



# bijlage

Overzicht onderwerpen Verzamelwet VRO-BZK 20XX

Wet die gewijzigd wordt:	Motivatie
Aanvullingswet geluid Omgevingswet	<ul style="list-style-type: none"><li>• Tekstuele verbetering: in artikel 3.3 wordt gesproken over de onherroepelijkheid van het saneringsplan. Formeel gezien wordt echter niet het saneringsplan onherroepelijk, maar het besluit tot vaststelling van het saneringsplan.</li><li>• Omzetten van artikel 4.1 van de Vangnetregeling Omgevingswet (samenloop van oud en nieuw recht bij de berekening van het gecumuleerde geluid van meerdere geluidsbronnen).</li></ul>
Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet	Omzetten van de artikelen 5.1 en 5.2 van de Vangnetregeling Omgevingswet. Artikel 5.1 ziet op een verduidelijking van de geldingsduur voorkeursrechten op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten, die op het moment van inwerkingtreding van de Omgevingswet al vijf jaar of langer golden en onder overgangsrecht gelijkgesteld worden met een voorkeursrecht op grond van de Omgevingswet. Artikel 5.2 ziet op het gelijkstellen van de lijst der geldelijke regelingen uit de Wet inrichting landelijk gebied aan een besluit geldelijke regelingen uit de Omgevingswet.
Burgerlijk wetboek	In artikel 7:235 wordt een omissie herstelt, die het gevolg is van de inwerkingtreding van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen op 1 januari 2024. Hierdoor is voor sommige bouwactiviteiten de vergunningsplicht vervangen door een meldplicht. De wijziging betreft de omzetting van artikel 1.3 van de Vangnetregeling Omgevingswet.
Huisvestingswet 2014	Minister van BZK wordt gewijzigd in minister van VRO. Bovendien wordt een onjuiste verwijzing hersteld, die het gevolg is van het inwerkingtreden van de Wet vaste huurcontracten op 1 juli 2024.
Invoeringswet Omgevingswet	Minister van BZK wordt gewijzigd in minister van VRO. Daarnaast worden de artikelen 1.5 tot en met 1.9 van de

	<p>Vangnetregeling Omgevingswet omgezet naar de Invoeringswet Omgevingswet. Het betreft de volgende onderwerpen: overgangsrecht lopende procedures hemelwaterverordeningen (artikel 1.5), overgangsbepalingen exploitatieplannen (artikel 1.6), toepasselijkheid oud recht (artikel 1.7), aanvragen vergunningen onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (artikel 1.8) en ruimtelijke ontheffing Rijk (artikel 1.9).</p>
Omgevingswet	<p>De aanduiding van de minister van BZK, de minister van EZK en de minister voor Natuur en Stikstof wordt gewijzigd in respectievelijk de minister van VRO, de minister van KGG en de minister van LVVN.</p> <p>Daarnaast wordt artikel 1.10 van de Vangnetregeling Omgevingswet omgezet door het toevoegen van een nieuw artikel 22.13a met voorschriften voor de omgevingsvergunning bouwen op verontreinigde bodem.</p> <p>Tot slot worden verschillende omissies en verschrijvingen hersteld:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Schrappen van een overtollige bijzin in artikel 3.9</li> <li>• Tekstuele verbetering in de artikelen 9.4,10.10h, 10.14 en 18.10</li> <li>• Verbeteren van een onjuiste verwijzing in artikel 12.4</li> <li>• Het herstellen van een omissie in en het verduidelijken van artikel 15.23.</li> <li>• Wijzigen van artikel 16.2 ter verduidelijking</li> <li>• Toevoegen van het opschrift aan artikel 16.77aa</li> <li>• Herstellen spel- en grammaticale fouten in artikelen 19.4 en 22.5</li> <li>• Toevoegen van een ontbrekende overgangsbepaling voor het geval een projectbesluit de beoogde grondslag is voor een gevestigd of nieuw te vestigen voorkeursrecht.</li> </ul>
Scheepvaartverkeerswet	<p>Met de wijziging wordt ervoor gezorgd dat de wet beter aansluit op de Bekendmakingswet. In de</p>

