

TOELICHTING

I. Algemeen deel

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

In de Omgevingsregeling zijn enkele inconsistenties, onduidelijkheden, omissies bij omzetting van oud recht en wetstechnische fouten aangetroffen. Het is bij de bouw van een nieuw stelsel van regelgeving niet te vermijden dat de regels op onderdelen onvolkomenheden bevatten. Met deze verzamelwijziging worden dergelijke technische onvolkomenheden in de Omgevingsregeling verholpen.

1.2 Context

Het stelsel Omgevingswet bestaat op rijksniveau uit de Omgevingswet, vier basis-AMvB's en de Omgevingsregeling. Samen met decentrale regels in het omgevingsplan, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening bieden ze het juridische kader voor maatschappelijke opgaven en ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving. Met dit nieuwe stelsel kan, beter dan voorheen, worden ingespeeld op de dynamiek in de fysieke leefomgeving en de opgaven waarvoor ons land gesteld staat.

De Omgevingsregeling bouwt voort op de wet en de vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's). Het gaat om technische en administratieve regels voor het gebruik van de wet en de AMvB's in de praktijk. De Omgevingsregeling bevat onder andere regels over de grenzen van locaties, voor door het Rijk gereguleerde activiteiten, meet- en rekenmethoden voor besluiten en monitoring en informatieverplichtingen.

1.3 Reikwijdte van deze regeling

De concept Verzamelwijziging Omgevingsregeling is een beleidsarme regeling die technische wijzigingen doorvoert in de Omgevingsregeling. In deze regeling zijn onvolkomenheden meegenomen die oplosbaar zijn door een technische wijziging. Verwacht wordt dat ook de komende jaren nog onvolkomenheden gesignaleerd zullen worden, en dat hierom verdere verzamelwijzigingen nodig zullen zijn.

Wijzigingen naar aanleiding van nieuwe beleidsontwikkelingen, bijvoorbeeld op het gebied van de energietransitie, erfgoed, infrastructuur, milieu, natuur, ruimte, water of wonen, zijn niet opgenomen in deze regeling. Van inhoudelijke gewenste wijzigingen van de Omgevingsregeling wordt bekeken in welk wetgevingsspoor het beleidsinhoudelijke punt later kan worden behandeld.

Verwacht wordt dat ook de komende jaren nog onvolkomenheden gesignaleerd zullen worden. Voorzien is daarom dat er meer wijzigingen van de omgevingsregeling zullen volgen, die mogelijk ook andere dan technische wijzigingen, en dus meer beleidsinhoudelijke wijzigingen zullen bevatten. Ook de geplande evaluaties van het stelsel kunnen leiden tot bijstelling van onderdelen van het stelsel.

Deze verzamelwijziging kent verder geen uitwerkingen van de vangnetbepaling in artikel 5.1, derde lid, van de Invoeringswet Omgevingswet, die het mogelijk maakt om bij ministeriële regeling zo nodig ontbrekend overgangsrecht vast te stellen. Voor het vaststellen van een dergelijke ministeriële regeling gelden anders dan voor de Omgevingsregeling geen bijzondere procedurele en digitale eisen. Een dergelijke ministeriële regeling kan op een later moment separaat worden vastgesteld.

1.4 Hoofdpijnen van deze regeling

Er is voor gekozen om de wijzigingen die onderdeel zijn van deze verzamelwijziging te beperken tot technische verbeteringen. Dat wil zeggen dat er is beoogd in deze regeling geen wijzigingen mee te nemen met beleidsinhoudelijke consequenties. Het betreft enkel wijzigingen van technische aard: correcties van technische fouten, verschrijvingen, onduidelijkheden, omissies bij omzetting van oud recht en omissies in het overgangsrecht. Enkele technische verbeteringen zijn:

- Het verbeteren van taalfouten en onduidelijke formuleringen.
- Het mogelijk maken om formules uit te laten spreken door digitale hulpmiddelen die worden gebruikt door mensen met een visuele beperking.
- Het bijwerken van het overzicht van actuele normen in bijlage II.
- Het corrigeren van verkeerde verwijzingen naar artikelen.
- Het toevoegen van afrondingsregels om te bepalen op hoe veel decimalen gemeten trillingsterkte moet worden afgerond.
- Het voorzien in overgangsrecht met betrekking tot het geluid van spoorvoertuigen op emplacementen.
- Het verder uniformiseren van de schrijfwijze van verwijzingen naar ISO-normen.

