

Aan
de Minister van Justitie en Veiligheid en
de Minister voor Rechtsbescherming

Datum : 16 februari 2024
Betreft : Consultatie Verzamelwet J&V 2024
Ons Kenmerk : 24020045

Excellenties,

Graag brengt de KNB in het kader van de openstaande consultatie voor de Verzamelwet Justitie en Veiligheid 2024 (keten-ID 25698) de volgende aanvullende wetswijzigingen onder uw aandacht. De KNB meent dat deze wijzigingen zich lenen voor opname in de verzamelwet, omdat deze technisch van aard zijn, dan wel een beperkte impact hebben op de rechtspraktijk, dan wel een invulling zijn van gezamenlijke wensen van uw ministerie en de KNB. Hierdoor verzoekt de KNB u om deze wijzigingen op te nemen in het aan de Raad van State en vervolgens aan de Staten-Generaal aan te bieden voorstel van wet.

I: In artikel 6 van de Wet op het notarisambt in het tweede lid, sub b. ten derde vervalt "in Europa".

Toelichting:

Door het vervallen van de woorden "in Europa" kan een tijdelijk verblijf in het Caraïbisch deel van het Koninkrijk een stap zijn in de loopbaan van een (kandidaat) notaris en niet langer een ernstige verstoring. De voorgestelde wijziging beoogt dat de benoeming van de (kandidaat-)notaris tot notaris of tot waarnemer van een notaris bij terugkeer in Europa niet langer wordt belemmerd. Daardoor zal het eenvoudiger worden (kandidaat)notarissen voor het Caraïbisch deel van het Koninkrijk te vinden. De beperkte verschillen in wetgeving tussen de beide gebiedsdelen en het verplicht blijven van Nederlandse Master-opleiding, maken dat deze wijziging naar verwachting geen enkele afbreuk zal doen aan kwaliteit van het notariaat.

II: Aan artikel 22 van de Wet op het notarisambt wordt een derde lid toegevoegd: "3. Het is een notaris toegestaan om desgevraagd hetgeen hem bekend is geworden tijdens de uitvoering van zijn wettelijke taken en verplichtingen te delen met andere notarissen."

Toelichting:

Deze wijziging wordt voorgesteld om invulling te geven aan de wens van de KNB om overleg tussen notarissen mogelijk te maken, codificeert in feite collegiaal overleg en verhoogt de kwaliteit

Binnen het notariaat (en dus tussen (kandidaat-)notarissen onderling) zou het mogelijk moeten zijn om informatie wel te delen, aangezien het hek van de geheimhouding stevig om de beroepsgroep heen staat. Dit maakt het voor notarissen makkelijker om met collega's inhoudelijk te sparren over bepaalde zaken, waardoor de kwaliteit van dienstverlening kan worden verhoogd. Bovendien geeft dit ruimte aan de beroepsgroep om onderling redenen te delen waarom aan een bepaalde cliënt dienstverlening wordt geweigerd of beëindigd. Hiermee wordt het herkennen en signaleren van fraude, witwassen, terrorismefinanciering en andere oneigenlijke doeleinden naar een hoger niveau getild en kunnen kwaadwillenden geen misbruik meer maken van de notaris door hun verhaal bij een volgende notaris aan te passen ('shopgedrag'). Dit leidt tot een betere invulling van de poortwachtersrol door de notaris die door zowel de maatschappij als de overheid zo gewenst is.

III: Aan artikel 29 van de Wet op het notarisambt wordt een twaalfde lid toegevoegd: 12. Op voordracht van een notaris kan de voorzitter van de kamer voor het notariaat in afwijking van het eerste lid, derde volzin, een kandidaat-notaris tot zijn waarnemer of vaste waarnemer benoemen teneinde de notaris in de in artikel 28,

onderdelen a en b, bedoelde gevallen te vervangen. Alvorens tot benoeming over te gaan wint de voorzitter advies in bij de KNB.

Toelichting:

Het huidige artikel 29 geeft diverse objectieve maatstaven waaraan een kandidaat-notaris moet voldoen om tot waarnemer te kunnen worden benoemd. Voor de op afstand van het notariaat functionerende kamer voor het notariaat, die de waarnemer benoemt en de kandidaat-notaris niet kent, is door die objectieve eisen de kwaliteit van de waarneming geborgd. Echter in de praktijk worden die eisen door een notaris als te beperkend ervaren. Dit geldt met name ook voor herintredende kandidaat-notarissen, die door hun tijd buiten het notariaat, onder de huidige regelgeving hun waarnemingsbevoegdheid hebben verloren. Omdat geen afbreuk wordt gedaan aan de verantwoordelijkheid van de vervangen notaris (die is neergelegd in het negende lid van dit artikel 29), wordt het door de wijziging mogelijk gemaakt dat een kandidaat-notaris, die niet aan de objectieve eisen voldoet, bijvoorbeeld door een parttime werkzaamheid van minder dan 21 uur per week, toch, maar dan alleen met instemming (namelijk op voordracht) van de notaris, tot zijn waarnemer wordt benoemd. De notaris kent en vertrouwt deze kandidaat-notaris en kan om die reden de verantwoordelijkheid voor de (kwaliteit van de) werkzaamheden van die kandidaat-notaris dragen.

IV: In artikel 53j van de Wet op het notarisambt wordt in een eerste lid na het eerste woord "Artikel" toegevoegd " 41, eerste lid sub c, artikel ".

Toelichting:

Na de invoering van titel VA is er onduidelijkheid ontstaan over de toepasselijkheid van artikel 41 lid 1 sub c, waarin is voorgeschreven dat ruimten in een akte onbruikbaar worden gemaakt. Door dit onderdeel expliciet uit te sluiten, wordt deze onduidelijkheid weggenomen. In artikel 53i wordt gewaarborgd dat de aan te wijzen documentstandaard in staat voor de betrouwbaarheid van de elektronische notariële akte. De door de KNB aangewezen documentstandaard maakt inderdaad onmogelijk dat aan de elektronische notariële akte na ondertekening woorden worden toegevoegd, hetgeen artikel 41, eerste lid sub c. ook beoogt voor aktes op papier.

Vanzelfsprekend is de KNB beschikbaar voor een nadere toelichting of overleg.

Hoogachtend,

Annerie M.J.M. Ploumen, voorzitter KNB