	Scheepvaartverkeerswet wordt namelijk gesproken over publicatie in de Staatscourant, terwijl sommige bestuursorganen een ander publicatieblad kennen.
Spoorwegwet	Herstellen van een onjuiste verwijzing naar de Wet milieubeheer (nu de Omgevingswet).
Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte	De aanduidingen in het definitie-artikel vervallen, in overeenstemming met de Aanwijzingen voor de Regelgeving (Aanwijzing 3.59). Er wordt een aantal onjuiste verwijzingen hersteld naar de Wet op het overleg huurders verhuurder en de Omgevingswet. Tot slot wordt voorgesteld om het materieel reeds uitgewerkte artikel 53a te laten vervallen.
Wet administratieve rechtspraak BES	De stembureaus op de BES-eilanden en de hoofdstembureaus op Bonaire voor Tweede Kamer- en Europese Parlementsverkiezingen worden in artikel 2 van de Wet administratieve rechtspraak BES uitgezonderd van het bestuursorgaanbegrip. Dit terwijl deze organen niet voldoen aan de definitie van bestuursorgaan (zij geven geen beschikkingen af). De bepaling is daarom ledig en kan komen te vervallen.
Wet bevordering eigenwoningbezit	De minister voor Wonen, Wijken en Integratie wordt gewijzigd in de minister van VRO. Ook vervallen de aanduidingen in het definitie-artikel, in overeenstemming met de Aanwijzingen voor de Regelgeving (Aanwijzing 3.59).
Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek	De aanduidingen in het definitie-artikel vervallen, in overeenstemming met de Aanwijzingen voor de Regelgeving (Aanwijzing 3.59). Tevens worden de begrippen in alfabetische volgorde geplaatst.
Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering	In artikel 475da worden onjuiste verwijzingen naar de Wet op de huurtoeslag gewijzigd.
Wet Centraal Orgaan opvang asielzoekers	Er wordt een foutieve verwijzing naar artikel 1 Huisvestingswet hersteld.
Wet goed verhuurderschap	Er wordt een foutieve verwijzing naar artikel 1 Huisvestingswet hersteld.
Wet op het overleg huurders verhuurder	De aanduidingen in het definitie-artikel vervallen, in overeenstemming met de Aanwijzingen voor de Regelgeving (Aanwijzing 3.59).
Wet privatisering ABP	Voorgesteld wordt om een groot aantal bepalingen die specifiek betrekking hebben op de privatisering van het

	ABP per 1 januari 1996 te laten vervallen. Deze artikelen zijn materieel uitgewerkt. Ook wordt de aanduiding van de minister van Veiligheid en Justitie en de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen gewijzigd in respectievelijk de minister van Justitie en Veiligheid en de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap.
Wet van 29 juni 2006 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (afschaffing van de correctie verzamelinkomen) (Stb. 2006, 306)	In deze wet wordt een tweetal onjuiste verwijzingen naar de Wet bevordering eigenwoningbezit aangepast.
Wet van 24 maart 2021 tot wijziging van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek, de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte en de Woningwet (tijdelijke huurkorting) (Stb. 2021, 162)	Deze wet is materieel uitgewerkt sinds 1 januari 2022. Om die reden wordt voorgesteld deze wet in te trekken.
Wet van 7 juli 2021 tot wijziging van de Huisvestingswet 2014, de Woningwet, Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en de Overgangswet nieuw Burgerlijk Wetboek naar aanleiding van de evaluatie van de herziene Woningwet en om de mogelijkheden voor tijdelijke huurovereenkomsten te verruimen (Stb. 2021, 425)	Deze wet is materieel uitgewerkt sinds 1 januari 2023. Om die reden wordt voorgesteld deze wet in te trekken.
Wet vaste huurcontracten	De minister voor VRO wordt gewijzigd in de minister van VRO.
Woningwet	Er wordt een aantal onjuiste verwijzingen hersteld. Daarnaast slot komt het materieel reeds uitgewerkte artikel 152b te vervallen.
Wet waardering onroerende zaken	In artikel 17 wordt een omissie herstelt, die het gevolg is van de inwerkingtreding van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (1 januari 2024). Hierdoor is voor sommige bouwactiviteiten de vergunningsplicht vervangen door een meldplicht. De wijziging betreft de

	omzetting van artikel 1.4 van de Vangnetregeling Omgevingswet.
--	---