Deze verbeteringen vergroten de technische en tekstuele consistentie van het stelsel. De technische verbeteringen waarin met deze wijzigingsregeling wordt voorzien, worden in het artikelsgewijs deel van deze nota van toelichting niet allemaal afzonderlijk toegelicht.

2. Verhouding tot hoger recht

De grondslag voor deze verzamelwijzigingen vormen de artikelen waarop de bepalingen die worden gewijzigd (of de bijbehorende bijlages) berusten. Dit zijn artikelen uit de Omgevingswet, het Besluit kwaliteit leefomgeving en het Besluit activiteiten leefomgeving.

3. (Financiële) gevolgen

Deze regeling bevat verbeteringen en verduidelijkingen van ondergeschikte betekenis. Die verbeteringen hebben slechts als gevolg dat gebruikers na inwerkingtreding minder tijd kwijt zullen zijn op het moment dat zij een artikel toepassen dan wanneer de onvolkomenheid niet zou zijn hersteld. De wijzigingen die omissies herstellen leiden ertoe dat onbedoelde en onvoorziene gevolgen van die omissies worden teruggedraaid. Dit voorkomt ongewenste gevolgen van de overgang naar het nieuwe stelsel.

Het spreekt voor zich dat de correctie van verschrijvingen en het verwijderen van inconsistenties geen directe financiële gevolgen heeft. Wel zullen besparingen optreden omdat gebruikers van de wetgeving minder tijd kwijt zullen zijn op het moment dat zij een artikel toepassen waarin een onvolkomenheid zat. Deze technische wijzigingen hebben in het algemeen geen significante gevolgen.

4. Uitvoering, toezicht en handhaving

De hier opgenomen technische verbeteringen en verduidelijkingen dragen bij aan de uitvoerbaarheid van het stelsel voor uitvoerende bestuursorganen, voor de normadressaat van regels over activiteiten en voor toezichthouders en handhavers. Deze regeling bevat op het gebied van toezicht of handhaving geen materiële wijzigingen.

II. Artikelsgewijs deel

Artikelen 3.3, 6.7, 8.23 en 8.24

In de genoemde artikelen van de Omgevingsregeling wordt verwezen naar tabel 6 van de NEN 5077. Deze verwijzing is overgenomen uit artikel 5.7 van de Regeling Bouwbesluit. In NEN 5077:2019 staan echter vier tabellen over de "stand van de ventilatie". Tabel 6 is van toepassing op de meting van contactgeluid. De correcte tabel waarnaar moet worden verwezen is tabel 3 die geldt bij het bepalen van de gevelgeluidwering. Met de wijziging van de artikelen 3.3, 6.7, 8.23 en 8.24 wordt dit hersteld.

Afdeling 3.2 en Artikelen 3.30, 4.31, 4.34, 4.36, 7.219, 7.221, 14.2, 17a.4 en 17a.5

Veel van de bevoegdheden in de omgevingsregeling zijn bij de constitutie van het huidige kabinet overgedragen van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit aan de Minister voor Natuur en Stikstof. Met de wijziging van enkele artikelen wordt bij deze praktijk aansluiting gezocht in de regelingstekst. Deze aanpassing wordt gedaan in het opschrift van afdeling 3.2, artikel 3.3, artikel 3,30, artikel 4.31, artikel 4,34, artikel 4,36, artikel 7.219, artikel 7.221, artikel 14.2, artikel 17a.3, artikel 17a.4 en artikel 17a.5.

Artikelen 3.44, 3.48, 3.49, 3.50, 5.11, 5.12, 5.14, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.24, 5.27, 10.3, 13.9, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 16.9, 16.11, 16.12, 16.13, 16.14 en 16.15.

Veel van de bevoegdheden in de omgevingsregeling zijn bij de constitutie van het huidige kabinet overgedragen van de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties aan de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening. Met de wijziging van enkele artikelen wordt bij deze praktijk aansluiting gezocht in de regelingstekst. Deze aanpassing wordt gedaan in artikel 3.44, artikel 3.48, artikel 3.49, artikel 3.50, artikel 5.11, artikel 5.12, artikel 5.14, artikel 5.18, artikel 5.19, artikel 5.20, artikel 5.21, artikel 5.24, artikel 5.27, artikel 10.3, artikel 13.9, artikel 16.1, artikel 16.2, artikel 16.3, artikel 16.4, artikel 16.9, artikel 16.11, artikel 16.12, artikel 16.13, artikel 16.14 en artikel 16.15.

