

## Consultatie Wet werkelijk rendement box 3

Zojuist hoor ik dat men kan reageren op de voorgenomen verandering van de belastingwet in 2027.

Van harte hoop ik dat de betrokken politiek hier nog erg goed over na gaat denken.

De voorgestelde veranderingen vind ik veel te groot en heel problematisch.

Het is volgens mij veel beter om alleen het probleem op te lossen, namelijk dat het huidige belastingstelsel rekent met een rendement dat niet aansluit bij wat werkelijk gerealiseerd wordt en veel te hoog is. Ik ben een particuliere belegger, maar zelfs een professionele belegger kan niet jaarlijks het rendement halen dat de belastingdienst berekent o.b.v. langjarige gemiddelden.

Een vermogensaanwasbelasting zie ik helemaal niet zitten, omdat het veel te ingewikkeld is.

Moet ik opeens een hele administratie gaan bijhouden? Dat gaat niet werken en geeft veel te veel extra werk. Het is ook juist goed voor het milieu dat bankafschriften niet meer op papier verzonden worden.

Bovendien beleg ik niet voor de korte termijn, maar voor de lange termijn. Ik zou dus jaarlijks belasting moeten gaan betalen over zogenaamde rendementen die ik helemaal niet heb.

Waarom zo moeilijk doen? Hef alleen belasting over opbrengsten die in een belastingjaar op de bankrekening zijn bijgeschreven. Dat is heel eenvoudig te zien op de jaaroverzichten die we van de bank krijgen. Op die manier kan ik zelf mijn belastingaangifte blijven doen.

Winstbelasting bij verkoop van het eigen huis vind ik onrechtvaardig. Er wordt al overdrachtsbelasting betaald. Hoe kan de belastingdienst bepalen wat de winst is over een huis dat lang geleden gekocht is en waar veel eigen tijd en geld in geïnvesteerd is om het zijn waarde enigszins te laten houden? Dat wordt een discussiepunt met waarschijnlijk veel bezwaarschriften. Denk ook aan alle investeringen vanwege duurzaamheid, die de overheid stimuleert. Dat betreft ook aanschaf van isolatiematerialen, waarvan niemand de bonnen bewaart.

Verder kan ik nu in weinig tijd er weinig over zeggen. De tekst over de nieuwe wet is veel te ingewikkeld geschreven en geeft vooral veel vragen.