in verbinding staat met een naastgelegen woning.

Dit geldt voor appartementgebouwen, rijtjeswoningen en twee-onder-ééndakwoningen.

In ons geval hebben wij te maken met twee buitenunits welke bij ons in de gehele tuin en binnenshuis een constante overlast veroorzaken, als ook twee binnenunits die opgehangen zijn aan de scheidingswand welke binnenshuis een constante overlast veroorzaken.

Wij hebben te maken met meerdere units die geluid produceren. In het rapport van LBP Sight staat hierover: "Een belangrijk hinderlijk neveneffect kan ontstaan als meerdere buitenunits geluid produceren waarbij frequenties optreden met een gering verschil, veroorzaakt door verschillende geluidbelastingen. Dit verschijnsel staat bekend als zwevingen. Deze zijn duidelijk hoorbaar en zelfs hinderlijker dan zuivere tonen."

Zeer belangrijk is ook het tonale karakter van dergelijk geluid. Dit heeft LBP Sight bij de geluidsmeting in 2015 bij ons ook opgemerkt.

Per geval zou een rechter bij machte moeten zijn aandacht te besteden, c.q. richtlijnen te geven, aan de eigenaar van een airco-installatie, voor gebruik van de installatie. Geluid van een radio of feestje heeft een totaal ander effect bij de toehoorder, en is bovendien doorgaand van veel kortere duur dan dagelijks continu maandenlange overlast.

Echter hetgeen ook een zeer grote rol speelt zijn de omgevingsgeluiden van de betreffende locatie. De geluidsoverlast heeft groter effect in een rustige buurt dan in een stad, bij een industriegebied of een woning gelegen aan een drukke weg met veel verkeer.

Wij wonen in een zeer stille omgeving, zoals ook tijdens de meting van LBP Sight werd genoemd. Hierdoor is de overlast nog duidelijker merkbaar.

Wij houden moed de rust ooit weer terug te krijgen.

Hoogachtend,

M. van Ommen