Daarnaast is in artikel 3.48 een verwijzing gecorrigeerd. In artikel 4.48 wordt verwezen naar artikel 3.37 van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Dit moet echter artikel 3.73 zijn.

Artikel 3.51

In artikel 3.51 werd verwezen naar een werkervaringseis van 3 jaar bij het controleren en beoordelen van bouwplannen aan het Besluit bouwwerken leefomgeving. Dit besluit is alleen nog niet in werking getreden en het zou dus onmogelijk zijn om hierin reeds 3 jaar werkervaring te hebben. Hierom wordt er met deze wijziging ook verwezen naar het Bouwbesluit 2012, zoals dat ook in andere leden van dit artikel het geval is.

Artikel 5.45

In artikel 5.45 van de Omgevingsregeling wordt verwezen naar tabel 6 van NEN 5077. Bij nieuwbouw zijn echter de tabellen 3, 5, 6 en 7 van toepassing. Met de wijziging van artikel 5.45 wordt dit hersteld.

Artikelen 5.48, 7.5 en 14.7

De artikelen 5.48, 7.5 en 14.7 van de Omgevingsregeling bevatten een verouderde verwijzing naar artikel 2.15d van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Het onderwerp dat voorheen was geregeld in dat artikel (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit) is bij het Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen, als gevolg van inhoudelijke wijzigingen en het hernoemen van artikelen, terecht gekomen in de artikelen 2.25 en 2.26 van het Bbl. Met de onderhavige wijzigingen is ook de verwijzing in de artikelen 5.48, 7.5 en 14.7 van de Omgevingsregeling geactualiseerd.

Artikel 5.50 en 5.55

De redactie van de artikelen 5.50 en 5.55 van de Omgevingsregeling wordt verduidelijkt.

Artikelen 6.7 en 8.23

In deze artikelen is de norm NEN 12354-3 hernoemd naar NEN-EN-ISO 12354-3. Hiermee wordt deze norm op de juiste manier aangeduid, zoals dat in de artikelen 3.3 en 8.24 al wel het geval is.

Artikelen 6.11 en 8.28

In paragraaf 5.1.4.4 van het Besluit kwaliteit leefomgeving zijn regels gesteld over trillingen door activiteiten. Trillingen die voldoen aan de standaardwaarden als bedoeld in de tabellen 5.87 en 5.87a zijn aanvaardbaar. De genoemde standaardwaarden zijn ontleend aan de Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen van de Stichting Bouwresearch (SBR). In het Besluit kwaliteit leefomgeving is het criterium dat trillingen moeten "voldoen aan" de standaardwaarden. Met een waarde van bijvoorbeeld 0,14, wat afgerond 0,1 is, wordt voldaan aan een standaardwaarde van 0,1. In de SBR-richtlijn is echter gesteld dat de waarde van de trillingsterkte lager moet zijn dan de streefwaarde. Een waarde van 0,14 voldoet dan niet. Hiermee is een verschil ontstaan met de beoordeling op grond van de SBR, hetgeen niet is beoogd.

Om deze reden is aan de artikelen 6.11 en 8.28 van de Omgevingsregeling een afrondingsregel toegevoegd. Hierin is bepaald dat de berekende of gemeten trillingsterkte op twee decimalen moet worden afgerond. Daarmee laat het Besluit kwaliteit leefomgeving, ten opzichte van de SBR-richtlijn, een maximaal 0,004 hogere trillingsterkte toe, maar dat verschil is voor mensen niet merkbaar.

Artikelen 7.12, 7.12a en 7.16

Paragraaf 7.2.2 van de Omgevingsregeling bevat de indieningsvereisten voor een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit. Het gaat hier om bouwactiviteiten waarvoor op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet in samenhang met de artikelen 2.25 en 2.26 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) een omgevingsvergunning is vereist.¹ Bij de onderhavige regeling zijn in genoemde paragraaf de artikelen 7.12 en 7.12a vervallen en is in samenhang daarmee in artikel 7.16, vierde lid, een verwijzing naar artikel 7.12 wetstechnisch aangepast (schrappen verwijzing naar artikel 7.12 alsmede naar een specifiek onderdeel daarvan). Artikel 7.12 zag op het overleggen van gegevens en bescheiden over het waarborgen van de veiligheid in de directe omgeving van de bouwwerkzaamheden, waaronder de zogeheten risicomatrix en gegevens over de veiligheidscoördinator en een bouwveiligheidsplan voor zover die op grond van de risicomatrix nodig waren. Artikel 7.12a zag op gegevens over de maatregelen ter beperking van stikstofemissie die worden getroffen bij het verrichten van bouwwerkzaamheden.

De achtergrond van deze wijzigingen is gelegen in de wijziging van artikel 8.3b van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bij het Verzamelbesluit Omgevingswet 2023. Als gevolg van die wijziging maken de regels over het feitelijk verrichten van bouwwerkzaamheden in afdeling 7.1 van het Bbl geen onderdeel meer uit van de beoordelingsregels voor de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit. Daarmee is er ook niet langer een grondslag om indieningsvereisten te stellen die verband houden met een in het kader van de beoordeling van de vergunningaanvraag uit te voeren toets aan deze regels.

Volledigheidshalve wordt erop gewezen dat als sprake is van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit of een bouwmelding als bedoeld in artikel 2.18 van

¹ Zie in verband met de verwijzing naar deze artikelen de in deze regeling opgenomen wijziging van artikel 7.5 van de Omgevingsregeling.

het Bbl, de voorheen in de artikelen 7.12 en 7.12a van de Omgevingsregeling aangewezen gegevens en bescheiden nog steeds aan het bevoegd gezag moeten worden verstrekt. Dit volgt uit artikel 7.5c van het Bbl. Dit artikel is een uitvloeisel van de eerdergenoemde wijziging van artikel 8.3b van het Bkl en is in twee stappen – eerst bij het Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen (voor de hiervoor genoemde bouwmelding) en vervolgens bij het Verzamelbesluit Omgevingswet 2023 (voor de vergunningaanvraag) tot stand gekomen. Het gaat hier echter om een afzonderlijke informatieverplichting die losstaat van de aanvraag of melding als zodanig. Voor een nadere toelichting op de achtergrond hiervan wordt verwezen naar de nota van toelichting bij het Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen.²

Tot slot wordt benadrukt dat het vervallen van de artikelen 7.12 en 7.12a van de Omgevingsregeling de artikelen 5.54 en 5.55 van die regeling onverlet laat. Laatstgenoemde artikelen, die – met een verwijzing naar bijlage XVIIIa bij de Omgevingsregeling – het format bevatten voor de risicomatrix, bedoeld in het Bbl, respectievelijk nader duiden wanneer op grond van de risicomatrix het aanstellen van een veiligheidscoördinator en het opstellen van een bouwveiligheidsplan noodzakelijk zijn, zijn ook voor het invullen van de risicomatrix als onderdeel van de informatieverplichting in artikel 7.5c van het Bbl nog steeds van belang.

Artikel 7.21

In het derde lid van artikel 7.21 verwijst naar de norm BRL KvINL 9501. Deze schrijfwijze is echter verouderd, het deel 'KvINL' is komen te vervallen. Met deze wijziging wordt de verwijzing naar deze norm in lijn gebracht met wat gebruikelijk is.

Artikel 7.22

De wijziging van artikel 7.22 betreft een reparatie van een eerdere wijziging van dit artikel door de Invoeringsregeling, waardoor onbedoeld het toepassingsbereik te breed is geworden.

Artikel 7.77b

In artikel 7.77b zijn twee redactionele fouten verbeterd.

Artikel 7.199

In artikel 7.199 is een wijziging aangebracht ter bevordering van de leesbaarheid.

Artikel 7.219

Met deze formulering wordt aangesloten bij de formulering die ook wordt gehanteerd in de artikelen 5.15c, eerste lid, en 18.15, vierde lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Artikel 10.3

Artikel 10.3 van de Omgevingsregeling bevat de opsomming van op voorhand aangewezen categorieën gevallen van projecten waarin in afwijking van artikel 5.44, eerste lid, van de Omgevingswet voor een door de Minister van Infrastructuur en Waterstaat vast te stellen projectbesluit niet het vereiste geldt dat dit in overeenstemming met de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening moet gebeuren.

Onderdeel c van genoemde opsomming bevat twee categorieën gevallen die in afzonderlijke subonderdelen zijn geregeld in plaats van elk in een eigen onderdeel, zoals de onderdelen a, b en d, van artikel 10.3. Achtergrond daarvan is dat het de bedoeling is geweest dat alleen voor de

² Stb. 2022, 145, p. 88-89.

projecten in die beide subonderdelen – en dus niet voor de projecten in de overige onderdelen - de beperking geldt dat de uitzondering op het vereiste van overeenstemming alleen van toepassing is voor zover het gaat om projecten waarvoor het totale budget voor het uitvoeren van het project bij de kennisgeving van het voornemen, bedoeld in artikel 5.47, eerste lid, van de Omgevingswet, lager is dan € 500.000.000. Bij de vaststelling van artikel 10.3 is die beperking per abuis echter alleen gekoppeld aan onderdeel c, subonderdeel 2, en niet aan onderdeel c, subonderdeel 1. Bij de onderhavige regeling is dit via de (integrale) herformulering van onderdeel c hersteld, waardoor genoemde beperking zich overeenkomstig de bedoeling uitstrekt over beide subonderdelen.

Artikel 12.63

In artikel 12.63 wordt verwezen naar de ISO-normen 7899-1, 7899-2 en 7899-3. Deze namen worden gewijzigd naar NEN-EN-ISO 7899-1, NEN-EN-ISO 7899-2 en NEN-EN-ISO 7899-3. Hiermee wordt aansluiting gevonden bij de aanduidingswijze van soortgelijke normen.

Artikel 12.71a

De huidige formulering van artikel 12.71a geeft een te beperkt toepassingsbereik weer van de paragraaf. Zo ziet artikel 12.71c uit deze paragraaf op het berekenen van geluidsreferentiepunten in het kader van monitoring en ziet artikel 12.71d op het bepalen van de geluidemissie in L_{den} en verschil tussen de geluidemissie in L_{den} en basisgeluidemissie.

Met deze wijziging van artikel 12.71a wordt het toepassingsbereik van paragraaf 12.2.3 uitgebreid, zodat deze beter reflecteert wat het toepassingsbereik is van deze paragraaf.

Artikel 12.73

Met deze wijziging wordt een verwijzing naar een verkeerde regelingsartikel gecorrigeerd.

Artikel 12.81

Met deze wijziging wordt een verwijzing naar een verkeerde regelingsartikel gecorrigeerd.

Artikel 14.49

In de verwijzing consumentenprijsindex (CPI) wordt met de wijziging van artikel 14.49 in dit artikel expliciet verwezen naar de betreffende publicatie van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). Dit is in lijn met verwijzingen naar de CPI in andere wetgeving.

Artikel 17.6

In artikel 12.5, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat de geluidproductieplafonds worden gewijzigd met het geluid afkomstig van spoorvoertuigen op spoorwegemplacements die onderdeel zijn van de hoofdspoorweg. Dat geluid wordt toegevoegd aan de geluidproductieplafonds voor de hoofdspoorweg. In het eerste tot en met het derde lid van het toegevoegde artikel 17.6 is nader voorgeschreven hoe dat geluid moet worden bepaald.

Eerste lid

Het geluid is vastgesteld in de vigerende omgevingsvergunning van een spoorwegemplacement. De geluidproductieplafonds worden berekend aan de hand van brongegevens. Het geluid uit de omgevingsvergunning dient daarom te worden omgerekend naar brongegevens zodat het geluid afkomstig van een spoorwegemplacement kan worden opgenomen in het geluidregister.

Het geluid in omgevingsvergunningen is vastgelegd in normen voor het langtijdgemiddelde geluid en voor een deel van de omgevingsvergunningen normen voor het maximale geluid. Dit geluid kan

niet één op één worden vertaald in geluidproductieplafonds. Ten behoeve van de vergunningverlening is het geluid van spoorvoertuigen onderbouwd met een akoestisch rapport, waarin geluidbelastingen zijn bepaald op basis van activiteiten beschreven in de representatieve bedrijfssituatie. De representatieve bedrijfssituatie beschrijft welke treinen over welke sporen rijden en ook op welke sporen deze stilstaan. De activiteiten beschreven in de representatieve bedrijfssituatie ten behoeve van de aanvraag worden brongegevens voor de berekening van de geluidproductieplafonds.

Het geluid wordt hiermee gezien als het geluid dat wordt veroorzaakt door de activiteiten opgenomen in de representatieve bedrijfssituatie dat gebruikt is bij de aanvraag van de vigerende omgevingsvergunning. Hierop kunnen nog aanvullingen van toepassing zijn als daarover voorschriften zijn gesteld in de vigerende omgevingsvergunning van het spoorwegemplacement. Zo kunnen bijzondere en incidentele activiteiten zijn vergund, activiteiten op specifieke dagen zijn verboden of kunnen aparte zomer- en wintersituaties zijn vergund. In die gevallen worden de activiteiten naar rato in een jaar meegenomen. Als op de locatie van een vergunde activiteit geen spoor meer is, kan die activiteit ook gemodelleerd worden op een voor de geluidproductie representatief spoor.

Tweede lid

In het akoestisch onderzoek kan zijn uitgegaan van metingen aan spoormaterieel die inmiddels verouderd zijn. Hierdoor kan een bepaald type trein in het ene onderzoek een ander geluidvermogen hebben dan in een ander, nieuwer onderzoek. Het is van belang om voor alle emplacementen in Nederland een eenduidig geluidvermogen te hanteren behorende bij dezelfde activiteiten. In artikel 2.7 van bijlage IVf bij de Omgevingsregeling is bepaald dat $L_{\text{overstand}}$ wordt berekend volgens de methode voor industrielaawaai (bijlage IVh bij de Omgevingsregeling). De emissiegegevens voor elk type geluidbron zijn beschikbaar bij de beheerder.

Derde lid

Dit derde lid is gericht op spoorwegen met beperkt vervoer, de zogenaamde dunne lijnen, waar het toevoegen van een enkele trein al tot een overschrijding van de geluidproductieplafonds kan leiden. Om te voorkomen dat in die gevallen direct tot een wijzigingsprocedure van de geluidproductieplafonds zal moeten worden overgegaan, worden deze geluidproductieplafonds niet lager dan 52,0 dB vastgesteld.

Artikelen 17a.3 en 17a.6

In de artikelen 17a.3 en 17a.6 is een missend leesteken ingevoegd.

Bijlage II

De wijzigingen in bijlage II vallen uiteen in enkele categorieën. Het eerste type wijziging ziet op het herstellen van de vindplaats van bepaalde normen. Bij het nalopen van bijlage II bleek in enkele gevallen de vindplaats niet langer accuraat te zijn. In deze gevallen is de vindplaats aangepast. De tweede wijziging ziet op het bijwerken van het hoofdstuk of het besluit waarin de verwijzing staat. In enkele gevallen bleek dat een norm (ook) in een ander hoofdstuk stond. Een derde wijziging ziet op het verwijderen van verouderde normen. Deze normen komen niet langer in een regeling of besluit voor, en hoeven daarom niet langer in bijlage II te zijn opgenomen. Een vierde wijziging ziet op het aanvullen van normen die wel in een besluit of regeling zijn genoemd, maar nog niet in bijlage II zijn opgenomen. Een volgende categorie van wijzigingen ziet op het aanpassen van de naam van enkele normen. Dit gaat om normen waarvan een verouderde naamgeving was opgenomen in bijlage II. Het gaat hierbij om de normen NEN-EN-ISO 7899-1, 7899-2 en 9308-3. Zie op dit punt ook de toelichting bij artikel 12.63. Deze schrijfwijzen worden met deze regeling bijgewerkt. Het gaat in alle gevallen niet om het vervangen van die normen door een nieuwere

versie – wat materiële gevolgen zou kunnen hebben voor de normadressaat – maar om wetstechnische verbeteringen van de vindplaatsen.

In bijlage II bij de Omgevingsregeling wordt ook de consumentenprijsindex geschrapt, aangezien daar niet naar een versie of uitgave verwezen kan worden. Artikel 14.49 geeft zelf aan welke CPI wordt bedoeld.

Ook herstelt dit onderdeel een omissie in het versiebeheer van de Omgevingsregeling met betrekking tot de Voorwaarden en Normen Nationale Hypotheekgarantie (NHG). De versie van dit document bepaalt de maximale koopprijs van een sociale koopwoning als bedoeld in artikel 5.161c van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Bij de Aanvullingsregeling grondeigendom Omgevingswet werd 2019-1 in bijlage II van de Omgevingsregeling aangewezen als geldende versie van de Voorwaarden en Normen NHG. Deze versie werd naderhand niet meer geactualiseerd.

Het recht zoals dat luidde voor inwerkingtreding van de Omgevingswet hanteerde in artikel 7ad van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet een maximale koopprijs voor een sociale koopwoning uitgaande van de laatste versie van de Voorwaarden en Normen NHG. Deze bepaling voorzag voor een groot aantal gemeenten in aan afwijking van de kostengrens van € 200.000 zoals vastgelegd in artikel 1.1.1, eerste lid, onder e van het Besluit ruimtelijke ordening. De in de Omgevingsregeling aangewezen versie sloot hier niet meer op aan.

Dit onderdeel herstelt deze tekortkoming door de versie van 2022-1 aan te wijzen. Daarmee is aangesloten op de actuele betaalbaarheidsgrens van € 355.000 zoals die ook wordt gehanteerd voor de Woningbouwimpuls (WBI) en nieuw te sluiten woondeals.

Bijlage III

In bijlage III is een voetnoot opgenomen waarmee voor de lezer inzichtelijk wordt gemaakt hoe de GIO-id's (Geografisch Informatie Object-id) via het internet raadpleegbaar zijn. De gio-id die hierbij als illustratie wordt gebruikt is echter verouderd en wordt daarom met deze regeling vervangen.

Bijlage IVa

In deze bijlage is een enkele redactionele aanpassing gedaan.

Bijlage IVc

In deze bijlage is een enkele redactionele aanpassing gedaan.

Bijlage IVd

In deze bijlage is een enkele redactionele aanpassing gedaan.

Bijlagen IVe, IVh IVf, IVi, XVIIIc, XVIIIId en XXXIII

In bijlagen IVe, IVf, IVi, XVIIIc en XVIIIId zijn een groot aantal formules opgenomen. Deze formules zijn weergegeven in de vorm van afbeeldingen. Er zijn mensen met een visuele beperking die gebruik maken van een digitale hulptechniek die de inhoud van een geschreven tekst voorleest. Het is voor deze hulptechniek echter niet – of niet altijd – mogelijk om de inhoud van de afbeeldingen voor te lezen. Ten einde de toegankelijkheid van deze bijlagen voor mensen met een visuele beperking te vergroten, worden met deze wijziging de formules in deze bijlagen veranderd van afbeelding naar uitgeschreven tekst. Hierbij verdient het opmerking dat sommige formules vanwege hun complexiteit niet weer te geven waren zonder daarbij gebruik te maken van een afbeelding.

Naast deze soort van wijzigingen worden er ook een aantal redactionele wijzigingen gedaan. Het gaat hierbij bijvoorbeeld om het verbeteren van het hoofdlettergebruik en het gebruik van post- en subscript. Een veelvoorkomende soort redactionele wijziging wordt gedaan in bijlage XVIIIc. In deze bijlage worden decimalen vaak aangegeven met een punt. Met deze wijziging worden deze notaties veranderd naar komma's.

Bijlage XVIIIa

In deze bijlage is een enkele redactionele aanpassing gedaan.

Bijlage XXXI

In deze bijlage worden enkele redactionele aanpassingen gedaan.

Bijlage XXXIII

In bijlage XXXIII wordt een enkele redactionele aanpassing gedaan. In paragraaf 2.1 wordt verwezen naar de IEC 61672-1 norm. Deze schrijfwijze wijkt af van de standaard schrijfwijze die op andere plekken in de Omgevingsregeling wordt gebruikt, namelijk: NEN-EN-IEC 61672-1. Met deze wijziging wordt dit geüniformeerd.

Bijlage XXXIX

Onder de Omgevingswet behoort het geluid door spoorvoertuigen op een emplacement tot het geluid door hoofdspoorwegen dat met geluidproductieplafonds wordt gereguleerd. Voorheen werd dit geluid gereguleerd met een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. In artikel 12.5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat dat geluid wordt opgenomen in de geluidproductieplafonds voor hoofdspoorwegen, nadat die in het kader van het invoeringsrecht zijn herberekend. Dit artikel voorziet in die mogelijkheid zonder toetsing aan de normen voor het geluid op geluidgevoelig gebouwen. Het geluid was immers al toegestaan in de vergunning. Er zijn rekenregels nodig voor deze wijziging van de geluidproductieplafonds.

Voor het berekenen van deze geluidproductieplafonds kan de beheerder uitgaan van de werkelijke ligging of configuratie van de spoorweg. Deze mogelijkheid is nodig omdat de ligging of configuratie dusdanig gewijzigd kan zijn ten opzichte van de geluidbrongegevens uit het geluidregister dat het inpassen van het emplacement niet goed mogelijk is. Het gaat hier alleen om de geografische ligging of de configuratie van de spoorweg. Er kunnen rijlijnen zijn bijgekomen of zijn verdwenen of zijn verschoven (x, y, z-coördinaten), en er kunnen configuratiegegevens zijn gewijzigd zoals aantal en ligging van wissels. Deze wijzigingen moet de beheerder kunnen meenemen om een emplacement goed te kunnen inpassen in de systematiek van geluidproductieplafonds. De beheerder is echter niet verplicht om elke gewijzigde ligging of configuratie van de spoorweg mee te nemen in het berekenen van de geluidproductieplafonds.

Als in de berekening het aantal spoorwegen (rijlijnen) gewijzigd wordt, dienen de aan de spoorweg gekoppelde verkeersintensiteiten aangepast te worden. De totale verkeersintensiteit wordt over het nieuwe aantal rijlijnen herverdeeld, volgens de oorspronkelijk bij de vaststelling van de geluidproductieplafonds gehanteerde aanpak. Elke nieuwe rijlijn dient voorzien te zijn van aanvullende gegevens. Deze gegevens dienen zodanig aangevuld te worden dat zoveel mogelijk wordt aangesloten bij de bestaande geluidbrongegevens, maar eveneens recht wordt gedaan aan de werkelijke situatie.

Door het herverdelen van verkeersintensiteiten, en in het geval van nieuwe rijlijnen door het toevoegen van nieuwe gegevens aan de rijlijnen, kan in theorie een 'geluidruimtwinst' voor de beheerder ontstaan. Bijvoorbeeld: wanneer de bestaande geluidbrongegevens drie rijlijnen bevatten, en één van de buitenste rijlijnen is inmiddels opgeheven, dan wordt de

verkeersintensiteit verdeeld over de twee resterende rijlijnen. Dit kan ertoe leiden dat aan één kant van de spoorweg de geluidproductie op basis van de nieuwe geluidbrongegevens groter is dan het bestaande geluidproductieplafond en aan de andere kant juist kleiner. Verder rekenen zonder de plafondcorrectiewaarde aan te passen, zou betekenen dat wordt gedaan alsof het geluidproductieplafond aan één kant hoger is dan de geldende waarde. Aan die kant zouden daardoor ook op woningen en andere geluidsgevoelige objecten hogere geluidbelastingen kunnen optreden dan op grond van de oude geluidbrongegevens mogelijk was.

Het is daarom verplicht om na het eventueel wijzigen van brongegevens vanwege een gewijzigde ligging of configuratie van de spoorweg te toetsen of dit tot overschrijding zou leiden van geldende geluidproductieplafonds. Deze toets wordt uitgevoerd voordat wordt begonnen met het toevoegen van het emplacement. Als uit deze toets op één of meerdere referentiepunten een overschrijding van een of meer geluidproductieplafonds ontstaat, dan dient de plafondcorrectiewaarde op de rijlijnen zodanig te worden aangepast dat deze overschrijding teniet gedaan wordt. Het is aan de beheerder of hij de plafondcorrectiewaarde zodanig gedetailleerd aanpast dat zo min mogelijk geluidruimte wordt ingeleverd, of dat de beheerder wat minder nauwkeurig te werk gaat. Met de aanpassing van de plafondcorrectiewaarde wordt in elk geval bereikt dat de gewijzigde geluidbrongegevens vanwege een gewijzigde ligging of configuratie van de spoorweg na het toevoegen van het emplacement nergens meer geluidruimte zullen opleveren dan de geluidruimte die op grond van de bestaande geluidbrongegevens al bestond, voorafgaand aan de wijziging van de geluidproductieplafonds.

De plafondcorrectiewaarde mag niet zodanig worden aangepast dat de geluidruimte groter wordt door het wijzigen van geluidbrongegevens vanwege een gewijzigde ligging of configuratie van de spoorweg. Het verlies aan geluidruimte door de eerdere beslissing van de beheerder om de ligging van rijlijnen aan te passen zonder wijziging van de geluidproductieplafonds, mag niet teniet worden gedaan door het wijzigen van de plafondcorrectiewaarde. Dit is het doel van punt 5 in deze bijlage.

In het akoestisch onderzoek wordt precies aangegeven waar en met welke waarde(n) de plafondcorrectiewaarde wordt aangepast. Dat vloeit voort uit punt 6 van deze bijlage.

Het inpassen van het emplacement wordt vervolgens verder uitgevoerd met de aangepaste geluidbrongegevens vanwege een gewijzigde ligging of configuratie van de spoorweg, waaronder dus ook de aangepaste plafondcorrectiewaarde(n), en met de geluidbrongegevens van het emplacement, ook als dat betekent dat verkeer dat hoort bij het emplacement, rijdt over rijlijnen voor doorgaand spoor.